



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Številka: 352-1/2011-48

Datum: 12. 10. 2020

**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE ŠMARTNO PRI LITIJ**

ZADEVA: Odlok o ukinitvi Odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje urejanja OPPN Šmartno sever – 3. del; predlog za skrajšani postopek.

Predlagatelj: Župan Občine Šmartno pri Litiji na podlagi 126. člena Poslovnika Občinskega sveta občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 71/2003).

Poročevalec na seji: Andreja Leskovšek.

Pravna osnova: 126. člen Poslovnika Občinskega sveta občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 71/2003).

Namen: Obravnava in sprejem odloka.

Predhodna obravnava: Odbor za GI, Komisija za statut in pravna vprašanja.

Občinskemu svetu Občine Šmartno pri Litiji se po opravljeni razpravi predlagata v sprejem naslednja sklepa:

SKLEP 1: Občinski svet sprejema Odlok o ukinitvi Odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje urejanja OPPN Šmartno sever – 3. del v prvem branju.

SKLEP 2: Občinski svet sprejema Odlok o ukinitvi Odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje urejanja OPPN Šmartno sever – 3. del.



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

S spoštovanjem!

Pripravila:
Andreja Leskovšek



Župan Občine Šmartno pri Litiji:
Rajko Meserko



Občina Smartno pri Litiji

Župan

Obrazložitev:

Na območju Občinskega podrobnega prostorskega načrta za ureditveno območje Šmartno sever – 3. del (v nadaljevanju: OPPN) je bil sprejet Odlok o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje urejanja OPPN Šmartno sever – 3. del (Uradni list, št. 42/2007; v nadaljevanju: PO). PO je po vsebini in načinu izračuna komunalne infrastrukture za novo opremo zastarel in bi bil potreben novelacije. Prav tako je smiselna ukinitve zaradi lažjega načina izračuna komunalnega prispevka za novo komunalno opremo, ki izhaja iz predračunskih vrednosti. Stavbno zemljišče je komunalno opremljeno, ko ima urejen dostop do javnega cestnega omrežja in je zanj mogoče izvesti priključke na javno elektroenergetsko omrežje, javno vodovodno omrežje in javno kanalizacijsko omrežje. Ne glede na zapisano je komunalno opremljeno stavbno zemljišče tudi tisto stavbno zemljišče v kolikor ni možno izvesti priključka na javno vodovodno in kanalizacijsko omrežje in to izhaja iz občinskega prostorskega akta ali drugih predpisov. S programom opremljanja se načrtuje opremljanje stavbnih zemljišč ter določa finančna sredstva za izvedbo komunalne opreme. Občina nima v proračunu za leto 2020 ali 2021 predvidenih sredstev za gradnjo nove komunalne opreme na območju OPPN. Iz navedenega sledi, da želijo investitorji sami izvesti gradnjo komunalne opreme. To je možno izvesti po pogodbi o opremljanju v kateri mora biti naveden tudi izračun komunalnega prispevka za novo komunalno opremo. Na podlagi pridobljenega predračuna za gradnjo nove komunalne opreme na območju OPPN, je razvidno da bo znesek te opreme nižji od prvotno izračunanega v programu opremljanja. Zato občina ne mora obračunati komunalni prispevek na podlagi obstoječega PO in se predlaga njegova ukinitve.

Pripravila:

Andreja Leskovšek



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Na podlagi 126. člena Poslovnika Občinskega sveta občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 71/2003) je Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji na __. redni seji dne _____ sprejel

ODLOK

o ukinitvi Odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje urejanja OPPN Šmartno sever – 3. del

1. člen

Ukine se Odlok o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje urejanja OPPN Šmartno sever – 3. del (Uradni list, št. 42/2007)

2. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati osmi dan po objavi.

Številka: 352-1/2011-

Šmartno pri Litiji, dne 21. 10. 2020

Župan
Občine Šmartno pri Litiji
Rajko Meserko