



Občina Šmartno pri Litiji

Številka: 466-52/2016-66, 466-10/2010-17

Datum: 30. 5. 2024

Občina Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, izdaja po uradni dolžnosti na podlagi 260. in 262 člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) in 17. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 80/99, 70/00, 52/02, 73/04, 22/05 - uradno prečiščeno besedilo, 119/05, 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb) v postopku prenehanja statusa javnega dobra naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO

1. Ugotovi se, da preneha status grajenega javnega dobra na nepremičninah:

Katastrska občina	Parcelne številke
1847 Šmartno	664/4
1850 Ježni Vrh	827

2. Nepremičnina s parc. št. 827, k.o. 1850 Ježni Vrh, postane last Občine Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, matična št. 1779737000, vse do 1/1 (celote).
3. Ta odločba se po pravnomočnosti pošlje zemljiški knjigi zaradi izbrisa zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena in vpisa lastninske pravice v korist Občine Šmartno pri Litiji.
4. Upravnemu organu niso nastali stroški postopka.

Obrazložitev

Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji je na svoji 11. redni seji, dne 15. 5. 2024, sprejel sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah, navedenih v prvi točki izreka.

Občina Šmartno pri Litiji je v letu 2020 z Direkcijo RS za infrastrukturo sklenila Pogodbo o uskladitvi zemljiškoknjžnega stanja z dejanskim, na podlagi katere je občina brezplačno prenesla lastninsko pravico na zemljišču s parc. št. 664/4, k.o. 1847 Šmartno, v izmeri 139 m², na državo, saj zemljišče v naravi predstavlja del državne ceste R3-645/119 Zadvor – Šmartno pri Litiji. S tem sta uskladili neusklajeno formalno stanje lastništva nepremičnine z dejansko posestjo in lastništvom navedene nepremičnine, saj so državne ceste na podlagi 2. odstavka 39. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18) v lasti Republike Slovenije. Ker se je ugotovilo, da je pri predmetnem zemljišču v zemljiški knjigi vknjižena zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena, je potrebno urediti izbris navedene zaznambe.

Nepremičnina s parc. št. 827, k.o. 1850 Ježni Vrh, pa v naravi predstavlja opuščeno javno dobro in ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil dodeljen status javnega dobra, saj se po njej ne odvija javni cestni promet, temveč so se uredila druga zemljišča z enako dejansko rabo.



Občina Šmartno pri Litiji

Podlaga za ukinitvev statusa javnega dobra je določba 262. člen Zakona o urejanju prostora – ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21), ki določa, da se grajenemu javnemu dobru status odvzame smiselno po postopku iz 260. člena tega zakona. Torej z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji je na svoji 11. redni seji dne 15. 5. 2024, sprejel sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah, navedenih v izreku.

Sklep o ukinitvi javnega dobra na zgoraj navedeni nepremičnini je bil objavljen v Uradnem listu RS št. 43/2024, dne 24. 5. 2024, in je začel veljati naslednji dan po objavi, to je 25. 5. 2024.

Ugotovitvena odločba se vroči z javnim naznanilom. Tukajšnji upravni organ bo v skladu z devetim odstavkom 260. člena Zakona o urejanju prostora pravnomočno ugotovitveno odločbo o prenehanju statusa grajenega javnega dobra poslal sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.

Glede na navedeno je bilo odločeno, kot je to navedeno v izreku odločbe.

Upravnemu organu z vodenjem upravnega postopka niso nastali stroški postopka.

Odločba je s tem utemeljena.

PRAVNI POUK: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba, ki se vroči pisno ali da ustno na zapisnik pri tukajšnjem upravnem organu, Občina Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, v roku 15 dni po prejemu odločbe. O pritožbi bo odločal župan Občine Šmartno pri Litiji.

Postopek vodila:
Saša Pucelj Kukovica

Direktorica občinske uprave
Občine Šmartno pri Litiji
mag. Karmen Sadar

Vročiti:

- z javnim naznanilom na oglasni deski in spletni strani Občine Šmartno pri Litiji ter na enotnem državnem portalu e-uprava
- Po pravnomočnosti odločbe: Vrhovno sodišče, Elektronska Zemljiška knjiga

Vložiti:

- zadeva, tu