



Občina Šmartno pri Litiji

Številka: 478-6/2024-45

Datum: 29. 11. 2024

Občina Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, na podlagi 52. in 65. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in v povezavi z Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 31/18) objavlja naslednjo

NAMERO O ODDAJI STVARNEGA PREMOŽENJA V NAJEM

1. Predmet neposredne pogodbe je oddaja delov zemljišč v najem za namen vrtičkarstva:

PARC.ŠT.	K.O.	POVRŠINA CELOTNEGA ZEMLJIŠČA (v m ²)	NAJEMNA POVRŠINA - VELIKOST POSAMEZNIH VRTIČKOV (v m ²)
403/6	1847 Šmartno	1489	20, 48, 50
409	1847 Šmartno	1844	99, 104, 104, 110, 110, 110, 110, 116, 135, 150, 90, 100, 150
410/4	1847 Šmartno	344	20, 72, 84, 102
1054/24	1847 Šmartno	500	20

2. Navedeni deli zemljišč se bodo oddali v najem z metodo neposredne pogodbe fizičnim osebam za določen čas, in sicer do 31. 12. 2026. Najemna pogodba bo sklenjena po poteku 20 dni od objave te namere na spletni strani in oglasni deski Občine Šmartno pri Litiji.
3. Ponujena letna najemnina ne more biti nižja od 30 EUR. Pravočasno plačilo celotne najemnine je bistvena sestavina pogodbe. V primeru izraženega interesa več ponudnikov bodo opravljena pogajanja o ceni in drugih pogojih pravnega posla, najemna pogodba pa bo sklenjena z najugodnejšim ponudnikom.
4. Ponudnik mora najkasneje do 19.12.2024 do 12:00 ure na naslov Občina Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji ali e-naslov info@smartno-litija.si poslati izpolnjen in podpisan obrazec, ki je Priloga 1 te objave. Ponudbe, predložene po izteku roka, bodo izločene iz postopka.
5. Župan Občine Šmartno pri Litiji lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla postopek ustavi.
6. Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetnih nepremičninah je Saša Pucelj Kukovica (01/896-28-02).

Župan Občine Šmartno pri Litiji
Blaž Izlakar