



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Številka: 478-026/2020 - 7

Datum: 8.6.2021

**OBČINSKEMU SVETU  
OBČINE ŠMARTNO PRI LITIJU**

**ZADEVA: Sprejem 1. spremembe Letnega načrta pridobitve in razpolaganja s stvarnim in finančnim premoženjem občine za leto 2021**

**Predlagatelj:** Rajko Meserko, Župan Občine Šmartno pri Litiji

**Poročevalec na seji:** Rajko Grimšič

**Pravna podlaga:** Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št.11/2018), Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018), Letni načrt pridobitve in razpolaganja s stvarnim in finančnim premoženjem občine za leto 2019, sprejet z Odlokom o proračunu občine Šmartno pri Litiji za leto 2018 (Uradni list RS št. 79/17).

**Predhodna obravnava:** /

**Namen:** Obravnava in sprejem sklepov o pridobivanju in razpolaganju s stvarnim premoženjem občine

Občinskemu svetu Občine Šmartno pri Litiji se po opravljeni razpravi predlaga v sprejem naslednje sklepe:

**SKLEP 1: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme 1. spremembo Letnega načrta pridobitve in razpolaganja s stvarnim in finančnim premoženjem občine za leto 2021.**

Pripravil:  
Rajko Grimšič

Priloge:

- Obrazložitev
- Letni načrt



Župan Občine Šmartno pri Litiji  
Rajko Meserko



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

**Sprejem 1. spremembe Letnega načrta pridobitve in razpolaganja s stvarnim in finančnim premoženja občine za leto 2019**

**Obrazložitev**

**A) LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA**

V letnem načrtu razpolaganja se doda točka 39. A in sicer:

**39A: Prodaja zemljišč v lasti oziroma upravljanju Občine Šmartno pri Litiji lastnikom sosednjih zemljišč**

Lastnik zemljišč: Občina Šmartno pri Litiji

Številka in ime k.o.: 1852 Poljane

Parcelna številka: 1196/10 (površina 520 m<sup>2</sup>, orientacijska vrednost 953,68 EUR), 1196/11 (površina 13m<sup>2</sup>, orientacijska vrednost 13,65 EUR), 1201/2 (površina 323 m<sup>2</sup>, orientacijska vrednost 515,38 EUR).

**B) LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA**

V letnem načrtu pridobivanja se doda točka

**39 B: Pridobitev lastništva zemljišč, na katerih se nahaja v naravi pot**

Številka in ime k.o.: 1852 Poljane

Parcelne številke: 473/2 (površina 93 m<sup>2</sup>), 472/7 (površina 123 m<sup>2</sup>), 472/3 (površina 1449 m<sup>2</sup>), 472/8 (površina 28 m<sup>2</sup>), 468/2 (površina 306 m<sup>2</sup>), 469/2 (površina 2 m<sup>2</sup>), 469/3 (površina 4 m<sup>2</sup>), 468/3 (površina 28 m<sup>2</sup>), 776/5 (površina 104 m<sup>2</sup>); orientacijska vrednost 1.990,00 EUR)

V letnem načrtu pridobivanja se spremeni točka 23B in sicer:

**23B: Pridobitev zemljišč za ureditev ceste na območju OPPN Šmartno Jug**

Številka in ime k.o.: 1847 Šmartno

Parcelni številki: del. parc. št. 947/4 (površina prib. 27 m<sup>2</sup>), del. parc. št. 949/1 (prib. 1 m<sup>2</sup>), del. parc. št. 950/1 (prib. 60 m<sup>2</sup>);

Skupna vrednost 2.510,00 EUR.

**Obrazložitev:**

Občina je prejela pobudo občana po odkupu in prodaji nepremičnin. Občina je izrazila interes, da bi se nepremičnine, po katerih v naravi poteka dejansko pot prenesle v last občine. Nepremičnine, ki pa so v neposredni bližini zemljišča, ki je v lasti občana, pa bi jih občan odkupil od občine. Občina je izvedla pregled nepremičnin v naravi. Izvedla pogovore z lastnikom sosednjih zemljišč. Za namene sklepanja pogodbe se bo skladno z ZSPDSLS-1 objavilo pismo o nameri ter pričelo s postopkom odkupa in



---

Občina Šmartno pri Litiji

Župan

prodaje. Iz razloga, da občina lahko pristopi k spremembi letnega načrta razpolaganja in pridobivanja nepremičnin, mora na odhodkovni strani izvzeti določene do sedaj v načrtu potrjene nepremičnine za odkup. Občina predlaga, da se iz točke 23 B izvzame dve nepremičnin, ki ju po trenutni ureditvi v načrtu ni mogoče realizirati, saj je bila izvedena parcelacija in so tako nastale nove parcele, ki bodo kot take morale za namen realizacije biti predhodno z rebalansom vključene v načrt. V trenutno veljavnem načrtu so navedene še neodmerjene parcele.

Pripravil: Rajko Grimšič