

Občina Šmartno pri Litiji na podlagi 218 c. in 218 č. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 22/14 – odl. US, 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US), VI. Poglavja Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 32/85 – popr., 33/89, Uradni list RS, št. 24/92 – odl. US, 44/97 – ZSZ in 101/13 – ZDavNepr) in Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 69/18 in 4/19-teh. pop. in 109/2023, v nadaljevanju odlok) objavlja

Javno naznanilo o razgrnitvi podatkov za odmero in poziv k priglasitvi sprememb podatkov v zvezi z odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Šmartno pri Litiji za leto 2026

Podatki za odmero nadomestila za uporabo **zazidanega in nezazidanega stavbnega zemljišča**, s katerimi razpolaga Občina Šmartno pri Litiji, bodo na vpogled vsem lastnikom stavb in delov stavb ter lastnikom zemljiških parcel, ki so zavezanci za plačilo zazidanega in nezazidanega stavbnega zemljišča na območju Občine Šmartno pri Litiji.

Povpraševanje za vpogled v podatke bo potekalo preko elektronske pošte na naslovu info@smartno-litija.si z naslovom »Podatki NUSZ«, po telefonu na številki 01 8962 774, osebno ali po navadni pošti na naslov Občina Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, in sicer do **15. 1. 2026**.

Občina Šmartno pri Litiji sprejema od zavezancev tudi nove podatke. **18. člen odloka nalaga zavezancem dolžnost prijaviti občinski upravi Občine Šmartno pri Litiji nastanek obveznosti plačila nadomestila in vse spremembe, ki vplivajo na odmero nadomestila.** Te spremembe so vse spremembe, ki nastanejo zaradi npr. prodaje ali nakupa nepremičnine, dedovanja po pokojni osebi, delitve premoženja, oddaje nepremičnine v najem (stanovanja ali poslovne površine) ter morebitne **eno ali petletne oprostitev**.

Na podlagi 4. odstavka 15. člena odloka mora zavezanec za plačilo nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča oddati vlogo za enoletno oprostitev do 31. januarja za tekoče leto.

Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča **plačuje neposredni uporabnik zemljišča, stavbe ali dela stavbe** (imetnik pravice razpolaganja oz. lastnik, najemnik stanovanja oz. poslovnega prostora, imetnik stanovanjske pravice).

Številka: 422-1/2026-1
Datum: 5. 1. 2026

Župan Občine Šmartno pri Litiji
Blaž Izlakar