

## TEHNIČNO POROČILO

### I. OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI TAKO, DA SE PRI NADALJNJEM PROJEKTIRANJU, GRADNJI IN UPORABI OBJEKTA LAHKO ZAGOTAVLJA IZPOLNJEVANJE BISTVENIH IN DRUGIH ZAHTEV

Investitor **Občina Šmartno pri Litij** želi na lokaciji obstoječega vrtca v Šmartnem pri Litiji na zemljiščih parc.št. 419/1, 419/2 in 418/6, vse k.o. 1847 – Šmartno zgraditi nov nizkoenergijski 12 oddelčni vrtec s pripadajočo zunanjo ureditvijo in priključki na javno gospodarsko infrastrukturo.

#### Arhitektonski podatki:

razvrstitev objekta	zahteven objekt
namembnost objekta	12630 – stavba za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo
tlorisni gabariti objekta	48,7 x 21,9 m + 24,3 x 12,5 m
vertikalni gabariti	2 (P+N) največja višina objekta 8,0 m
naklon strehe in kritina	ravna krita s strešno folijo
konstrukcija	temelji: AB temeljna plošča nosilna konstrukcija: lesena jeklena konstrukcija v oporo leseni na delih objekta, kjer se pojavljajo največje napetosti in premoščajo največji razponi ostali zidovi: lesene montažne predelne stene medetažna konstrukcija: lesena montažna fasada: tankoslojna kontaktna fasada v kombinaciji z leseno oblogo stavbno pohištvo: les / alu

#### Opis namembnosti objekta

Objekt bo namenjen predšolski vzgoji otrok.

#### SPLOŠNO

Predmet te projektne dokumentacije je novogradnja 12 oddelčnega vrtca z lastno kuhinjo, vključno z zunanjo ureditvijo in komunalno oskrbo. Vrtec bo zgrajen na zemljišču parc.št. 419/1, 419/2 in 418/6, vse k.o. 1847 – Šmartno.

#### Obstoječe stanje

Na zemljišču na katerem je predvidena gradnja stoji obstoječi vrtec, ki se bo pred gradnjo novega vrtca odstranil. Zemljišče je komunalno opremljeno.

#### Opis objekta

Predvidena je gradnja 12 oddelčnega vrtca v dveh etažah. Športna igralnica bo locirana JZ od glavnega objekta in bo z njim povezana s povezovalnim hodnikom.

V pritličju bodo poleg 6-ih oddelkov s terasami gospodarski prostori vključno s kuhinjo za pripravo obrokov.

V nadstropju bodo poleg 6-ih oddelkov za drugo starostno obdobje dodatni prostori za delo z otroki in prostori za strokovne delavce in upravo.

#### Velikost objekta

ZAZIDANA POVRŠINA ...	1.357 m <sup>2</sup>
BRUTO POVRŠINA ...	2.527 m <sup>2</sup>
NETO POVRŠINA ...	2.415 m <sup>2</sup>

#### Komunalna infrastruktura:

Vrtec bo priključen na javno elektroenergetsko, vodovodno in kanalizacijsko omrežje v sklopu gradbene parcele oz. sosednji parcel javnega dobra. Horizontalna fekalna in meteorna kanalizacija sta obravnavani ločeno.

#### Zunanja in prometna ureditev:

Zunanje površine zajemajo dostop do objekta, parkirišča, zelenice in otroško igrišče. Ker na gradbeni parceli ni moč zagotoviti zadostnih igralnih površin, se le-te zagotovi na bližnjem zemljišču v lasti investitorja. Do dodatnih igralnih površin je potrebno urediti ustrezno varno pot.

Za parkiranje se zagotovi 2 PM / oddelek, skupaj min. 24 PM.

