



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Številka:462-3/2018-20

Datum: 22. 5. 2023

**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE ŠMARTNO PRI LITIJI**

ZADEVA: Obravnava Odloka o spremembah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šmartno pri Litiji – predlog za prvo obravnavo.

Predlagatelj: Župan Občine Šmartno pri Litiji na podlagi 27. člena Statuta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 70/18).

Poročevalec na seji: Andreja Leskovšek

Pravna osnova:

- 60. člen Zakona o izvrševanju proračuna Republike Slovenije za leti 2022 in 2023 (Uradni list RS, št. 187/21, 206/21 – ZDUPŠOP, 129/22, 140/22 – ZSDH-1A in 150/22 – ZIPRS2324);
- 218., 218.a, 218.b, 218.c, 218.č in 218.d člen Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 22/14 – odl. US, 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US)
- VI. poglavje ter prva in tretja alineja 41. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 32/85 – popr., 33/89, Uradni list RS, št. 24/92 – odl. US, 44/97 – ZSZ, 101/13 – ZDavNepr in 22/14 – odl. US).

Namen: Obravnava in sprejem 1. obravnave odloka.

Predhodna obravnava: Odbor za GI, Komisija za statut in pravna vprašanja.

Občinskemu svetu Občine Šmartno pri Litiji se po opravljeni razpravi predlaga v sprejem naslednji sklep:



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

SKLEP 1: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme Odlok o spremembah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šmartno pri Litiji v prvi obravnavi.

S spoštovanjem!

Pripravila:
Andreja Leskovšek

Župan Občine Šmartno pri Litiji
Blaž Izlakar



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Obrazložitev:

V 17. členu sprejetega Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 69/2018 in 4/2019) je bila določena vrednost točke 0,00700 EUR, ki se letno valorizira z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin, ki ga ugotovi Statistični urad RS, za obdobje prvih devetih mesecev leta pred letom, za katero se nadomestilo odmerja v primeru, da je indeks rasti cen višji od ena. Župan sprejme ugotovitveni sklep o revalorizaciji vrednosti točke do 31. decembra in ga objavi v Uradnem listu Republike Slovenije. V primeru drugačne določitve vrednosti točke kot je določena v prvem in drugem odstavku tega člena, novo vrednost točke s sklepom določi občinski svet na predlog župana.

V času do sprejema odloka v letu 2018 je bila letna inflacija od 1-2 % oziroma so bila tudi leta deflacije, zato se je vrednost točke minimalno povečevala. V letu 2022 je bila inflacija 8,4 %, kar je močno vplivalo na dvig vrednosti točke za NUSZ.

Predlog spremembe odloka je, da se sprejme fiksna vrednost točke, ki se letno ne valorizira z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin. Predlaga se enaka vrednost točke kot je bila prvotno sprejeta z obstoječim odlokom in sicer 0,00700 EUR. V ta namen se črtata drugi in tretji odstavek.

Odmera 2023: vrednost točke 0,007818

Tip	Število	Št. zavezancev	Površina	Znesek
Fizične osebe	2588	1913	423466,5408	204300,8897
Pravne osebe	300	55	99840,04201	102582,5562
Skupaj	2888	1968	523306,5828	306883,4459

Predlog spremembe odloka – podatki o novi odmeri: vrednost točke 0,00700

Tip	Število	Št. zavezancev	Površina	Znesek
Fizične osebe	2588	1913	423466,5408	182924,8181
Pravne osebe	300	55	99840,04201	91849,30845
Skupaj	2888	1968	523306,5828	274774,1265

Pripravila: Andreja Leskovšek



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Na podlagi 60. člena Zakona o izvrševanju proračuna Republike Slovenije za leti 2022 in 2023 (Uradni list RS, št. 187/21, 206/21 – ZDUPŠOP, 129/22, 140/22 – ZSDH-1A in 150/22 – ZIPRS2324) v povezavi s VI. poglavjem Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 32/85 – popr., 33/89, Uradni list RS, št. 24/92 – odl. US, 44/97 – ZSZ, 101/13 – ZDavNepr in 22/14 – odl. US), 218. členom in 218.a do 218.d členom Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 22/14 – odl. US, 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US) ter 14. člena Statuta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 70/18) je Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji na __. redni seji, dne _____ 2023, sprejel

ODLOK

o spremembah Odloka

o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šmartno pri Litiji

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

V Odloku o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 69/2018 in 4/2019) se črtata drugi in tretji odstavek 17. člena.

2. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in se uporablja s 1.1. 2024.

Številka: 462-3/2018

Šmartno pri Litiji, dne ____ . ____ 2023

Župan
Občine Šmartno pri Litiji
Blaž Izlakar l. r.