



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Številka:462-3/2018-24

Datum: 21. 9. 2023

**OBČINSKEMU SVETU  
OBČINE ŠMARTNO PRI LITIJI**

**ZADEVA: Obravnava Odloka o spremembah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šmartno pri Litiji – predlog za drugo obravnavo.**

**Predlagatelj:** Župan Občine Šmartno pri Litiji na podlagi 27. člena Statuta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 70/18).

**Poročevalec na seji:** Andreja Leskovšek

**Pravna osnova:**

- 60. člen Zakona o izvrševanju proračuna Republike Slovenije za leti 2022 in 2023 (Uradni list RS, št. 187/21, 206/21 – ZDUPŠOP, 129/22, 140/22 – ZSDH-1A in 150/22 – ZIPRS2324);
- 218., 218.a, 218.b, 218.c, 218.č in 218.d člen Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 22/14 – odl. US, 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US)
- VI. poglavje ter prva in tretja alineja 41. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 32/85 – popr., 33/89, Uradni list RS, št. 24/92 – odl. US, 44/97 – ZSZ, 101/13 – ZDavNepr in 22/14 – odl. US).

**Namen:** Obravnava in sprejem odloka.

**Predhodna obravnava:** Odbor za GI, Komisija za statut in pravna vprašanja.

Občinskemu svetu Občine Šmartno pri Litiji se po opravljeni razpravi predlaga v sprejem naslednji sklep:



---

Občina Šmartno pri Litiji

Župan

**SKLEP 1: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme Odlok o spremembah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šmartno pri Litiji.**

S spoštovanjem!

Pripravila:  
Andreja Leskovšek

Župan Občine Šmartno pri Litiji  
Blaž Izlakar



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

## Obrazložitev:

Prva obravnava sprememb in dopolnitev odloka je bila izvedena dne 14. 6. 2023 na 5. redni seji občinskega sveta. Osnutek odloka je bil javno razgrnjen od 19. 6. 2023 do 5. 7. 2023. V tem času nismo prejeli nobene pripombe. Prav tako niso bile podane pripombe na seji občinskega sveta. V ta namen se predlaga, da se sprejme predlog odloka, ki je identičen njegovemu osnutku.

V 17. členu sprejetega Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 69/2018 in 4/2019) je bila določena vrednost točke 0,00700 EUR, ki se letno valorizira z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin, ki ga ugotovi Statistični urad RS, za obdobje prvih devetih mesecev leta pred letom, za katero se nadomestilo odmerja v primeru, da je indeks rasti cen višji od ena. Župan sprejme ugotovitveni sklep o revalorizaciji vrednosti točke do 31. decembra in ga objavi v Uradnem listu Republike Slovenije. V primeru drugačne določitve vrednosti točke kot je določena v prvem in drugem odstavku tega člena, novo vrednost točke s sklepom določi občinski svet na predlog župana.

V času do sprejema odloka v letu 2018 je bila letna inflacija od 1-2 % oziroma so bila tudi leta deflacije, zato se je vrednost točke minimalno povečevala. V letu 2022 je bila inflacija 8,4 %, kar je močno vplivalo na dvig vrednosti točke za NUSZ.

Predlog spremembe odloka je, da se sprejme fiksna vrednost točke, ki se letno ne valorizira z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin. Predlaga se enaka vrednost točke kot je bila prvotno sprejeta z obstoječim odlokom in sicer 0,00700 EUR. V ta namen se črtata drugi in tretji odstavek.

Odmera 2023: vrednost točke 0,007818

| Tip           | Število | Št. zavezancev | Površina    | Znesek      |
|---------------|---------|----------------|-------------|-------------|
| Fizične osebe | 2588    | 1913           | 423466,5408 | 204300,8897 |
| Pravne osebe  | 300     | 55             | 99840,04201 | 102582,5562 |
| Skupaj        | 2888    | 1968           | 523306,5828 | 306883,4459 |

Predlog spremembe odloka – podatki o novi odmeri: vrednost točke 0,00700

| Tip           | Število | Št. zavezancev | Površina    | Znesek      |
|---------------|---------|----------------|-------------|-------------|
| Fizične osebe | 2588    | 1913           | 423466,5408 | 182924,8181 |
| Pravne osebe  | 300     | 55             | 99840,04201 | 91849,30845 |
| Skupaj        | 2888    | 1968           | 523306,5828 | 274774,1265 |

Pripravila: Andreja Leskovšek



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Na podlagi 60. člena Zakona o izvrševanju proračuna Republike Slovenije za leti 2022 in 2023 (Uradni list RS, št. 187/21, 206/21 – ZDUPŠOP, 129/22, 140/22 – ZSDH-1A in 150/22 – ZIPRS2324) v povezavi s VI. poglavjem Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list RS, št. 18/84, 32/85 – popr., 33/89, Uradni list RS, št. 24/92 – odl. US, 44/97 – ZSZ, 101/13 – ZDavNepr in 22/14 – odl. US), 218. členom in 218.a do 218.d členom Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 22/14 – odl. US, 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US) ter 14. člena Statuta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 70/18), je Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji na \_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ 2023, sprejel

## **ODLOK**

### **o spremembah Odloka**

### **o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šmartno pri Litiji**

#### **I. SPLOŠNE DOLOČBE**

##### **1. člen**

V Odloku o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 69/2018 in 4/2019) se črtata drugi in tretji odstavek 17. člena.

##### **2. člen**

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in se uporablja s 1.1. 2024.

Številka: 462-3/2018  
Šmartno pri Litiji, dne \_\_\_\_ . \_\_\_\_ 2023

Župan  
Občine Šmartno pri Litiji  
Blaž Izlakar