## GRAFIČNI PRIKAZI

*A/ Lokacijski prikazi:*

01.1	situacija	M 1:500
------	-----------	---------

*B/ Tehnični prikazi:*

## 02 arhitekturni prikazi:

02.1	tloris pritličja	M 1:250
------	------------------	---------

02.2	tloris nadstropja	M 1:250
------	-------------------	---------

*C/ 3D prikazi:*

03	3D prikazi	
----	------------	--

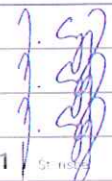
LEGENDA

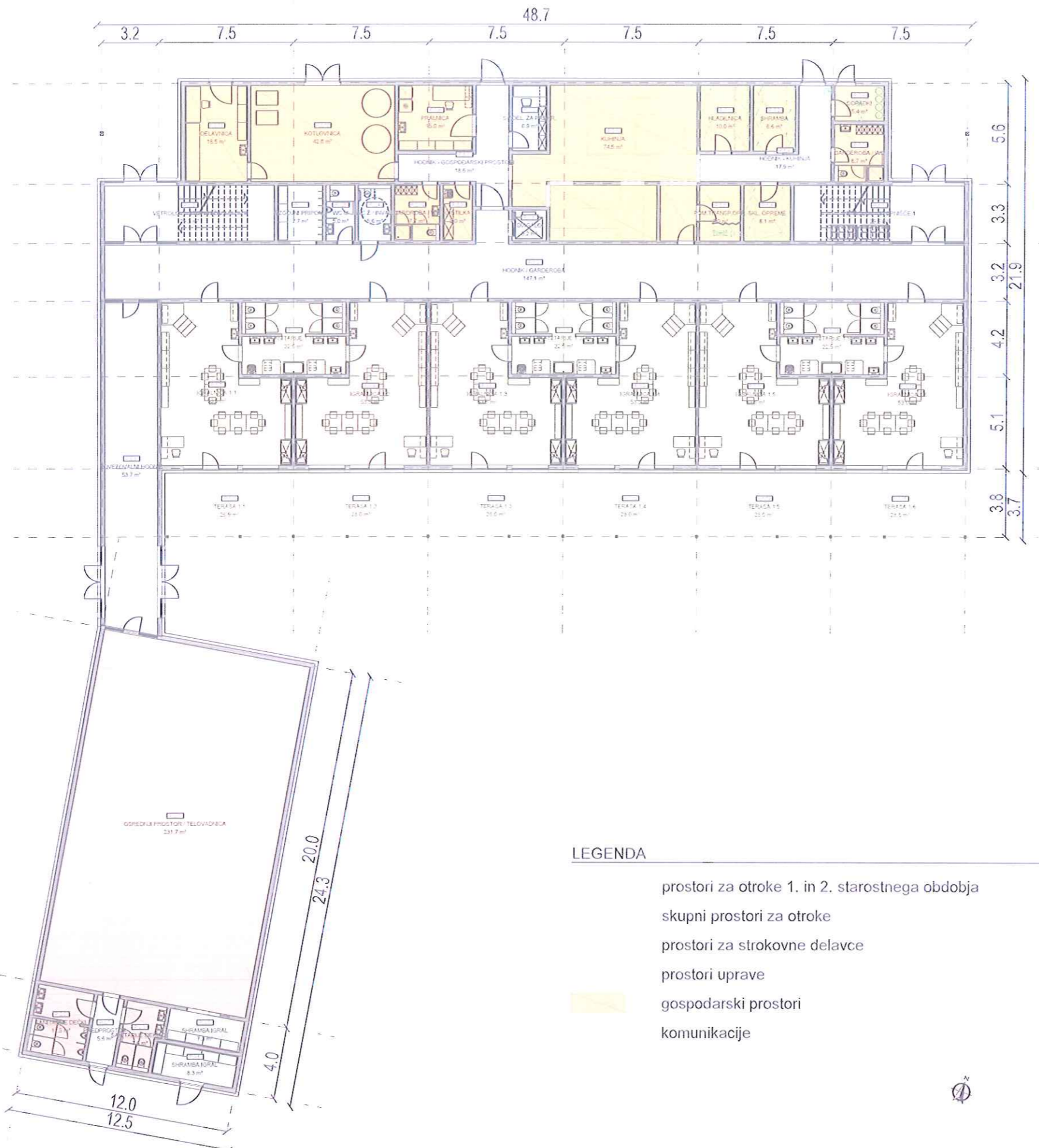
GRADBENA PARCELA:

 zemljišče za gradnjo - gradbena parcela



±0.00 = 245.00 m n.m.v.

<b>ESPLANADA</b>		6232 SENTRUPERT, Slovenska vas 8 SLOVENIJA T: 08 20 50 569 / F: 08 20 50 568 E: info@esplanada.si / I: www.esplanada.si	
Investitor / naročnik:	OBČINA ŠMARTNO PRI LITJI Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji		
Objekt:	VRTEC ŠMARTNO PRI LITJI		
Vsebina:	LOKACIJSKI PRIKAZI		
Prikaz:	SITUACIJA		
Vodja projekta:	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516 PA*	Podpis 
Pooblaščen arhitekt:	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516 PA*	Podpis
Projektant:	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516 PA*	Podpis
Št. pr. 36/2016	Faza IZP	Merilo 1 : 500	Datum 03/2021   Str. no. 01.1



**LEGENDA**

- prostori za otroke 1. in 2. starostnega obdobja
- skupni prostori za otroke
- prostori za strokovne delavce
- prostori uprave
- gospodarski prostori
- komunikacije

