



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Na podlagi 11., 12., 119. in 120. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) in 27. člena Statuta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 70/18) župan Občine Šmartno pri Litiji izdaja

JAVNI POZIV ZA ZBIRANJE POBUD
ZA SPREMEMBE IN DOPOLNITVE
OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE ŠMARTNO PRI LITIJU

I.

Občina Šmartno pri Litiji obvešča občane in vso drugo zainteresirano javnost, da bo do **30. 9. 2026** sprejemala pobude in predloge za spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 38/13; 67/14; NPB1; 29/15 – obv. razl.; 97/15 – obv. razl.; 50/16 – obv. razl.; 69/16 – tehn. popr.; 53/17; 104/20; 118/23 – tehn. pos.; 20/25 – obv. razl.; 92/25; v nadaljevanju SD OPN).

II.

Pobude in predlogi za SD OPN morajo biti ustrezno utemeljeni in obrazloženi.

III.

Pobuda mora biti oddana na izpolnjenem obrazcu POBUDA ZA SPREMEMBO OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA (OPN) OBČINE ŠMARTNO PRI LITIJU (v nadaljevanju: Obrazec), ki je dostopen na uradni spletni strani občine na povezavi [Vloge in obrazci – Občina Šmartno pri Litiji](#) in v sprejemni pisarni Občine Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, v času uradnih ur občine.

IV.

Pobude se lahko do vključno **30. 9. 2026** na posebnem namenskem obrazcu iz prejšnje točke posredujejo:

- po e-pošti na naslov info@smartno-litija.si z zadevo »pobuda za SD OPN«,
- po pošti na naslov Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji,
- osebno v sprejemni pisarni Občine Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, v času uradnih ur občine.

V.

Višina takse za obravnavo pobud za spremembo namenske rabe je določena v skladu z Odlokom o določitvi takse za obravnavanje zasebnih pobud za spremembo namenske rabe prostora v



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 87/22) in znaša:

- za spremembo osnovne namenske rabe prostora: 200,00 evrov,
- za spremembo podrobnejše namenske rabe prostora: 150,00 evrov.

Če se vloga nanaša na več parcel, se za posamezno pobudo šteje pobuda, dana za spremembo namembnosti na enovitem zaokroženem območju v okviru ene enote urejanja prostora. Zavezanec za plačilo takse je vlagatelj pobude.

Plačila takse so oproščene pobude, ki se nanašajo na ponovno opredelitev stavbnega zemljišča kot posamične poselitve ali razpršene gradnje, kot je bila opredeljena v prostorskih aktih občine do sprejetja izvedbenega dela OPN, ki je stopil v veljavo 18. 5. 2013. Za te primere je treba to posebej navesti v Obrazcu.

VI.

Občina Šmartno pri Litiji se bo opredelila do pobud, prejetih do navedenega datuma iz prve točke tega poziva. **Obravnavane bodo le tiste pobude, ki bodo ustrezno izpolnjene, podpisane, bodo vsebovale priloge, navedene na Obrazcu in imele plačano takso, če je predpisana.** Podrobnejša navodila so navedena v Obrazcu.

Pobude bodo v osnutek OPN vključene, če izpolnjujejo objektivna merila in pogoje glede skladnosti s temeljnimi pravili urejanja prostora, cilji prostorskega razvoja občine in pravnimi režimi v prostoru (upoštevanje varstvenih in varovalnih omejitev v prostoru), ustreznosti z vidika urbanističnih meril, strokovnih podlag, možnosti opremljanja zemljišča za gradnjo s komunalno opremo in drugo gospodarsko javno infrastrukturo.

VII.

Občina Šmartno pri Litiji se bo do pobud, oddanih v razpisanem roku, opredelila na podlagi objektivnih meril in pogojev:

- skladnost z dolgoročnimi strateškimi cilji države in usmeritvami razvoja dejavnosti v prostoru (ReSPR50, Uradni list RS, št. 72/23);
- skladnost s cilji prostorskega razvoja občine in drugimi strateškimi usmeritvami, določenimi v Odloku o strategiji prostorskega razvoja Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 18/08);
- varstveni in pravni režimi ter omejitve v prostoru (npr. poplavna ogroženost, kulturna dediščina, varstvo narave ...) na območju pobude;
- možnosti priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo (GJI) in grajeno javno dobro (občinske in državne ceste).

Pobude bodo na podlagi zgoraj navedenih meril in pogojev vključene v nadaljnji postopek priprave OPN.



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Dodatne strokovne podlage, ki jih nosilci urejanja prostora v nadaljnjem postopku priprave OPN lahko zahtevajo za posamezno pobudo (kot npr. elaborat nadomeščanja kmetijskih zemljišč, geološko-geomehanski elaborat ipd.), so strošek predlagatelja spremembe.

VIII.

Obravnane pobude bodo objavljene na spletni strani Občine Šmartno pri Litiji in na oglasni deski Občine. Objavljene bodo z navedbo parcelne številke, katastrske občine in številčno oznako pobude, ne pa z osebnimi podatki.

IX.

Javni poziv se objavi na spletni strani Občine Šmartno pri Litiji <https://obcina.smartno.si/> in v občinskem glasilu.

X.

Kontaktna oseba za dodatne informacije, ki so na voljo po predhodni najavi, je Darja Rozina, elektronska pošta: darja.rozina@smartno-litija.si, tel. št. 01 8962 774.

Številka: 3503-19/2025-19

Datum: 24. 4. 2026

Župan Občine Šmartno pri Litiji
Blaž Izlakar
l. r.

Priloga: obrazec