

SPREMLJAJOČE GRADIVO

POVZETEK ZA JAVNOST

Vsebina SD OPN 8. Namen sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta (v nadaljevanju SD OPN) je širitev kamnoloma Vetrnik, ki je v upravljanju investitorja Rekon d. o. o.

Spremembe se nanašajo na tekstualni in na grafični del izvedbenega dela OPN.

Na delu območja sedanjega pridobivalnega prostora Vetrnik 2 je v letu 2009 z izkoriščanjem kamnoloma Vetrnik pričela družba REKON d.o.o. Po ureditvi lastništva zemljišč je koncesionar sprejel odločitev o širitvi kamnoloma na celotno območje, kot je z občinskimi prostorskimi akti namenjeno izkoriščanju mineralnih surovin. Z novo koncesijsko pogodbo mu je bila leta 2016 podeljena rudarska pravica za obdobje 30 let.

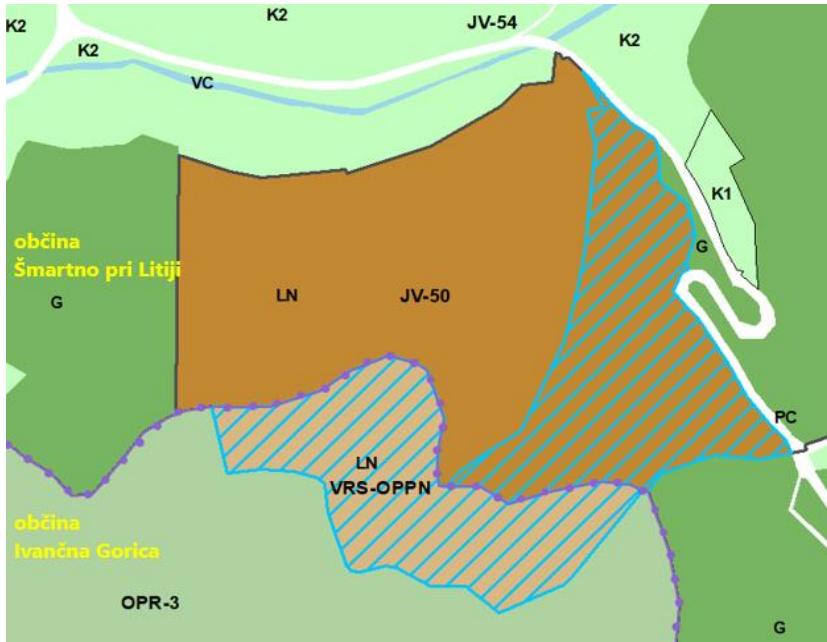
Naročnik želi zagotoviti še dolgoročnejši vir mineralne surovine, potrebne za njihovo osnovno dejavnost v gradbeništvu ter za zagotavljanje oskrbe ožjega in širšega območja kamnoloma Vetrnik. Skladno z državno rudarsko strategijo je smiselno širiti obstoječe prostore, namenjene pridobivanju mineralnih surovin. Osnovni pogoj (poleg ustrezne velikosti območja in zaloge mineralne surovine) za pridobitev koncesije za izkoriščanje mineralne surovine je opredelitev območja za pridobivanje mineralnih surovin v prostorskem aktu.

Območje obstoječega kamnoloma leži na območju občine Šmartno pri Litiji, na severnem pobočju istoimenskega hriba (Vetrnik, 503 m n. v.), okoli 500 m jugovzhodno od zaselka Ježce. Predvidena je širitev proti vzhodu (na območju občine Šmartno pri Litiji) in proti jugu, kjer pa bo širitev posegla na območje Občine Ivančna Gorica, zato hkrati s postopkom sprememb in dopolnitev OPN Šmartno pri Litiji poteka tudi postopek sprememb in dopolnitev OPN Ivančna Gorica za potrebe širitve kamnoloma Vetrnik. Zaradi pomembnosti spremembe se predlaga vodenje samostojnega postopka, izključno za namen širitve kamnoloma Vetrnik.