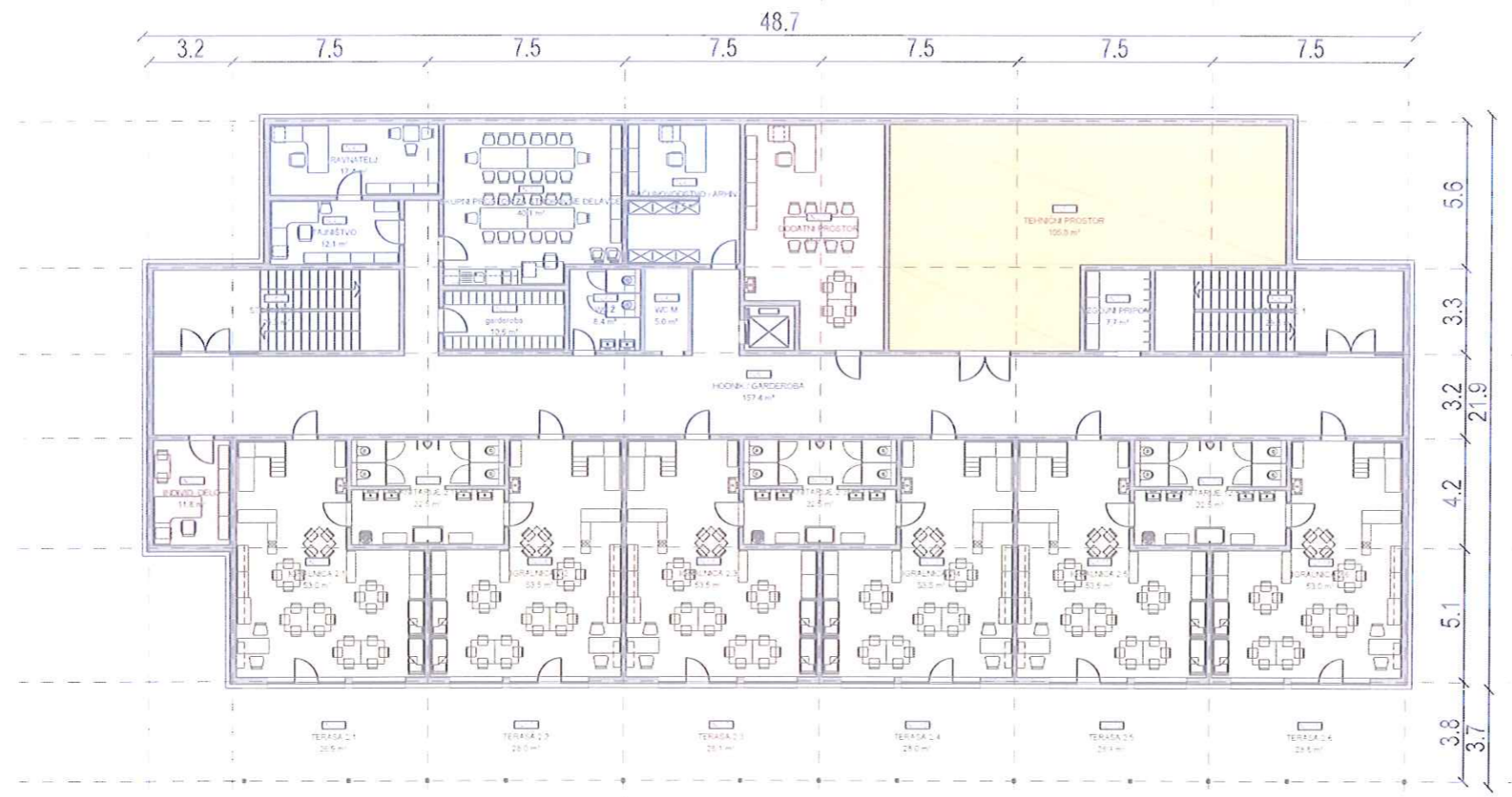
SEZNAM PROSTOROV - PRITLIČJE		
ŠTEVILNA POKRITOST	OPIS PROSTORA	POVRŠINA
<b>PROSTORI ZA OTROKE</b>		
P.1.1	IGRALNICA 1.1	53.8 m <sup>2</sup>
P.1.2	TERASA 1.1	28.9 m <sup>2</sup>
P.1.3	SANITARIJE 1.1.2	22.6 m <sup>2</sup>
P.1.4	IGRALNICA 1.2	53.8 m <sup>2</sup>
P.1.5	TERASA 1.2	28.9 m <sup>2</sup>
P.1.6	IGRALNICA 1.3	53.8 m <sup>2</sup>
P.1.7	TERASA 1.3	28.9 m <sup>2</sup>
P.1.8	SANITARIJE 1.3.4	22.6 m <sup>2</sup>
P.1.9	IGRALNICA 1.4	53.8 m <sup>2</sup>
P.1.10	TERASA 1.4	28.9 m <sup>2</sup>
P.1.11	IGRALNICA 1.5	53.8 m <sup>2</sup>
P.1.12	TERASA 1.5	28.9 m <sup>2</sup>
P.1.13	SANITARIJE 1.5.6	22.6 m <sup>2</sup>
P.1.14	IGRALNICA 1.6	53.8 m <sup>2</sup>
P.1.15	TERASA 1.6	28.9 m <sup>2</sup>
<b>SKUPAJ PROSTORI ZA OTROKE</b>		<b>555.8 m<sup>2</sup></b>
<b>SKUPNI PROSTORI ZA OTROKE</b>		
P.2.1	OSREDNJA PROSTOR / TELOVADNICA	231.7 m <sup>2</sup>
P.2.2	SANITARIJE DEČKI	11.5 m <sup>2</sup>
P.2.3	SANITARIJE DEKLICE	11.6 m <sup>2</sup>
<b>SKUPAJ SKUPNI PROSTORI ZA OTROKE</b>		<b>250.8 m<sup>2</sup></b>
<b>PROSTORI ZA STROKOVNE DELAVCE</b>		
P.3.1	VZGOJNI PRIPOM	7.7 m <sup>2</sup>
P.3.2	SV. DEL. ZA PREHR.	6.6 m <sup>2</sup>
P.3.3	WC M	6.0 m <sup>2</sup>
P.3.4	WC ŽENSKA	6.6 m <sup>2</sup>
P.3.5	ŠHRAMBA IGRAL	7.9 m <sup>2</sup>
P.3.6	ŠHRAMBA IGRAL	8.3 m <sup>2</sup>
<b>SKUPAJ PROSTORI ZA STROKOVNE DELAVCE</b>		<b>40.9 m<sup>2</sup></b>
<b>GOSPODARSKI PROSTORI</b>		
P.5.1	KUHINJA	12.6 m <sup>2</sup>
P.5.2	ŠHRAMBA	8.6 m <sup>2</sup>
P.5.3	HLADILNICA	10.0 m <sup>2</sup>
P.5.4	SKL. OPREME	8.1 m <sup>2</sup>
P.5.5	POV. TRANSP. OPR.	7.0 m <sup>2</sup>
P.5.6	ODPADKI	5.4 m <sup>2</sup>
P.5.7	GARDEROBA / WC	8.7 m <sup>2</sup>
P.5.8	PRALNICA	18.0 m <sup>2</sup>
P.5.9	ČISTILNA	5.0 m <sup>2</sup>
P.5.10	GARDEROBA / WC	7.7 m <sup>2</sup>
P.5.11	DELAVNICA	13.5 m <sup>2</sup>
P.5.12	KOTLOVNICA	47.8 m <sup>2</sup>
<b>SKUPAJ GOSPODARSKI PROSTORI</b>		<b>211.0 m<sup>2</sup></b>
<b>KOMUNIKACIJE</b>		
P.6.1	VETROLOV - STOPNIŠČE 1	28.5 m <sup>2</sup>
P.6.2	VETROLOV - STOPNIŠČE 2	29.3 m <sup>2</sup>
P.6.3	HOĐNIK / GARDEROBA	147.1 m <sup>2</sup>
P.6.4	HOĐNIK - KUHINJA	17.9 m <sup>2</sup>
P.6.5	HOĐNIK - GOSPODARSKI PROSTORI	18.6 m <sup>2</sup>
P.6.6	POVEZOVALNI HOĐNIK	53.7 m <sup>2</sup>
P.6.7	PREDPROSTOR	5.6 m <sup>2</sup>
<b>SKUPAJ KOMUNIKACIJE</b>		<b>301.7 m<sup>2</sup></b>
<b>SKUPAJ PRITLIČJE</b>		<b>1.360,2 m<sup>2</sup></b>

±0.00 ≈ 245.00 m n.m.v.

