



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Številka: 478-23/2025-4

Datum: 17. 8. 2026

**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE ŠMARTNO PRI LITIJ**

ZADEVA: Sprejem 2. spremembe Letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem občine za leto 2026

Predlagatelj: Blaž Izlakar, župan Občine Šmartno pri Litiji

Poročevalec na seji: Saša Pucelj Kukovica, občinska uprava Občine Šmartno pri Litiji

Pravna podlaga: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR), Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018), Letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem občine za leto 2026, sprejet z Odlokom o proračunu Občine Šmartno pri Litiji za leto 2026 (Uradni list RS št. 109/25).

Predhodna obravnava: /

Namen: Obravnava sprememb Letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem občine za leto 2026

Občinskemu svetu Občine Šmartno pri Litiji se po opravljeni razpravi predlaga v sprejem naslednji sklep:

SKLEP: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme 2. spremembo Letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem občine za leto 2026.

Pripravila:
Saša Pucelj Kukovica

Župan Občine Šmartno pri Litiji
Blaž Izlakar

Priloge:

- Obrazložitev
- Sprememba letnega načrta



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

OBRAZLOŽITEV

A) LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 22P vključi dodatno zemljišče:

22P: Odkup zemljišča na trasi JP 710861 (478-24/2024)

Lastnik: fizična oseba

Številka in ime k.o.: 1849 Vintarjevec

Parcelna številka: 1789/5 (površina 5 m²)

Predvidena sredstva: 30,95 EUR

Namenska raba nepremičnine: kmetijsko zemljišče

Proračunska postavka: 16616151 - Nakup zemljišč

Občina Šmartno pri Litiji ureja lastniška razmerja na zemljiščih, po katerih poteka javna pot JP 710861 ter dostopna pot do vodohrana. V ta namen je bil z lastnikom zemljišč izveden postopek za odkup zemljišč, ki so v naravi namenjena cestni infrastrukturi in zagotavljanju dostopa do objekta gospodarske javne infrastrukture.

V okviru izvedenega postopka in po opravljeni geodetski odmeri je bilo ugotovljeno, da parc. št. 1789/5, k. o. 1849 Vintarjevec, v izmeri 5 m², ni vključena v Letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem občine za leto 2026.

Ker navedena parcela predstavlja del zemljišč, katerih pridobitev je potrebna za celovito ureditev lastniških razmerij na predmetnem območju, se predlaga njena vključitev v Letni načrt pridobivanja stvarnega premoženja občine za leto 2026.

Sredstva v višini 30,95 EUR se zagotovijo s točke 59P letnega načrta pridobivanja.

B) LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA

- V letnem načrtu razpolaganja se doda točka 70R:

70R: Prodaja zemljišč v lasti občine (478-5/2026)

Številka in ime k.o.: 1850 Ježni Vrh

Parcelna številka: 547/2 (9054 m²) in 546/2 (1519 m²)

Predvidena sredstva: 25.000 EUR

Namenska raba nepremičnin: kmetijsko in gozdno zemljišče

Eno izmed zemljišč je po namenski rabi kmetijsko zemljišče, drugo pa delno kmetijsko in delno gozdno zemljišče. Ker zemljišči nista potrebni za izvajanje nalog občine, ju občina namerava prodati. Pred izvedbo postopka prodaje bo naročena cenitev nepremičnin, na podlagi ugotovljene vrednosti pa bo izbrana ustrezna metoda razpolaganja v skladu z veljavno zakonodajo.

Pripravila: Saša Pucelj Kukovica



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

2. SPREMEMBA LETNEGA NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ZA LETO 2026

Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji je na svoji _____ seji dne _____ sprejel Spremembe in dopolnitve Letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem občine za leto 2026, skladno s sprejetim Odlokom o proračunu Občine Šmartno pri Litiji za leto 2026 (Uradni list RS št. 109/25).

I.

LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 22P vključi dodatno zemljišče:

22P: Odkup zemljišča na trasi JP 710861 (478-24/2024)

Lastnik: fizična oseba

Številka in ime k.o.: 1849 Vintarjevec

Parcelna številka: 1789/5 (površina 5 m²)

Predvidena sredstva: 30,95 EUR

Namenska raba nepremičnine: kmetijsko zemljišče

Proračunska postavka: 16616151 - Nakup zemljišč

II.

LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA

- V letnem načrtu razpolaganja se doda točka 70R:

70R: Prodaja zemljišč v lasti občine (478-5/2026)

Številka in ime k.o.: 1850 Ježni Vrh

Parcelna številka: 547/2 (9054 m²) in 546/2 (1519 m²)

Predvidena sredstva: 25.000 EUR

Namenska raba nepremičnin: kmetijsko in gozdno zemljišče

III.

Z navedenimi spremembami je Letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem občine za leto 2026 vsebinsko usklajen.

Številka: 478-23/2025-x

Datum:

Župan Občine Šmartno pri Litiji
Blaž Izlakar