Za območje obstoječega kopa je bil sprejet Občinski podrobni prostorski načrt za območje peskokopa Vetrnik (Uradni list RS, št. 3/14), ki se s tem postopkom SD OPN razveljavi.

Za območje razširjenega kamnoloma se skladno s 129. členom ZUreP-3 kasneje pripravi skupen OPPN občin Šmartno pri Litiji ter Ivančna Gorica, ki se pripravlja vzporedno oz. s faznim zamikom z obema postopkoma SD OPN Šmartno pri Litiji ter SD OPN Ivančna Gorica.

Kratka predstavitev postopka. Postopek SD OPN se vodi skladno z Zakonom o interventnih ukrepih za omilitev posledic drugega vala epidemije COVID-19 (Uradni list RS, št. 175/20), ki v 99. členu navaja, da »ne glede na določbo druge alineje drugega odstavka 278. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2) občini ni treba ob prvih spremembah občinskega prostorskega načrta določiti ureditvenih območij naselij in območij za dolgoročni razvoj naselij, kadar se ne predlaga sprememba namenske rabe kmetijskih zemljišč v obsegu več kot 10 ha.«



Slika: Prikaz predlagane širitve kamnoloma Vettnik na združenem prikazu namenske rabe prostora v OPN Šmartno pri Litiji, kjer se obstoječe pridobivalno območje (LN) razširi (modra šrafura) in v OPN Ivančna Gorica, kjer se opredeli novo pridobivalno območje

V decembru 2021 so bila objavljena Izhodišča za pripravo SD OPN 8 za Občino Šmartno pri Litiji za širitev kamnoloma Vettnik in za opredelitev parkovnih površin pri gradu Bogenšperk. Predlog izhodišč je bil javno razgrnjen med 26. 11. 2021 in 10. 12. 2021. Podane pripombe javnosti in nosilcev urejanja prostora so bile smiselno upoštevane. Hkrati s objavo Izhodišč je bil sprejet tudi Sklep o pripravi osmih sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Šmartno pri Litiji, ki je bil objavljen Uradnem listu RS, št. 199/21 z dne 22.12.2021.

Dne 1. 7. 2022 je bila pridobljena Odločba, da je v tem postopku potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje. V novembru 2023 je bil sprejet Sklep o tehnični posodobitvi OPN Šmartno pri Litiji, skladno s 141. in 142. členom ZUreP-3. Posledično se je spremenila grafična osnova, na katerih se pripravljajo te spremembe in dopolnitve OPN.

V decembru 2023 je bil izdelan nov rudarski projekt, ki je vključeval povečano območje širitve kamnoloma, v aprilu 2024 pa sta bila izdelana osnutek SD OPN in okoljsko poročilo, ki sta bila tudi objavljena na spletni strani Občine. V času od avgusta 2024 do februarja 2025 so bila pridobljena prva mnenja nosilcev urejanja prostora. Na podlagi prejetih mnenj MNVP – Direktorata za prostor in Direkcije RS za vode je bil osnutek SD OPN dopolnjen. Po pridobitvi negativnega prvega mnenja MKGP za področje kmetijstva, v katerem je bila postavljena zahteva za nadomeščanje kmetijskih zemljišč, ki so bila v osnutku SD OPN 8 na območju parka gradu Bogenšperk predvidena za opredelitev stavbnih zemljišč z namensko rabo ZP, je Občina Šmartno pri Litiji poskušala doseči uskladitev med MKGP, Ministrstvom za kulturo in Občino. Ker ni uspela doseči uskladitve med omenjenima ministrstvom, je z namenom, da se v doglednem času omogoči vsaj sprememba določil OPN, povezanih s širitvijo kamnoloma Vettnik, v avgustu 2025 sprejela odločitev, da se sprememba namenske rabe zemljišč v parku Bogenšperk izloči iz postopka priprave SD OPN 8.

Vključevanje javnosti v pripravo SD OPN 8

Javna obravnava dopolnjenega osnutka SD OPN 8 bo organizirana v času javne razgrnitve.