ESPLANADA

6232 ŠENTRUPERT, Slovenska vas 8 SLOVENIJA  
 T: 06 20 50 589 / F: 06 20 50 588  
 E: info@esplanada.si / www.esplanada.si

Investitor / naročnik	OBČINA ŠMARTNO PRI LITJI Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji		
Objekt	VRTEC ŠMARTNO PRI LITJI		
Vsebina	TEHNIČNI PRIKAZI		
Prikaz	TLORIS PRITLIČJA		
Vodja projekta	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516 PA*	Podpis
Pooblaščen arhitekt	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516 PA*	Podpis
Projektant	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516 PA*	Podpis
Št. pr. 36/2016	Faza IZP	Merilo 1 : 250	Datum 03/2021   Str. 02.1



**LEGENDA**

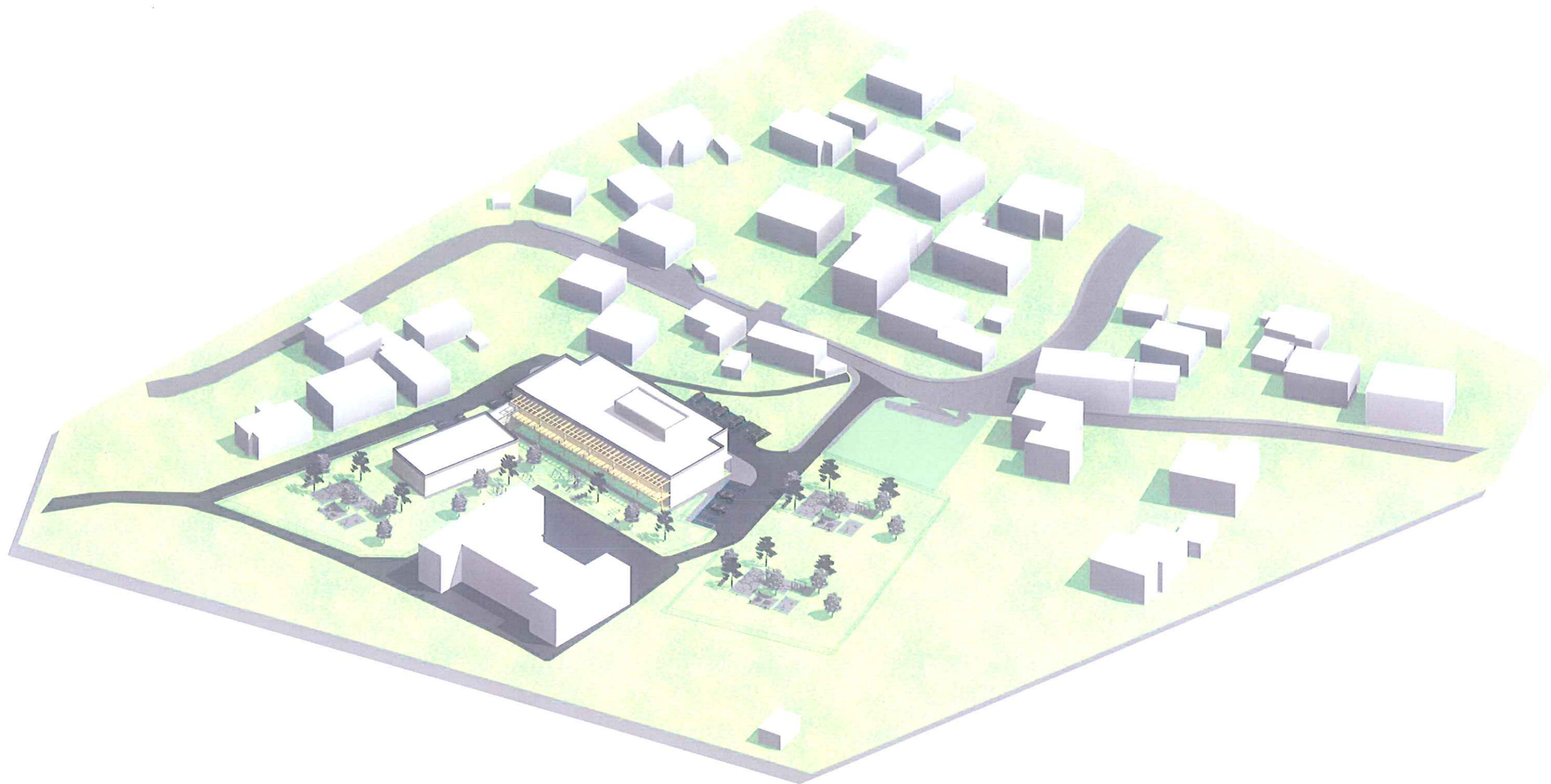
- prostori za otroke 1. in 2. starostnega obdobja
- skupni prostori za otroke
- prostori za strokovne delavce
- prostori uprave
- gospodarski prostori
- komunikacije



