



Občina Smartno pri Litiji

Župan

Zadeva: Obrazložitev občanom na pismo g. msgr. dr. Franca Šuštarja

V odgovoru pisma smo izrazili presenečenje, saj smo omenjeni delovni osnutek pogodbe župniji na njihovo željo posredovali, saj naj bi bila ta pogoj za nadaljnje postopke.

Da je bila pogodba v tej obliki nadškofiji tudi posredovana, pa je še večje presenečenje, saj smo pričakovali, da bomo postopke potrebne za odkup speljali in da jih bo župnija v pogodbi ustrezno dopolnila.

Občini se očita, da smo k postopkom odkupa zemljišča pristopili šele 22. 2. 2021 in da smo hoteli rešitev tako rekoč čez noč. Pri tem se je žal pozabilo, da ima to zemljišče dolgo brado, saj smo morali pridobiti spremembo namembnosti zemljišča v OPN-ju. Za ta namen smo se na občini borili štiri leta in to končno tudi dosegli v avgustu 2020. Travnjsko zemljišče je bilo uradno ocenjeno na 12€/m<sup>2</sup>, s spremembo OPN-ja, pa je občina glede na cenilno poročilo, župniji dvignila vrednost dela zemljišča (cca. 6000 m<sup>2</sup>) na 44€/m<sup>2</sup>. Občina je zavezana k pridobitvi cenilnega mnenja pred sklenitvijo pravnega posla. Tudi tega cenilnega mnenja župnija, iz nam nerazumljivega razloga, ni potrdila. Prav tako, pa očitno za župnijo tudi sestanek z dne 18. 11. 2020, na katerem smo jasno opredelili predlog odkupa zemljišča, ni veljal za uradnega, čeprav smo pripravili uradni zaznamek, ki je bil župniji tudi elektronsko posredovan 6. 12. 2020. Gospod Župnik je prejem tega elektronskega pisma potrdil 9. 12. 2020 in se zavezal, da bo zadeve pregledal in posredoval morebitne ugovore. Teh ni bilo.

Glede mojega predhodnega pisma Vam občanom, pa za njim stojim in ga ne mislim spreminjati, saj v njem ni nikakršnih napačnih informacij, ampak zgolj opis dejanskega stanja. V njem je jasno pojasnilo Vam, zakaj se je občina prijavila na razpis s projektom gradnje vrtca na drugi lokaciji. Župnija pa je na svoji FB strani objavila očitno napačno informacijo, da naj bi občino večkrat naslovljeno opozorila k uradnemu dopisu za namen gradnje vtrca. Gospoda Župnika smo prosili za ponovno posredovanje teh opozoril, ki pa jih do danes nismo prejeli. S tem upravičeno smatramo, da jih tudi ni bilo.

Tudi gospoda msgr. dr. Franca Šuštarja sem prosil, kot sem že večkrat prosil predstavnike župnije in škofije, a ne bil uslišan, da sedemo za skupno mizo s predstavniki župnije, odgovornimi škofije in občine, da dokončno uskladimo potrebe in želje obeh strani.

Na občini se veselimo tega sestanka.

Rajko Meserko, župan