



Občina Šmartno pri Litiji

Številka: 3711-48/2025-2

Datum: 10. 9. 2025

Občina Šmartno pri Litiji
Tomazinova ulica 2
1275 Šmartno pri Litiji
e-naslov: info@smartno-litija.si

ZADEVA: Mnenje s področja cestne infrastrukture o ustreznosti elaborata lokacijske preveritve za širitev stavbnega zemljišča enote urejanja prostora z oznako GR-24

Zveza: vaša vloga, št. 3503-18/2025-5, z dne 17. 7. 2025

Občina Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, izdaja na podlagi 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US), 108. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE), 19. in 20. člena Odloka o občinskih cestah in javnih površinah v Občini Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 49/15) in 43. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNSPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A in 47/25 – odl. US) na poziv nosilca urejanja prostora za predložitev mnenja o ustreznosti elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi na delu EUP GR-24, naslednje

POZITIVNO MNENJE

Po pregledu elaborata »Elaborat lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi na parceli št. 679/1, k.o. 2654 Gozd Reka v Občini Šmartno pri Litiji«, št. projekta: 23/25, Celje, maj 2025, izdelovalca: Razvojni center PLANIRANJE d.o.o. Celje, Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje, ki je dostopen na spletni strani <https://obcina.smartno.si/pomembnejse-objave/prostorski-akti/> (lokacijska preveritev št. 23), ugotavljamo, da širitev stavbnega zemljišča na območju zemljišča s parc. št. 679/1, k. o. 2654 – Gozd - Reka, ne bo povzročila negativnih posledic ali vpliva na območju javne cestne infrastrukture, lokalne ceste LC 138071 Ivančna Gorica – Stična – Obolno - G. Reka.

V postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja za objekt bo potrebno prikazati ustreznost priključka objekta na lokalno cesto (preglednost, urejenost odvodnjavanja, širina priključka), vse v skladu z Zakonom o cestah, Pravilnikom o projektiranju cest in Pravilnikom o cestnih priključkih na javne ceste.

Cestni priključki, katerih izvedba je dovoljena na podlagi soglasja upravljavca občinske ceste, morajo v skladu s 111. členom Zakona o cestah izpolnjevati merila za enostavne objekte v skladu z zakonom, ki ureja graditev objektov.

Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, Slovenija

telefon: 01 / 89 62 770

e-pošta: info@smartno-litija.si splet: obcina.smartno.si

Matična številka: 1779737; Davčna številka: 99744686; ID za DDV: SI 99744686; TRR 01394 - 0100000193



Občina Šmartno pri Litiji

Obrazložitev:

Občina Šmartno pri Litiji je dne 17. 7. 2025 prejela poziv nosilcu urejanja prostora za predložitev mnenja o ustreznosti elaborata »Elaborat lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi na parceli št. 679/1, k.o. 2654 Gozd Reka v Občini Šmartno pri Litiji«, št. projekta: 23/25, Celje, maj 2025, izdelovalca: Razvojni center PLANIRANJE d.o.o. Celje, Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje.

Po pregledu gradiva na spletni strani <https://obcina.smartno.si/pomembnejse-objave/prostorski-akti/> (lokacijska preveritev št. 23) ugotavljamo, da širitev stavbnega zemljišča na območju zemljišča s parc. št. 679/1, k. o. 2654 – Gozd - Reka ne bo povzročila negativnih posledic na cestno infrastrukturo.

Priključek na lokalno cesto LC 138071 Ivančna Gorica – Stična – Obolno - G. Reka bo potrebno urediti v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja za predvideni objekt, v skladu z veljavno zakonodajo cestno gradnje.

Pripravila:
Tanja Kepa Ferlan

Direktorica občinske uprave:
mag. Karmen Sadar

Vročiti:

- Občina Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji (po e-pošti: info@smartno-litija.si)

Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, Slovenija

telefon: 01 / 89 62 770

e-pošta: info@smartno-litija.si splet: obcina.smartno.si

Matična številka: 1779737; Davčna številka: 99744686; ID za DDV: SI 99744686; TRR 01394 - 0100000193