



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Številka: 478-8/2020-12

Datum: 7. 6. 2021

Občina Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, na podlagi 52. in 65. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 11/18 in 79/18) in v povezavi z Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

### NAMERO za oddajo nepremičnine v najem

Občina Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za najem nepremičnine:

Številka parcele	Katastrska občina	Površina (m <sup>2</sup> )	Površina zemljišča najem (m <sup>2</sup> )	dela za	Minimalna letna najemnina v EUR
del 409	1847 Šmartno	1844		104	20

Zemljišče v naravi v pretežnem delu že uporabljajo fizične osebe za namene kmetijskega obdelovanja zemlje oziroma vrtičkarstva.

Del nepremičnine se bo oddal v najem z metodo neposredne pogodbe fizičnim osebam za obdobje enega leta.

Namera o oddaji navedene nepremičnine v najem se pred sklenitvijo neposredne pogodbe objavi na spletni strani in na oglasni deski Občine Šmartno pri Litiji in mora biti objavljena najmanj 20 dni.

Izjava o interesu za najem dela predmetne nepremičnine mora biti v pisni obliki poslana v roku 20 dni od objave namere na spletni strani Občine Šmartno pri Litiji. Izjavo se pošlje na naslov: Občina Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji ali po elektronski pošti na naslov: [info@smartno-litija.si](mailto:info@smartno-litija.si).

Letna najemnina za najem dela zemljišča znaša 20,00 EUR. Pravočasno plačilo celotne najemnine je bistvena sestavina pogodbe.

V primeru izraženega interesa več ponudnikov bodo opravljena pogajanja o ceni in drugih pogojih pravnega posla in bo neposredna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom.

Opozorilo: Župan Občine Šmartno pri Litiji lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla – podpisa pogodbe, brez obrazložitve in odškodninske odgovornosti postopek sklepanja pogodbe ustavi.

Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, Slovenija

tel.: 01/89 62 770; faks: 01/89 62 773

e-pošta: [info@smartno-litija.si](mailto:info@smartno-litija.si); [www.smartno-litija.si](http://www.smartno-litija.si)

Matična številka: 1779737; Davčna številka: 5974886; TRR 01391 - 010000193



Občina Smartno pri Litiji

Župan

Kontaktna oseba za dodatne informacije: direktor občinske uprave, [rajko.grimsic@smartno-litija.si](mailto:rajko.grimsic@smartno-litija.si), 01 8962 800.



Občina Smartno pri Litiji  
Župan  
Rajko Mešerko

Župan  
A.