



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Številka: 600-8/2021-495

Datum: 21.8.2025

OBČINSKEMU SVETU OBČINE
ŠMARTNO PRI LITIJ

ZADEVA: Obravnava in sprejem Investicijskega programa za projekt »Izgradnja vrtca Šmartno«

Predlagatelj: Blaž Izlakar - župan Občine Šmartno pri Litiji

Poročevalka: Teja Koršič – Tempus Babnik d.o.o.

Pravna osnova: Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/16) in 14. člen Statuta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 70/18)

Namen: Obravnava in sprejem Investicijskega programa za projekt »Izgradnja vrtca Šmartno«

Predhodna obravnava: Odbor za družbene dejavnosti, Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance

Občinskemu svetu Občine Šmartno pri Litiji predlagam po opravljeni razpravi v sprejem naslednji sklep:

SKLEP 1: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejema Investicijski program za projekt »Izgradnja vrtca Šmartno«, ki jo je izdelalo podjetje Tempus Babnik d.o.o., Letališka cesta 33, Ljubljana, v avgustu 2025.

Pripravila
mag. Karmen Sadar

Župan občine
Šmartno pri Litiji:
Blaž Izlakar

Priloga:

- obrazložitev
- Investicijski program (IP) za projekt »Izgradnja vrtca Šmartno«



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

OBRAZLOŽITEV

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) določa pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije za vse investicijske projekte in druge ukrepe, ki se financirajo po predpisih, ki urejajo javne finance. Pred sprejetjem odločitve o investiciji je potrebno, glede na višino investicije, izdelati predpisano investicijsko dokumentacijo. V primeru gradnje vrtca v Šmartnem gre za DIIP, ki je podlaga za umestitev investicije v načrt razvojnih programov (in je že izdelan ter potrjen), predinvesticijsko zasnovo, kjer je obravnavajo vse variante, in investiciji program, ki je s svojim tehnično-tehnološkim in ekonomskim delom strokovna podlaga za investicijsko odločitev.

Predinvesticijsko zasnovo za gradnjo vrtca je Občinski svet sprejel na svoji 3. redni seji dne 22.3.2023, zdaj pa sledi še obravnavo investicijskega programa., ki ga je izdelalo podjetje Tempus Babnik d.o.o. iz Ljubljane.

Namen investicije je zagotoviti varno, funkcionalno in tehnično ustrezno infrastrukturo za potrebe predšolske vzgoje v občini Šmartno pri Litiji, kjer se obstoječi vrtec že vrsto let sooča z izrazitimi prostorskimi in organizacijskimi omejitvami.

Posebni cilji projekta

- zagotovitev izvajanja predšolske vzgoje v enotnem, sodobnem objektu,
- ustvarjanje pogojev, ki omogočajo optimalen razvoj posameznega otroka,
- zagotovitev zadostnega števila mest glede na trenutne in prihodnje potrebe občine,
- doseganje predpisanih standardov glede igralnih in pomožnih površin,
- spodbujanje vključevanja otrok v vrtec,
- pridobitev skoraj nič-energijske, energetske varčne in okolju prijazne stavbe.

Merljivi cilji investicije

- število novozgrajenih oddelkov vrtca: 17,
- maksimalno število otrok v vrtcu: 374,
- število zaposlenih: 70,
- dodatni prostori: šolska jedilnica in tehnična učilnica v kletni etaži.

Investicija bo izvedena skladno z veljavno zakonodajo, vključno z Zakonom o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) ter drugimi predpisi s področja predšolske vzgoje, graditve objektov in varstva okolja. Projekt je usklajen z Načrtom razvojnih programov občine Šmartno pri Litiji ter upošteva cilje trajnostnega prostorskega razvoja, energetske učinkovitosti, dolgoročne vzdržnosti in varnosti, ki veljajo za vzgojno-izobraževalne objekte.

Stroški izvedbe projekta po stalnih cenah so ocenjeni v skupni višini 10.030.109,95€. Investicija bo prijavljena na javni razpis za sofinanciranje investicij v vrtcih in osnovnem šolstvu v Republiki Sloveniji v obdobju 2026 – 2029 in bo predvidoma sofinancirana s strani Ministrstva za vzgojo in izobraževanje Republike Slovenije ter na razpis Gradnja skoraj nič energijskih stavb, ki ga objavlja EKO SKLAD.

Zaključek gradnje je predviden v letu 2028.

Pripravila:

Karmen Sadar