Na podlagi 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25, 14/26 in 1566/26) ter 7. in 14. člena Statuta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 70/18) je Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji na 24. redni seji, dne 11. 11. 2026 sprejel

Sklep
o lokacijski preveritvi za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP GR-23

1. člen
(Predmet lokacijske preveritve)

S tem sklepom se potrdi lokacijska preveritev za določitev obsega stavbnega zemljišča na območju posamične poselitve v Občini Šmartno pri Litiji, na parceli št. 907/1, k.o. 2654 Gozd – Reka. Elaborat lokacijske preveritve je izdelalo podjetje STUDIO URBIS d.o.o., Mariborska cesta 10, 2327 Ruše, št. 2025-17-ELP, februar 2026, dopolnitev april 2026.

2. člen
(Širitev območja stavbnega zemljišča)

(1) Lokacijska preveritev se nanaša na širitev stavbnega zemljišča na zemljišču parc. št. 907/1 k. o. (2654) Gozd-Reka.
(2) Na območju posamične poselitve se izvorno stavbno zemljišče poveča tako, da se na delu parcele št. 907/1, k.o. Gozd - Reka, na jugovzhodnem delu območja razpršene poselitve izvede širitev stavbnega zemljišča v velikosti 375,70 m2 (sprememba namenske rabe iz K2 v A).
(3) Sestavni del tega sklepa je grafični prikaz spremenjene oblike in velikosti območja stavbnega zemljišča.

3. člen
(Evidentiranje in vključitev lokacijske preveritve v OPN)

(1) Sklep se evidentira v prostorskem informacijskem sistemu z identifikacijsko številko prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov 7352.
(2) Sklep o lokacijski preveritvi se po kratkem postopku ali ob naslednjih spremembah in dopolnitvah OPN vključi v OPN. Spremembe obstoječih stavbnih zemljišč ali nova stavbna zemljišča občina vnese v evidenco stavbnih zemljišč.
(3) Do začetka uporabe elektronskega poslovanja na področju prostorskega načrtovanja občina posreduje sklep in elaborat z mnenji nosilcev urejanja prostora na pristojno ministrstvo, na pristojno upravno enoto pa samo sklep.

4. člen
(Objava in začetek veljavnosti)

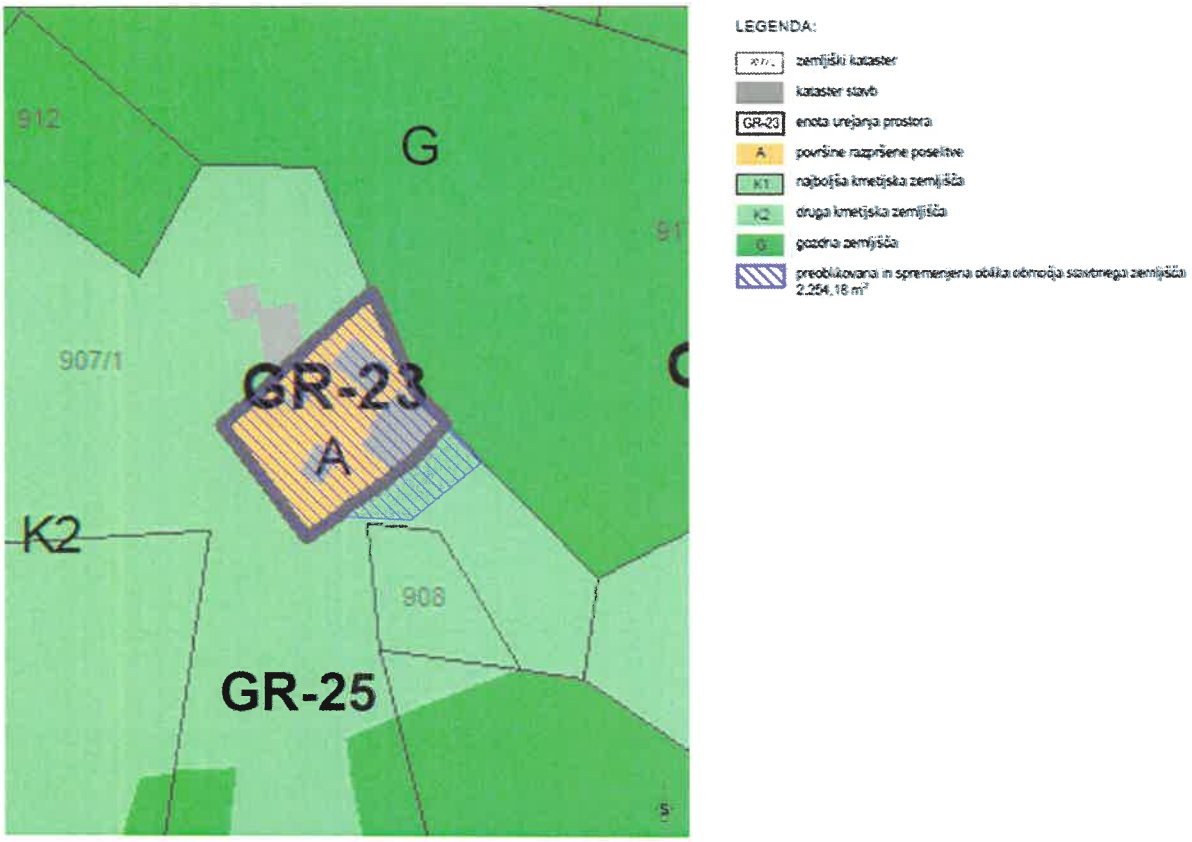
Ta sklep se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati petnajsti dan po objavi.

Številka: 3503-8/2026-50
Šmartno pri Litiji, 11. 11. 2026
EDA 2026-1779737000-0012

Župan
Občine Šmartno pri Litiji
Blaž Izlakar

OBČINA ŠMARTNO PRI LITIJI
Župan
3.

Priloga:



Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, Slovenija

telefon: 01 / 89 62 770
e-pošta: info@smartno-litija.si *splet:* obcina.smartno.si
Matična številka: 1779737; *Davčna številka:* 99744686; *ID za DDV:* SI 99744686; TRR 01394 - 0100000193