



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Številka:3503-6/2023-19

Datum: 24. 10. 2023

**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE ŠMARTNO PRI LITIJU**

ZADEVA: Sklep o tehnični posodobitvi grafičnega prikaza namenske rabe prostora Občinskega prostorskega načrta Občine Šmartno pri Litiji (SD OPN 10)

Predlagatelj: Župan Občine Šmartno pri Litiji na podlagi 27. člena Statuta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 70/18).

Poročevalec na seji: Metka Jug, Locus d.o.o.

Pravna osnova:

- 141. in 142. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP);
- Odlok o izvedbenem delu občinskega prostorskega načrta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 38/13 z dne 3. 5. 2013, 67/14 z dne 19. 9. 2014, 29/15 - obvezna razlaga z dne 28. 4. 2015, 97/15 - obvezna razlaga z dne 11. 12. 2015, 69/16 - teh. pop. z dne 8. 12. 2016, 53/17 z dne 25. 9. 2017 in 104/2020 z dne 24. 7. 2020).

Namen: Obravnava in sprejem sklepa.

Predhodna obravnava: Odbor za GI.

Občinskemu svetu Občine Šmartno pri Litiji se po opravljeni razpravi predlaga v sprejem naslednji sklep:

SKLEP 1: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme Sklep o tehnični posodobitvi grafičnega prikaza namenske rabe prostora Občinskega prostorskega načrta Občine Šmartno pri Litiji (SD OPN 10).

S spoštovanjem!



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Pripravila:
Andreja Leskovšek

Župan Občine Šmartno pri Litiji
Blaž Izlakar



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Obrazložitev:

Nov Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3) uvaja instrument tehnične posodobitve (141. in 142. člen), s katerim se omogoča ažuriranje grafičnega dela prostorskih izvedbenih aktov s podatki o parcelah iz katastra nepremičnin.

V letih od 2019 do 2022 je Geodetska uprava pripravljala izboljšavo zemljiškega katastra, s katero je izboljšala položajno natančnost zemljiško katastrskih prikazov (ZKP) ter prejšnji zvezni sloj ZKP preoblikovala v zemljiško katastrski načrt (ZKN). ZKN so formalno že uveljavljeni in predstavljajo uradni podatek zemljiškega katastra, ki je v celoti nadomestil prejšnji ZKP. ZKN bo vzdrževan zgolj še z geodetskimi upravnimi postopki parcelacije zemljišč.

Ker so vsebine OPN, predvsem najpomembnejši prostorski režim – namenska raba prostora (v nadaljevanju: NRP), v veljavnem OPN pripravljene in usklajene s takrat veljavnim ZKP in ker so se z vzpostavitvijo in uveljavitvijo ZKN meje parcel pozicijsko premaknile, je nujno potrebno, da se pozicijska natančnost NRP uskladi z najnovejšim in najbolj natančnim ter uradnim podatkom ZKN.

Usklajeni podatki NRP z ZKN bodo poleg boljšega in natančnejšega prostorskega načrtovanja omogočali boljše in zanesljivejše lokacijske informacije, boljše preseke s pravnimi režimi, boljšo uporabo podatkov odmerah nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, večjo natančnost in boljše informacije v postopkih množičnega vrednotenja nepremičnin, ustrežnejše in boljše upravljanje s prostorom itd.

Ministrstvo za okolje in prostor je v okviru projekta Pilot MOP izdelalo nalogo “Metodologija za izvedbo postopka tehnične posodobitve grafičnega prikaza namenske rabe prostora” (v nadaljevanju Metodologija), v kateri so podrobneje razdelani pristop, odprta vprašanja ter tudi vsebinske pasti izvedbe tehnične posodobitve. Metodologija je objavljena na spletnih straneh projekta Pilot MOP.

Župan je dne 11. 9. 2023 sprejel Sklep o začetku priprave tehnične posodobitve grafičnega prikaza namenske rabe prostora Občinskega prostorskega načrta Občine Šmartno pri Litiji (SD OPN 10, Ur. l. RS, št. 98/2023). Sledila je izdelava Elaborata tehnične posodobitve katerega je izdelalo podjetje Locus d.o.o. Ministrstvo za naravne vire in prostor je dne 8. 9. 2023 dodelilo identifikacijsko številko prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov (ID 3662) in po uspešnem tehničnem pregledu dne 28. 9. 2023 potrdilo da je gradivo primerno za objavo na spletnih straneh ministrstva.

V skladu s 142. členom ZUreP-3 je občina osnutek tehnično posodobljenega OPN objavila v prostorskem informacijskem sistemu in dne 2. 10. 2023 začela z javno razgrnitvijo akta, ki je



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

trajala do vključno 16. 10. 2023. V času javne razgrnitve občina k osnutku tehnično posodobljenega OPN ni prejela nobene pripombe.

Pripravila: Andreja Leskovšek



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Na podlagi 141. in 142. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-1O) ter 14. člena Statuta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 70/2018) je Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji na xx. redni seji, dne xx. xx. 2023, sprejel naslednji

S K L E P

o tehnični posodobitvi grafičnega prikaza namenske rabe prostora Občinskega prostorskega načrta Občine Šmartno pri Litiji (SD OPN 10)

1. člen

S tem sklepom se sprejme tehnično posodobljen Občinski prostorski načrt občine Šmartno pri Litiji:

Naziv prostorskega akta:	Tehnična posodobitev grafičnega prikaza namenske rabe prostora Občinskega prostorskega načrta Občine Šmartno pri Litiji (SD OPN 10)
Identifikacijska številka prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov:	3662

2. člen

S tehnično posodobitvijo se zagotavlja ažurnost grafičnega dela prostorskega izvedbenega načrta s katastrom nepremičnin. Tehnična uskladitev je izvedena na stanje parcel iz katastra nepremičnin z dne 2. 7. 2023.

3. člen

V okviru tehnične posodobitve je grafični del prostorskega izvedbenega načrta transformiran v državni koordinatni sistem D96/TM.

4. člen

Tehnična posodobitev je izvedena za grafični del Izvedbenega dela Občinskega prostorskega načrta občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št 38/13, 67/14, 53/17, 104/20) (v nadaljevanju OPN), ki se v zbirki prostorskih aktov vodi pod identifikacijskimi številkami 340, 481, 788 in 1043.

5. člen

Grafični prikazi izvedbenega dela OPN, se nadomestijo z grafičnimi prikazi tehnično posodobljenega OPN. Ti grafični prikazi so:



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

- Pregledna karta občine (M 1:50.000),
- Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture (M 1:50.000),
- Prikaz območij enot urejanja prostora in osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev (M 1:5.000),
- Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture (M 1:5.000) ter
- Prikaz območij enot urejanja prostora, občinskih podrobnih prostorskih načrtov in državnih prostorskih načrtov (M 1:5.000).

6. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati osmi dan po objavi.

Številka: 3503-6/2023

Šmartno pri Litiji, dne ____ . ____ 2023

Župan
Občine Šmartno pri Litiji
Blaž Izlakar