



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Na podlagi 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US) ter 7. in 14. člena Statuta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 70/18) je Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji na 18. redni seji, dne 12. 11. 2025 sprejel

SKLEP

o lokacijski preveritvi za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP GR-24

1. člen

S tem sklepom se odobrita pobuda in Elaborat lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP GR-24 v občini Šmartno pri Litiji - ID: 5925, ki ga je izdelal Razvojni Center Planiranje, d.o.o., Ulica XIV. Divizije 14, 3000 Celje, odgovorna prostorska načrtovalka Irena Povalej, št. Elaborata 23/25.

2. člen

(1) Lokacijska preveritev se nanaša na širitev in izvzem stavbnega zemljišča na zemljišču parc. št. 679/1 k. o. (2654) Gozd-Reka.

(2) Na območju posamične poselitve se izvorno stavbno zemljišče preoblikuje tako, da se na vzhodnem delu stavbnega zemljišča predlaga zmanjšanje v velikosti 53,95 m² ter na severozahodnem delu zmanjšanje za 226,45 m² - skupno 280,40 m² (sprememba iz A v K1). Severovzhodno od obstoječega stavbnega zemljišča se nadomesti površina izvzetega stavbnega zemljišča v skupni velikosti 280,40 m².

(3) Na severovzhodni strani se predlaga še širitev stavbnega zemljišča v velikosti 62,96 m².

(4) Sestavni del tega sklepa je grafični prikaz spremenjene oblike in velikosti območja stavbnega zemljišča.

3. člen

(1) Sklep se evidentira v prostorskem informacijskem sistemu z identifikacijsko številko prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov: 5925.

(2) Sklep o lokacijski preveritvi se po kratkem postopku ali ob naslednjih spremembah in dopolnitvah OPN vključi v OPN. Spremembe obstoječih stavbnih zemljišč ali nova stavbna zemljišča občina vnese v evidenco stavbnih zemljišč.

(3) Do začetka uporabe elektronskega poslovanja na področju prostorskega načrtovanja občina posreduje sklep in elaborat in ju skupaj z mnenji nosilcev urejanja prostora posreduje na pristojno ministrstvo, na pristojno upravno enoto pa samo sklep.

4. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati osmi dan po objavi.

Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, Slovenija

telefon: 01 / 89 62 770

e-pošta: info@smartno-litija.si splet: občina.smartno.si

Matična številka: 1779737; Davčna številka: 99744686; ID za DDV: SI 99744686; TRR 01394 - 0100000193



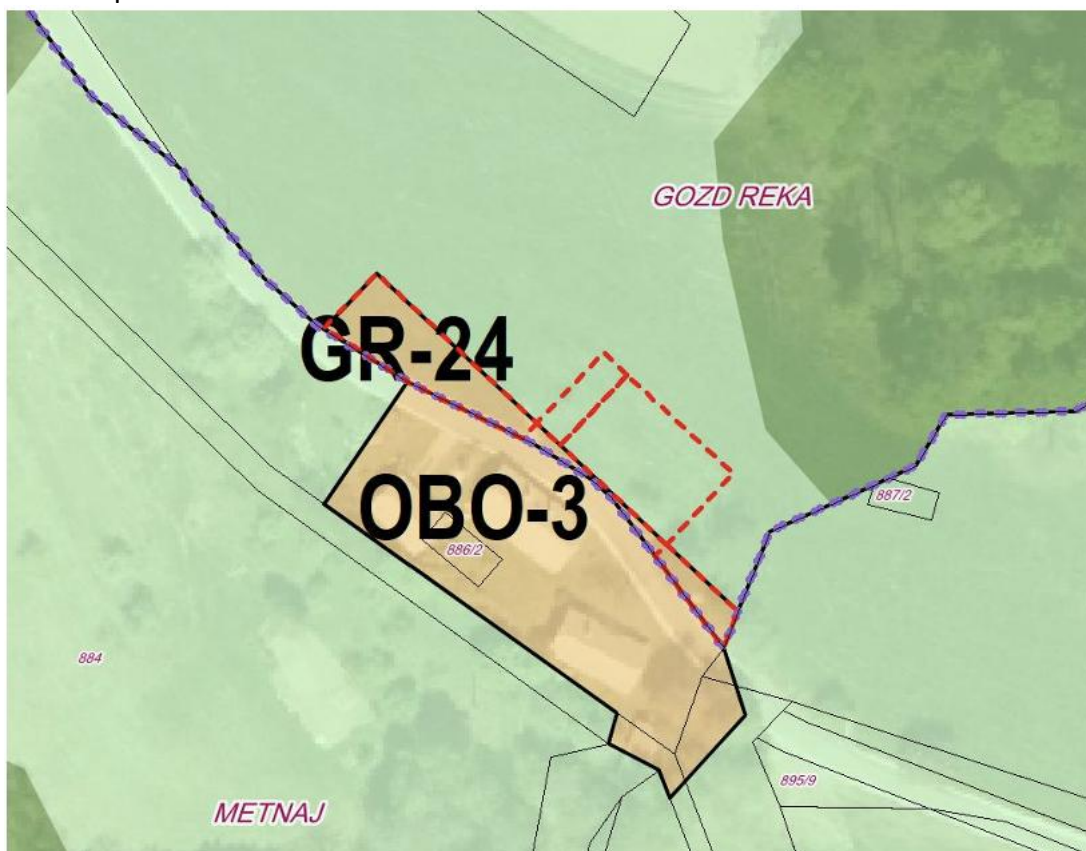
Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Številka: 3503-18/2025-45
Šmartno pri Litiji, 12. 11. 2025

Župan
Občine Šmartno pri Litiji
Blaž Izlakar

Grafični prikaz:



Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, Slovenija

telefon: 01 / 89 62 770

e-pošta: info@smartno-litija.si splet: občina.smartno.si

Matična številka: 1779737; Davčna številka: 99744686; ID za DDV: SI 99744686; TRR 01394 - 0100000193