



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Številka: 478-7/2025-10

Datum: 22. 8. 2025

**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE ŠMARTNO PRI LITIJU**

Zadeva: Sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

Predlagatelj: župan občine Šmartno pri Litiji

Poročevalka na seji: Saša Pucelj Kukovica, občinska uprava

Namen: obravnava predloga Sklepa o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

Predhodna obravnava: Odbor za gospodarsko infrastrukturo, okolje in prostor

Pravna podlaga: 29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 262. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) in 14. člen Statuta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 70/18)

Občinskemu svetu Občine Šmartno pri Litiji se po obrazložitvi predlaga v sprejem:

SKLEP: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena in izbrisu zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena iz zemljiške knjige pri nepremičnini s parc. št. 842/10, k. o. 1850 Ježni Vrh, ki je v lasti Občine Šmartno pri Litiji.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Saša Pucelj Kukovica

Župan Občine Šmartno pri Litiji:
Blaž Izlakar

Priloga:

- obrazložitev
- čistopis sklepa



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

1. OBRAZLOŽITEV:

Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13, 23/20) določa, da je javno dobro stvar, ki jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsak (splošna raba). Zakon določa, kaj je javno dobro in kakšni so pogoji za njegovo uporabo.

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) definira grajeno javno dobro kot zemljišča, objekte in dele objektov, ki so namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. V prvem odstavku 259. člena definira tudi splošno rabo javnih površin, in sicer je to raba, ki je namenjena prostemu gibanju oseb, predvsem za prehod in dostop do drugih javnih površin, zelenega sistema, bivališč, poslovnih objektov, gospodarske javne infrastrukture in družbene infrastrukture ter rekreaciji, igri in drugim prostočasnim dejavnostim na prostem.

V 262. členu istega zakona je nadalje določeno, da se grajenemu javnemu dobru takšen status lahko odvzame smiselno po postopku iz 260. člena tega zakona, kar pomeni:

- da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena ukine z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava,
- da občinski svet izda sklep iz prejšnje alineje na predlog župana,
- da občinska uprava pošlje pravnomočno ugotovitveno odločbo o prenehanju statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti izbriše iz zemljiške knjige zaznambo o javnem dobrem.

Občinski svet na predlog župana sprejme sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, ki se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije. Po objavi tega sklepa občinska uprava izda ugotovitveno odločbo ter pri pristojnem sodišču poda predlog za izbris zaznambe grajenega javnega dobra iz zemljiške knjige.



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

1.1. Parcela 842/10, k. o. 1850 Ježni Vrh

Da bi s tem pridobil zaokroženo celoto kamnoloma, je lastnik v sklopu priprave OPPN za kamnolom Vetrnik zaprosil za odkup zemljišča v lasti občine, ki v naravi poteka preko kamnoloma. Občina je z lastnikom sklenila prodajno pogodbo, pred dokončno realizacijo pogodbe in vpisom lastninske pravice v korist prodajalca v zemljiško knjigo pa je potrebno iz zemljiške knjige izbrisati še zaznambo javnega dobra.

Opuščeno javno dobro v izmeri 536 m² je po namenski rabi opredeljeno kot gozdno zemljišče.

Grafični prikaz zemljišča:



Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, Slovenija

tel.: 01 / 89 62 770; faks.: 01 / 89 62 773

e-pošta: info@smartno-litija.si; www.smartno-litija.si

Matična številka: 1779737; Davčna številka: 99744686; TRR 01394 - 0100000193



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

2. ČISTOPIS SKLEPA

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) in 14. člena Statuta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 70/18) je Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji na svoji _____ redni seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

O PRENEHANJU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA

I.

S tem sklepom preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena in se iz zemljiške knjige izbriše zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena pri naslednji nepremičnini v lasti Občine Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji:

- parc. št. 842/10, k. o. 1850 Ježni Vrh

II.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478-7/2025-x

Datum:

Občina Šmartno pri Litiji
ŽUPAN
Blaž Izlakar