SEZNAM PROSTOROV - NADSTROPJE		
OZNAKA PROSTORA	OPIS PROSTORA	PLOŠČINA
<b>PROSTORI ZA OTROKE</b>		
N.1.1	IGRALNICA 2.1	59.0 m²
N.1.2	TERASA 2.1	28.9 m²
N.1.3	SANTARIJE 2.1/2	22.5 m²
N.1.4	IGRALNICA 2.2	59.5 m²
N.1.5	TERASA 2.2	28.0 m²
N.1.6	IGRALNICA 2.3	59.5 m²
N.1.7	TERASA 2.3	28.1 m²
N.1.8	SANTARIJE 2.3/4	22.5 m²
N.1.9	IGRALNICA 2.4	59.5 m²
N.1.10	TERASA 2.4	28.0 m²
N.1.11	IGRALNICA 2.5	59.5 m²
N.1.12	TERASA 2.5	28.1 m²
N.1.13	SANTARIJE 2.5/6	22.5 m²
N.1.14	IGRALNICA 2.6	59.0 m²
N.1.15	TERASA 2.6	28.8 m²
<b>SKUPAJ PROSTORI ZA OTROKE</b>		<b>555.3 m²</b>
<b>SKUPNI PROSTORI ZA OTROKE</b>		
N.2.1	DODATNI PROSTOR	41.9 m²
N.2.2	INDIVID. DELO	11.8 m²
<b>SKUPAJ SKUPNI PROSTORI ZA OTROKE</b>		<b>53.7 m²</b>
<b>PROSTORI ZA STROKOVNE DELAVCE</b>		
N.3.1	SKUPNI PROSTOR ZA STROKOVNE DELAVCE	40.1 m²
N.3.2	VZGOJNI PRIPOM	7.7 m²
N.3.3	SBRANICA	10.6 m²
<b>SKUPAJ PROSTORI ZA STROKOVNE DELAVCE</b>		<b>58.4 m²</b>
<b>PROSTORI UPRAVE</b>		
N.4.1	RAVNATELJ	17.4 m²
N.4.2	TAJNISTVO	12.1 m²
N.4.3	RAČUNOVODSTVO / ARHIV	22.6 m²
N.4.4	WC Ž	8.4 m²
N.4.5	WC M	5.0 m²
<b>SKUPAJ PROSTORI UPRAVE</b>		<b>65.5 m²</b>
<b>GOSPODARSKI PROSTORI</b>		
N.5.1	TEHNIŠKI PROSTOR	105.8 m²
<b>SKUPAJ GOSPODARSKI PROSTORI</b>		<b>105.8 m²</b>
<b>KOMUNIKACIJE</b>		
N.6.1	STOPENIŠČE 1	29.5 m²
N.6.2	STOPENIŠČE 2	29.3 m²
N.6.3	HODNIK / GARDEROBA	157.4 m²
<b>SKUPAJ KOMUNIKACIJE</b>		<b>216.1 m²</b>
<b>SKUPAJ PRITLIČJE</b>		<b>1.054.8 m²</b>

±0.00 ≈ 245.00 m n.m.v.

		6252 SENTRUPERT, Slovenska vas 8, SLOVENIJA T: 08 20 50 589 / F: 08 20 50 588 E: info@esplanada.si / www.esplanada.si	
		<b>OBČINA ŠMARTNO PRI LITIJI</b> Investitor / naročnik: Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji	
Objekt: VRTEC ŠMARTNO PRI LITIJI		Vsebina: TEHNIŠKI PRIKAZI	
Priraz: TLORIS PRITLIČJA		Vodja projekta: Jože Cugelj, u.d.i.a. ZAPS 1516 PA* Podpis:	
Poslaščeni arhitekt: Jože Cugelj, u.d.i.a. ZAPS 1516 PA* Podpis:		Projektant: Jože Cugelj, u.d.i.a. ZAPS 1516 PA* Podpis:	
Št. pr: 36/2016	Faza: IZP	Merilo: 1 : 250	Datum: 03/2021

