



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Na podlagi 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US) ter 7. in 14. člena Statuta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 70/18) je Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji na 18. redni seji, dne 12. 11. 2025 sprejel

SKLEP

o lokacijski preveritvi za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP
ŠT-17

1. člen

S tem sklepom se odobrita pobuda in Elaborat lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP ŠT-17 v občini Šmartno pri Litiji - ID: 5126, ki ga je izdelal Razvojni Center Planiranje, d.o.o., Ulica XIV. Divizije 14, 3000 Celje, odgovorna prostorska načrtovalka Irena Povalej, št. Elaborata 33/24.

2. člen

(1) Lokacijska preveritev se nanaša na širitev in izvzem stavbnega zemljišča na delu zemljišč parc. št. 720, 721, 731/7 in 1780/12 k.o. (1848) Štanga.

(2) Na območju posamične poselitve se izvirno stavbno zemljišče preoblikuje tako, da se na južnem delu na parceli št. 720/1 predlaga zmanjšanje stavbnega zemljišča v velikosti 60,00 m² (sprememba iz A v K1), na vzhodnem delu izvirnega območja ob lokalni cesti se predlaga zmanjšanje stavbnega zemljišča na parcelah št. 731/7 in 1780/12 v dveh območjih, velikosti 106,70 m² in 93,25 m² (sprememba iz A v K1), ki se nadomesti delno na severni strani na parceli št. 720/1 v površini 132,24 m² in delno na jugovzhodni strani na parceli št. 720/1 v velikosti 127,71 m².

(3) Na severozahodni strani se predlaga še širitev stavbnega zemljišča v velikosti 579,58 m² na parcelah št. 720/1 in 721.

(4) Sestavni del tega sklepa je grafični prikaz spremenjene oblike in velikosti območja stavbnega zemljišča.

3. člen

(1) Sklep se evidentira v prostorskem informacijskem sistemu z identifikacijsko številko prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov: 5126.

(2) Sklep o lokacijski preveritvi se po kratkem postopku ali ob naslednjih spremembah in dopolnitvah OPN vključi v OPN. Spremembe obstoječih stavbnih zemljišč ali nova stavbna zemljišča občina vnese v evidenco stavbnih zemljišč.

(3) Do začetka uporabe elektronskega poslovanja na področju prostorskega načrtovanja občina posreduje sklep in elaborat in ju skupaj z mnenji nosilcev urejanja prostora posreduje na pristojno ministrstvo, na pristojno upravno enoto pa samo sklep.

Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, Slovenija

telefon: 01 / 89 62 770

e-pošta: info@smartno-litija.si splet: občina.smartno.si

Matična številka: 1779737; Davčna številka: 99744686; ID za DDV: SI 99744686; TRR 01394 - 0100000193



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

4. člen

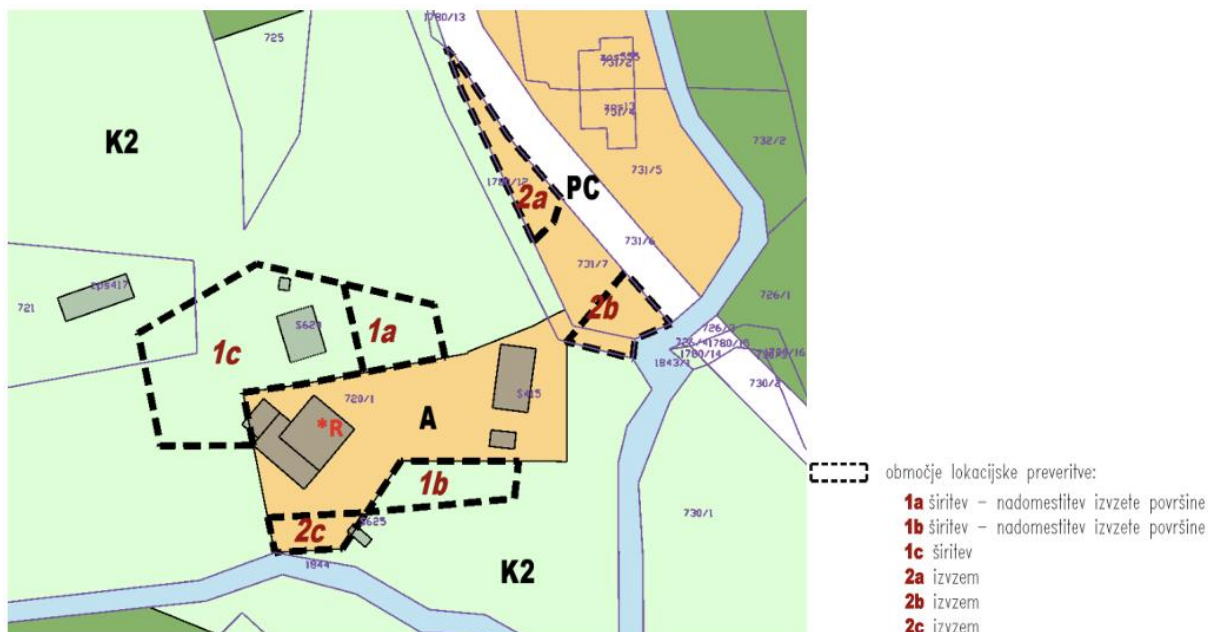
Ta sklep se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati osmi dan po objavi.

Številka: 3503-47/2024-52

Šmartno pri Litiji, 12. 11. 2025

Župan
Občine Šmartno pri Litiji
Blaž Izlakar

Grafični prikaz:



Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, Slovenija

telefon: 01 / 89 62 770

e-pošta: info@smartno-litija.si splet: občina.smartno.si

Matična številka: 1779737; Davčna številka: 99744686; ID za DDV: SI 99744686; TRR 01394 - 0100000193