



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Številka: 352-9/2004-66

Datum: 12. 10. 2020

**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE ŠMARTNO PRI LITIJ**

ZADEVA: Odlok o ukinitvi Odloka o programu opremljanja na podlagi lokacijskega načrta za območje Šmartno-sever - Jeze; predlog za skrajšani postopek.

Predlagatelj: Župan Občine Šmartno pri Litiji na podlagi 126. člena Poslovnika Občinskega sveta občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 71/2003).

Poročevalec na seji: Andreja Leskovšek.

Pravna osnova: 126. člen Poslovnika Občinskega sveta občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 71/2003).

Namen: Obravnava in sprejem odloka.

Predhodna obravnava: Odbor za GI, Komisija za statut in pravna vprašanja.

Občinskemu svetu Občine Šmartno pri Litiji se po opravljeni razpravi predlagata v sprejem naslednja sklepa:

SKLEP 1: Občinski svet sprejema Odlok o ukinitvi Odloka o programu opremljanja na podlagi lokacijskega načrta za območje Šmartno-sever - Jeze v prvem branju.

SKLEP 2: Občinski svet sprejema Odlok o ukinitvi Odloka o programu opremljanja na podlagi lokacijskega načrta za območje Šmartno-sever - Jeze.

S spoštovanjem!

Pripravila:
Andreja Leskovšek



Župan Občine Šmartno pri Litiji:
Rajko Meserko

Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, Slovenija

tel.: 01 / 89 62 770; faks.: 01 / 89 62 773

e-pošta: info@smartno-litija.si; www.smartno-litija.si

Matična številka: 1779737; Davčna številka: 99744686; TRR 01394 - 0100000193



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Obrazložitev:

Na območju občinskega lokacijskega načrta za območje Šmartno sever – Jeze (v nadaljevanju: OLN) je bil sprejet Odlok o programu opremljanja na podlagi lokacijskega načrta za območje Šmartno-sever - Jeze (Uradni list, št. 42/2007; v nadaljevanju: PO). PO je po vsebini in načinu izračuna komunalne infrastrukture za novo opremo zastarel in bi bil potreben novelacije, kar izhaja že iz same Uredbe o programu opremljanja stavbnih zemljišč in odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo ter o izračunu in odmeri komunalnega prispevka (Uradni list RS, št. 20/19, 30/19 – popr. in 34/19). Bistveno bolj smiselna je ukinitvev odloka zaradi lažjega načina izračuna komunalnega prispevka za novo komunalno opremo.

Stavbno zemljišče je komunalno opremljeno, ko ima urejen dostop do javnega cestnega omrežja in je zanj mogoče izvesti priključke na javno elektroenergetsko omrežje, javno vodovodno omrežje in javno kanalizacijsko omrežje. Ne glede na zapisano je komunalno opremljeno stavbno zemljišče tudi tisto stavbno zemljišče v kolikor ni možno izvesti priključka na javno vodovodno in kanalizacijsko omrežje in to izhaja iz občinskega prostorskega akta ali drugih predpisov. S programom opremljanja se načrtuje opremljanje stavbnih zemljišč ter določa finančna sredstva za izvedbo komunalne opreme.

Občina nima v proračunu za leto 2020 ali 2021 predvidenih sredstev za gradnjo nove komunalne opreme na območju OLN. Posledično naj bi lastniki sami zgradili komunalno opremo kot del javne gospodarske infrastrukture. To je možno izvesti po pogodbi o opremljanju v kateri mora biti naveden tudi izračun komunalnega prispevka za novo komunalno opremo. Občina ne more obračunati komunalni prispevek na podlagi obstoječega PO (finančno neustrezno ovrednoteni podatki brez roka izvedbe) in se predlaga njegova ukinitvev.

Pripravila:
Andreja Leskovšek



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Na podlagi 126. člena Poslovnika Občinskega sveta občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 71/2003) je Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji na __. redni seji dne _____ sprejel

ODLOK

o ukinitvi Odloka o programu opremljanja na podlagi lokacijskega načrta za območje Šmartno-sever - Jeze

1. člen

Ukine se Odlok o programu opremljanja na podlagi lokacijskega načrta za območje Šmartno-sever - Jeze (Uradni list, št. 42/2007).

2. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati osmi dan po objavi.

Številka: 352-9/2004-

Šmartno pri Litiji, dne 21. 10. 2020

Župan
Občine Šmartno pri Litiji
Rajko Meserko