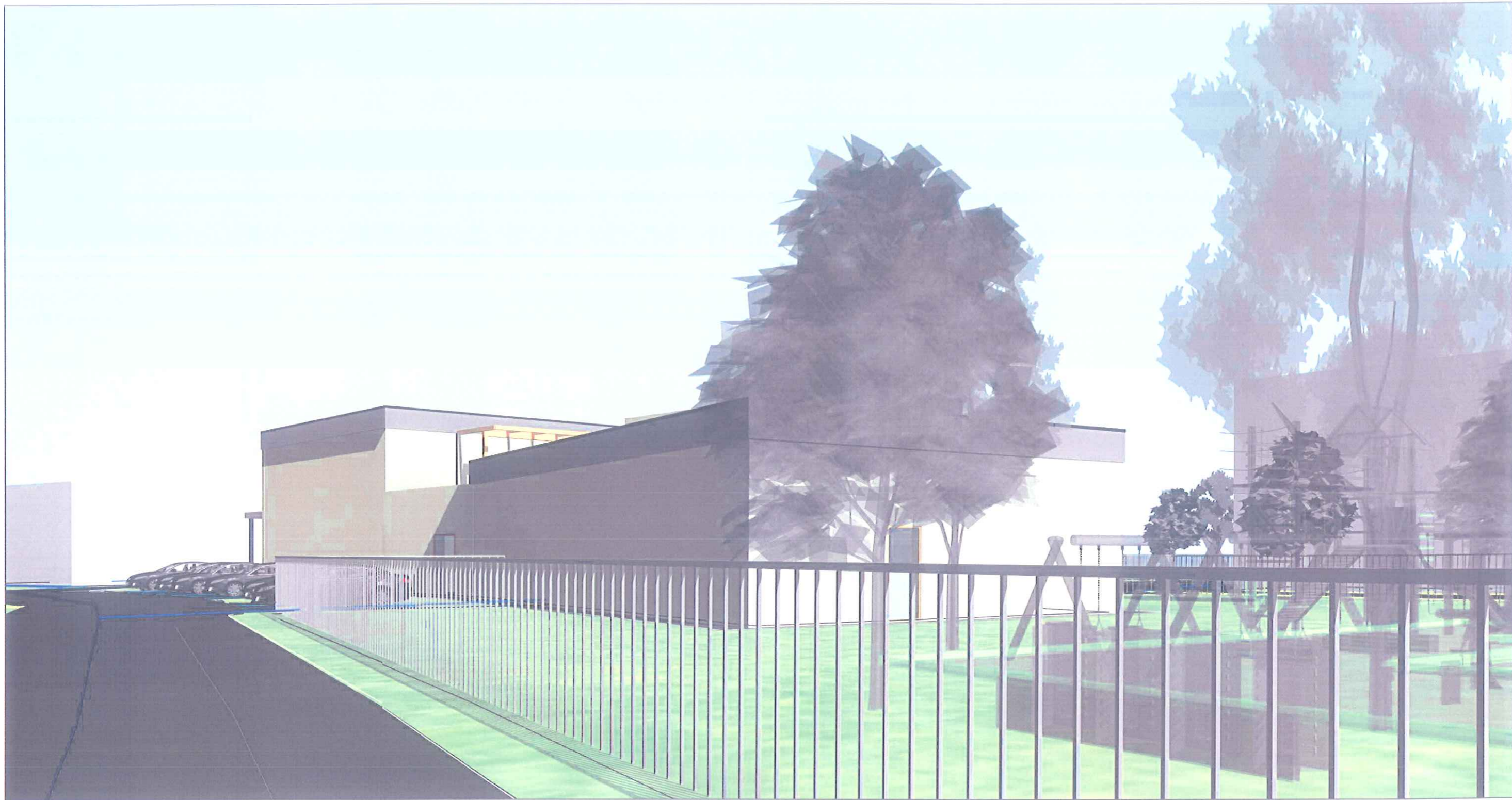



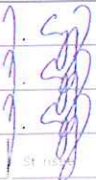
**ESPLANADA**

6252 ŠENTRUPERT, Slovenska vas 8, SLOVENIJA  
 T: 08 20 50 569, F: 08 20 50 568  
 E: info@esplanada.si | www.esplanada.si

Investitor / naročnik:	OBČINA ŠMARTNO PRI LITJI Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji		
Objekt:	VRTEC ŠMARTNO PRI LITJI		
Vsebina:	PROSTORSKI PRIKAZI		
Pisavez:	UMESTITEV V PROSTOR		
Vedja projekta:	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516 PA*	Podpis
Problešeni arhitekt:	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516 PA*	Podpis
Projektant:	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516 PA*	Podpis
Št. pr. 36/2016	Faza IZP	Merilo 1 : 500	Datum 03/2021   Str. 03.0





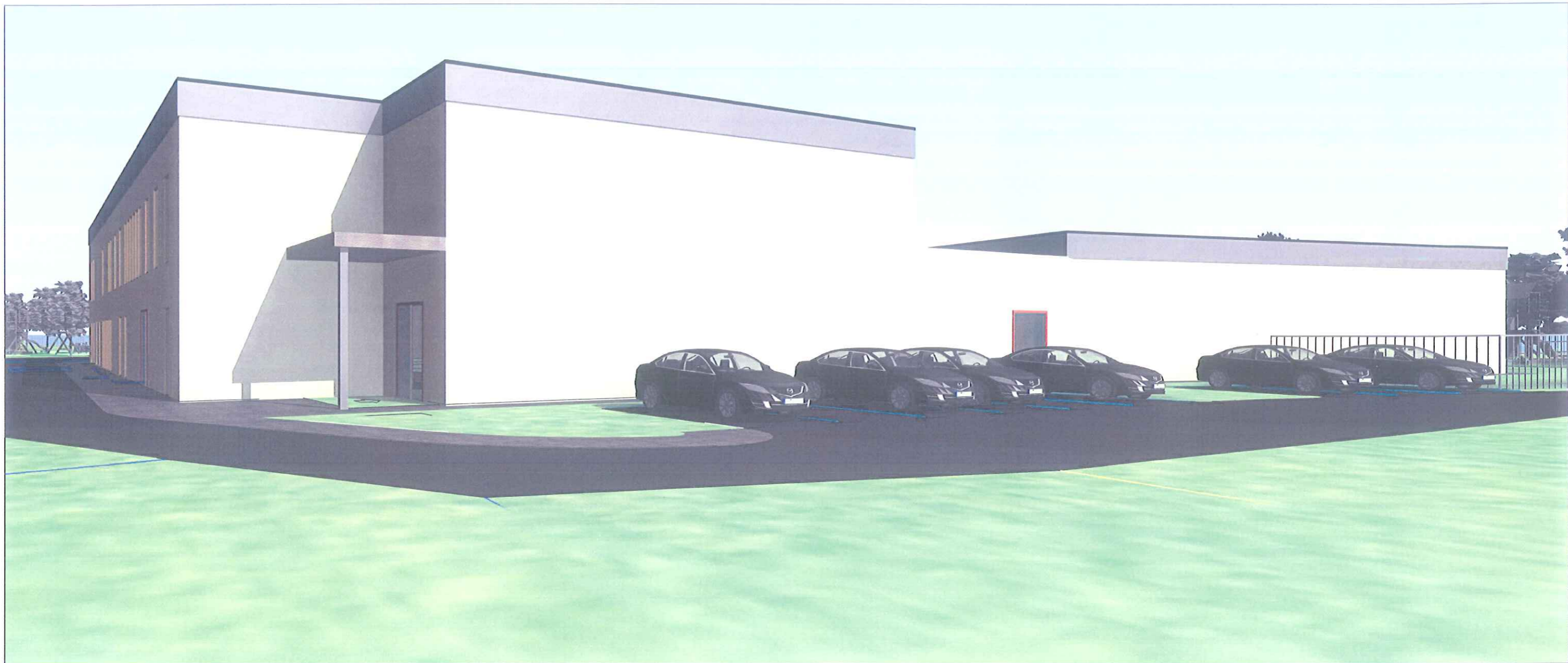
		8252 ŠENTRUPERT, Slovenska vas 8, SLOVENIJA T: 05 20 50 589, F: 05 20 50 588 E: info@esplanada.si / I: www.esplanada.si	
Investitor / naročnik	OBČINA ŠMARTNO PRI LITJI Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji		
Objekt	VRTEC ŠMARTNO PRI LITJI		
Vsebina	PROSTORSKI PRIKAZI		
Prikaz	POGLED 1		
Vodja projekta	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516 PA*	Podpis: 
Pooblaščen arhitekt	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516 PA*	Podpis:
Projektant	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516 PA*	Podpis:
Št. pr.	36/2016	Faza	IZP
Merilo	1 : 500	Datum	03/2021
Št. ris.	03.1		



**ESPLANADA**

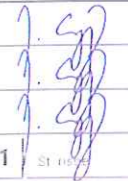
6232 ŠENTRUPERT, Slovenska vas 6, SLOVENIJA  
 T: 08 20 50 589 / F: 08 20 50 588  
 E: info@esplanada.si / www.esplanada.si

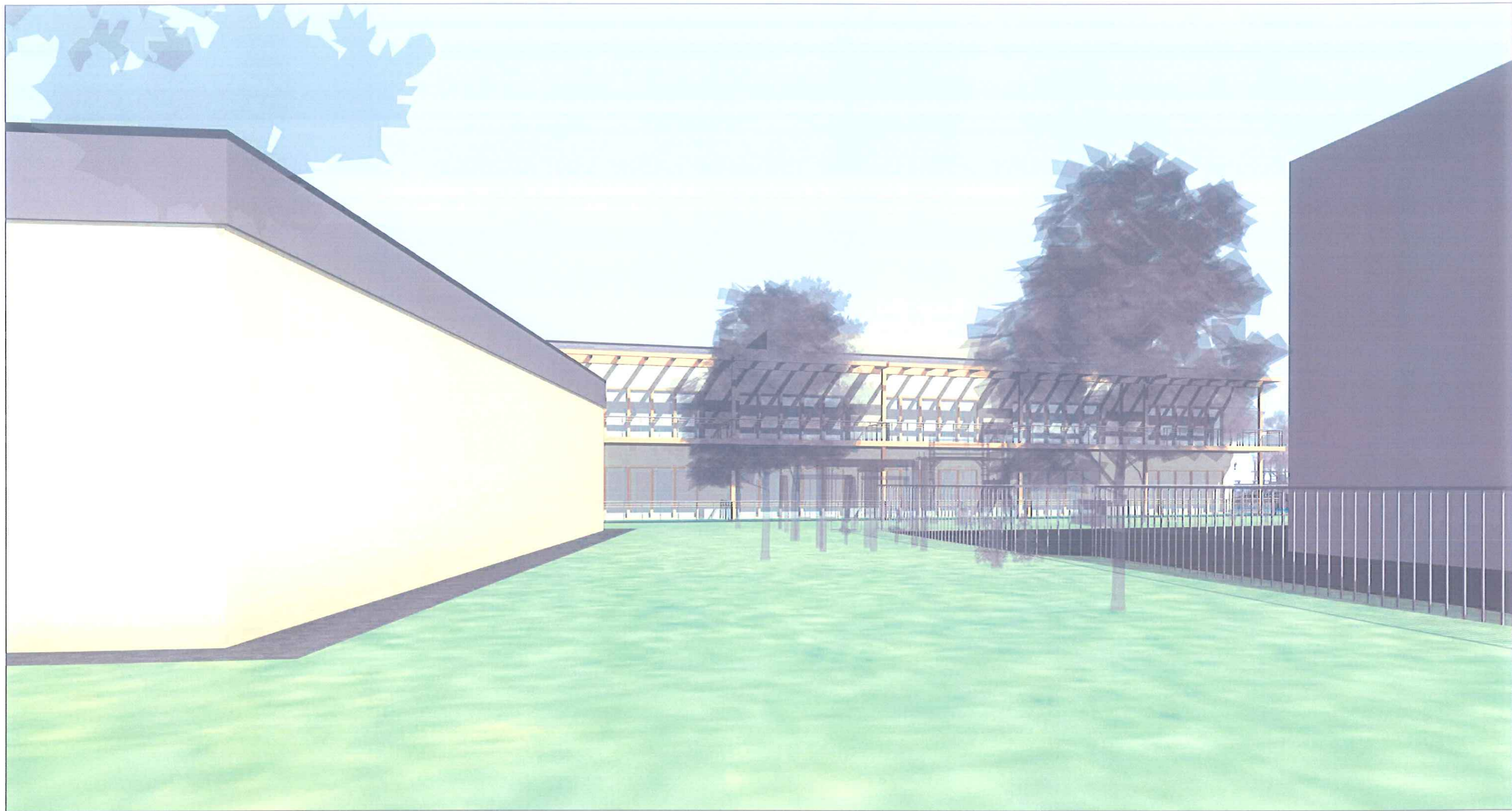
Investitor / naročnik	OBČINA ŠMARTNO PRI LITJI Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji		
Objekt	VRTEC ŠMARTNO PRI LITJI		
Vsebina	PROSTORSKI PRIKAZI		
Prikaz	POGLED 2		
Vedja projekta	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516 PA*	Podpis
Podpis člena arhitekta	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516 PA*	Podpis
Projektant	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516 PA*	Podpis
Št. pr.	36/2016	Faza	IZP
Merilo	1 : 500	Datum	03/2021
Št. ris.	03.2		


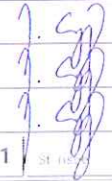


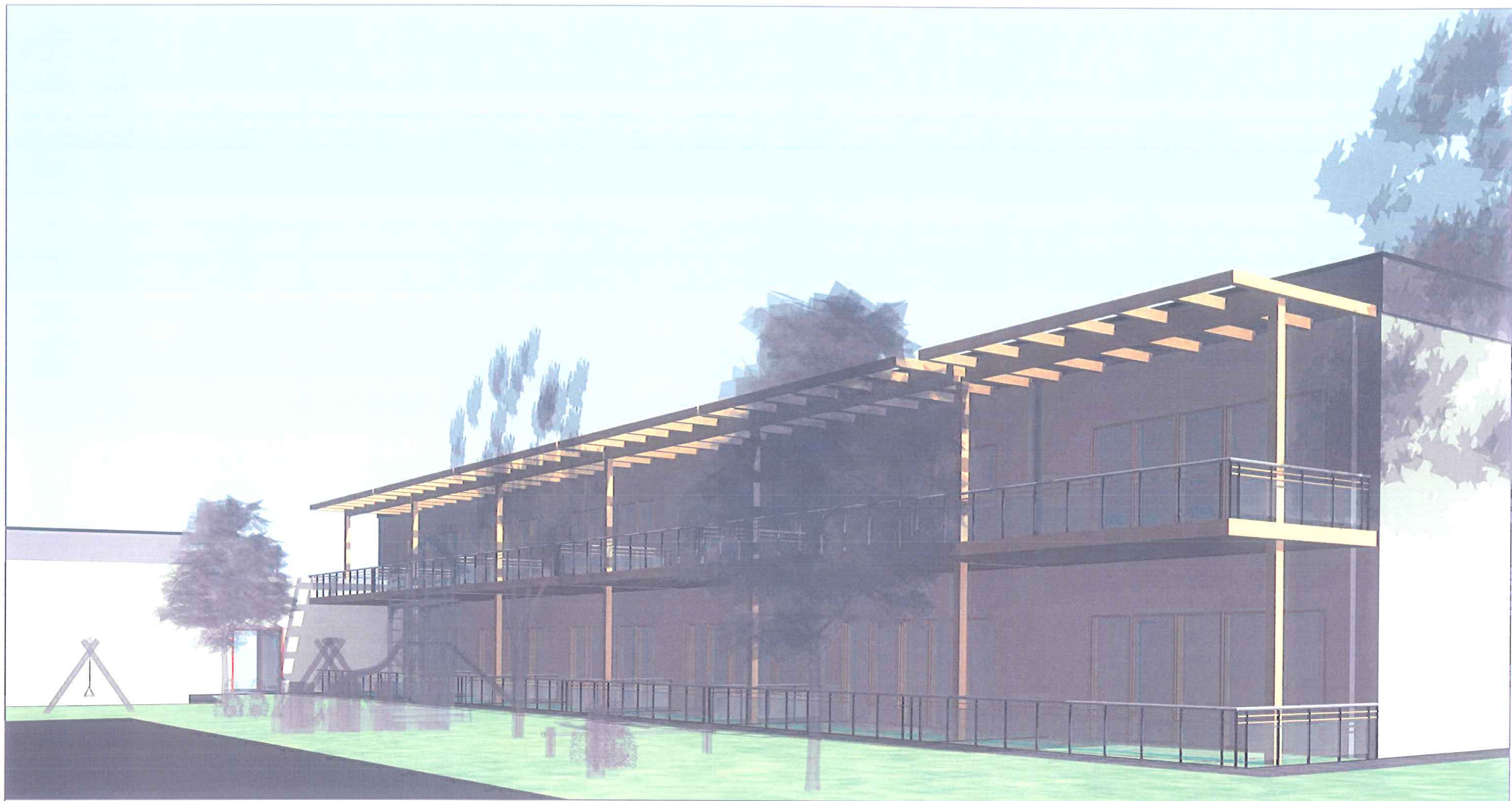
**ESPLANADA** | 6252 ŠENTRUPERT, Slovenska vas 8, SLOVENIJA  
 T: 08 20 50 589, F: 08 20 50 588  
 E: info@esplanada.si / www.esplanada.si

Investitor / naročnik	OBČINA ŠMARTNO PRI LITJI Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji		
Objekt	VRTEC ŠMARTNO PRI LITJI		
Vsebina	PROSTORSKI PRIKAZI		
Prikaz	POGLED 3		

Vodja projekta	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516/PA*	Podpis	
Pooblaščenec/arhitekt	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516/PA*	Podpis	
Projektant	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516/PA*	Podpis	
Št. pr. 36/2016	Faza IZP	Merilo 1 : 500	Datum 03/2021	Št. nč. 03.3



		6232 ŠENTRUPERT, Slovenska vas 8, SLOVENIJA T: 08 20 50 589, F: 08 20 50 588 E: info@esplanada.si / 1 www.esplanada.si	
Investitor / naročnik	OBČINA ŠMARTNO PRI LITJI Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji		
Objekt	VRTEC ŠMARTNO PRI LITJI		
Vsebina	PROSTORSKI PRIKAZI		
Prikaz	POGLED 4		
Vodja projekta	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516 PA*	Podpis 
Pooblaščenec arhitekt	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516 PA*	Podpis
Projektant	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516 PA*	Podpis
Št. pr.	36/2016	Faza	IZP
Merilo	1 : 500	Datum	03/2021
Št. nč.	03.4		



**ESPLANADA**

6232 SENTRUPERT, Slovenska vas 6, SLOVENIJA  
 T: 08 20 50 569 / F: 08 20 50 568  
 E: info@esplanada.si / I: www.esplanada.si

Investitor / naročnik	OBČINA ŠMARTNO PRI LITJI Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji		
Objekt	VRTEC ŠMARTNO PRI LITJI		
Vsebina	PROSTORSKI PRIKAZI		
Priказ	POGLED 5		
Vodja projekta	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516 PA*	Podpis
Problematični arhitekt	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516 PA*	Podpis
Projektant	Jože Cugelj, u.d.i.a.	ZAPS 1516 PA*	Podpis
Št. pr.	36/2016	Faza	IZP
Merilo	1 : 500	Datum	03/2021
Str. št.	03.5		