



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Številka: 466-45/2019-6

Datum: 10. 6. 2020

**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE ŠMARTNO PRI LITIJ**

ZADEVA: Sprejem 2. spremembe Letnega načrta pridobitve in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2020

Predlagatelj: Rajko Meserko, Župan Občine Šmartno pri Litiji

Poročevalec na seji: Maša Gril

Pravna podlaga: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018 in 79/18)), Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018), Letni načrt pridobitve in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2020, sprejet z Odlokom o proračunu občine Šmartno pri Litiji za leto 2020 (Uradni list RS št. 9/2020).

Predhodna obravnava: /

Namen: Obravnava in sprejem sklepa o spremembi letnega načrta pridobitve in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2020

Občinskemu svetu Občine Šmartno pri Litiji se po opravljeni razpravi predlaga v sprejem naslednje sklepe:

SKLEP: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme 2. spremembo Letnega načrta pridobitve in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2020.

Pripravila:
Maša Gril



Župan Občine Šmartno pri Litiji
Rajko Meserko

Priloge:

- Obrazložitev
- Sprememba letnega načrta



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Obrazložitev

A) LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA

- V letnem načrtu razpolaganja se popravi točka 6A in sicer se uskladi višina predvidenih sredstev:

6A: Prodaja stanovanja na naslovu Zavrstnik 80, 1275 Šmartno pri Litiji (ID znak stavbe 1847-1378, ID stavbe 1378, ID 1847-1378-5) (466-60/2009)
Predvidena sredstva: 39.699 EUR

- V letnem načrtu razpolaganja se črta točka 7A:

7A: Prodaja stanovanja na naslovu Zavrstnik 82, 1275 Šmartno pri Litiji (ID znak stavbe 1847-1377, ID stavbe 1377, ID 1847-1377-2) (466-60/2009)

Upravljaivec: JP KSP Litija d.o.o.

Občina, naselje, ulica, hišna številka, dodatek k hišni številki: Šmartno pri Litiji, Zavrstnik 82

ID znak stavbe: 1847-1377

Številka stavbe: 1377

Številka dela stavbe/stanovanja: 2

Stanovanje je v katastru stavb: vpisano z ID 6328004, ID znak: 1847-1377-2.

ID energetske izkaznice: 2017-432-337-50582

Vrsta rabe in velikost: stanovanje v izmeri 35,78 m²

Solastniški delež: 2879/10000

Predvidena sredstva: 33.211,00 EUR

Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): ni v uporabi

- V letnem načrtu razpolaganja se popravi točka 8A in sicer se uskladi višina predvidenih sredstev:

8A: Prodaja stanovanja na naslovu Zavrstnik 80, 1275 Šmartno pri Litiji (ID znak stavbe 1847-1378, ID stavbe 1378, ID 1847-1378-2) (466-60/2009)
Predvidena sredstva: 32.038 EUR

- V letnem načrtu razpolaganja se črta točka 9A:

9A: Prodaja zemljišča parc. št. 1187/4, k.o. 1852 Poljane (466-43/2018)

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji

Upravljaivec: Občina Šmartno pri Litiji

Številka in ime k.o.: 1852 Poljane

Parcelna številka: 1187/4

Velikost parcel: 330 m²

Predvidena sredstva: 1.500,00 EUR

Vrsta nepremičnine: stavbno zemljišče

Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): ni v uporabi

- V letnem načrtu razpolaganja se popravi točka 10A in sicer se pri točki uskladi višina predvidenih sredstev:



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

10A: Ureditev lastništva zemljišč na Grmačah (KGZ z.o.o.) (466-47/2011)

Predvidena sredstva: 11.520,00 EUR

- V letnem načrtu razpolaganja se popravi točka 18A in sicer se pri točki popravi navedene parcelne številke in uskladi višino predvidenih sredstev:

18A: Ureditev lastništva zemljišč na dovozni poti (466-36/2010)

Parcelna številka: 1816/3 (površina 119 m², orientacijska vrednost 180,00 EUR), parc. št. 1817/3 (površina 7 m², orientacijska vrednost 12,00 EUR)

Predvidena sredstva: 200,00 EUR

- V letnem načrtu razpolaganja se popravi točka 26A in sicer se pri točki uskladi višina predvidenih sredstev:

26A: Ureditev lastništva zemljišč (466-28/2017)

Predvidena sredstva: 500,00 EUR

- V letnem načrtu razpolaganja se črta točka 32A:

32A: Ureditev lastništva zemljišč (466-27/2009)

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji

Upravljalavec zemljišča: Občina Šmartno pri Litiji

Številka in ime k.o.: 1850 Ježni Vrh

Parcelna številka: 826/2 (površina 625 m², orientacijska vrednost 1.250,00 EUR)

Predvidena sredstva: 1.250,00 EUR

Vrsta nepremičnine: opuščen pot, stavbna in kmetijska zemljišča

Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): je v uporabi

- V letnem načrtu razpolaganja se črta točka 33A:

33A: Ureditev lastništva zemljišč (466-37/2011)

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji

Lastnik/upravljalavec zemljišča: Občina Šmartno pri Litiji

Številka in ime k.o.: 1849 Vintarjevec

Parcelna številka: 1943/2 (površina 233 m², orientacijska vrednost 815,50 EUR)

Predvidena sredstva: 815,50 EUR

Vrsta nepremičnine: gozdno zemljišče

Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): ni v uporabi

- V letnem načrtu razpolaganja se popravi točka 37A in sicer se pri točki uskladi višina predvidenih sredstev:

37A: Ureditev lastništva zemljišč (466-8/2018, 466-27/2009)

Predvidena sredstva: 200,30 EUR

- V letnem načrtu razpolaganja se črta točka 51A:

51A: Ureditev lastništva zemljišča (466-29/2017)

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji

Lastnik zemljišča/upravljalavec: Občina Šmartno pri Litiji



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Številka in ime k.o.: 1839 Jablanica

Parcelna številka: del 1652 (površina cca 850 m², orientacijska vrednost 1.785,00 EUR)

Vrsta nepremičnine: mešana raba

Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): ni v uporabi

- V letnem načrtu razpolaganja se doda nova točka 58A:

58A: Prodaja zemljišč v lasti oziroma upravljanju Občine Šmartno pri Litiji lastnikom sosednjih zemljišč

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji

Lastnik nepremičnin/upravljavec: Občina Šmartno pri Litiji

Številka in ime katastrske občine: 1847 Šmartno

Parcelne številke: 1029/16 (površina 76 m², orientacijska vrednost 1.400,00 EUR), del 1029/15 (površina cca 58 m², orientacijska vrednost 1.100,00 EUR), 1045/3 (površina 50 m², orientacijska vrednost 200,00 EUR)

Vrsta nepremičnine: stavbni zemljišči (parc. št. 1029/16 in 1029/15), pretežno kmetijsko zemljišče (parc. št. 1045/3)

Številka in ime katastrske občine: 1849 Vintarjevec

Parcelna številka: 1960/2 (površina 45 m², orientacijska vrednost 180,00 EUR)

Vrsta nepremičnine: kmetijsko zemljišče

Predvidena sredstva: 2.900,00 EUR

S strani lastnikov sosednjih zemljišč smo prejeli informacijo o interesu nakupa občinskih zemljišč, ki mejijo na zemljišča v njihovi lasti. Občina želi lastništvo urediti v letu 2020.

- V letnem načrtu razpolaganja se doda nova točka 59A:

59A: Prodaja stanovanja na naslovu Zavrstnik 79, 1275 Šmartno pri Litiji (ID znak stavbe 1847-1372, ID stavbe 1372, ID 1847-1372-3) (466-60/2009)

Upravljavec: JP KSP Litija d.o.o.

Občina, naselje, ulica, hišna številka, dodatek k hišni številki: Šmartno pri Litiji, Zavrstnik 79

ID znak stavbe: 1847-1372

Številka stavbe: 1372

Številka dela stavbe/stanovanja: 3

Stanovanje je v katastru stavb: vpisano z ID 5943279, ID znak: 1847-1372-2.

ID energetske izkaznice: 2018-209-112-69643

Vrsta rabe in velikost: stanovanje v izmeri 38,64 m² in terasa v izmeri 46,92 m²

Solastniški delež: 377/1000

Predvidena sredstva: 40.790,00 EUR

Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): ni v uporabi

Predmet prodaje je stanovanje na naslovu Zavrstnik 79, Šmartno pri Litiji v izmeri 38,64 m². Stanovanje je najemnika prosto. Občina je v letu 2020 naročila cenitev stanovanja s strani sodno zapriseženega cenilca gradbene stroke. V letu 2020 namerava občina pristopiti k prodaji nepremičnine preko javne dražbe. V primeru, da prva javna dražba ne bo uspešna, bomo skušali stanovanje prodati na ponovljeni javni dražbi po znižani izključni ceni v skladu z določili Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti ter Uredbe.

B) LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

- V letnem načrtu pridobivanja se dopolni točka 11B in sicer se pri točki doda parcelno številko ter podatke o površini in orientacijski vrednosti:

11B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka javna pot JP 709401 (Lupinica-Bernadovec_Ježni Vrh) (466-2/2012)

Številka in ime k.o.: 1846 Liberga

Parcelna številka: 881/3 (površina 34 m², orientacijska vrednost 136,00 EUR)

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 20B uskladi višina predvidenih sredstev:

20B: Pridobitev zemljišča ob obvoznici na podlagi notarskega zapisa SV 1290/2007 (466-47/2011)

Predvidena sredstva: 64.100,00 EUR

V zadevi je potrebno zagotoviti dodatna finančna sredstva v višini 19.200,00 EUR. Le ta se prerazporedi iz točk 5B, 18B, 25B, 26B, 29B, 30B, 32B, 33B, 38B in 51B v Letnem načrtu pridobivanja za leto 2020. Ostala sredstva v višini 25.000,00 EUR se zagotovijo na podlagi sprejetja rebalansa proračuna.

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 5B uskladi višina predvidenih sredstev:

5B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka dovozna pot v naselju Štangarske Poljane (466-23/2011)

Predvidena sredstva: 160,00 EUR

Za potrebe realizacije zadeve vodene pod točko 20B se višina sredstev zniža za 100,00 EUR in s to spremembo znaša 160,00 EUR.

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 18B uskladi višina predvidenih sredstev:

18B: Pridobitev zemljišč na dovozni poti – Ščit (466-36/2010)

Predvidena sredstva: 1000,00 EUR

Za potrebe realizacije zadeve vodene pod točko 20B se višina sredstev zniža za 1.000,00 EUR in s to spremembo znaša 1000,00 EUR.

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 25B uskladi višina predvidenih sredstev:

25B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka lokalna cesta LC 208311 (Cerovica – Bukovica - Dolgo brdo) (466-13/2007)

Predvidena sredstva: 28.000,00 EUR

Za potrebe realizacije zadeve vodene pod točko 20B se višina sredstev zniža za 3.000,00 EUR in s to spremembo znaša 28.000,00 EUR.

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 26B uskladi višina predvidenih sredstev:

26B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka javna pot JP 709391 (Lupinica) (466-28/2017)

Predvidena sredstva: 1.100,00 EUR



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Za potrebe realizacije zadeve vodene pod točko 20B se višina sredstev zniža za 200,00 EUR in s to spremembo znaša 1.100,00 EUR.

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 29B uskladi višina predvidenih sredstev:

29B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka lokalna cesta 426113-Stranje-Kopačija-Mala Kostrevnica (466-43/2018)

Predvidena sredstva: 16.100,00 EUR

Za potrebe realizacije zadeve vodene pod točko 20B se višina sredstev zniža za 1.900,00 EUR in s to spremembo znaša 16.100,00 EUR.

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 30B uskladi višina predvidenih sredstev:

30B: Pridobitev zemljišč, po katerih potekata kategorizirani javni poti JP 709171 (Gornji Vrh-Kamni Vrh) in JP (709232-Gornji Vrh 9) (466-5/2018)

Predvidena sredstva: 1.000 EUR

Za potrebe realizacije zadeve vodene pod točko 20B se višina sredstev zniža za 1.000,00 EUR in s to spremembo znaša 1.000,00 EUR.

- V letnem načrtu pridobivanja se dopolni točka 32B in sicer se dodajo dodatne parcelne številke s podatki o vrednostih in površinah ter uskladi višina predvidenih sredstev:

32B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka kategorizirana lokalna cesta 208202 (Razbore – Ježni Vrh – Poljane) (466-27/2009)

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji

Lastnik nepremičnin/upravljavca: fizične osebe

Številka in ime k.o.: 1852 Poljane

Parcelne številke: 146/2 (površina 9 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 9,02 EUR), 147/3 (površina 12 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 12,02 EUR), 147/2 (površina 13 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 10,58 EUR), 148/2 (površina 87 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 125,15 EUR), 152/4 (površina 165 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 96,89 EUR), 151/3 (površina 49 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 49,10 EUR), 151/2 (površina 50 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 50,10 EUR), 146/2 (površina 9 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 9,02 EUR)

Vrsta nepremičnin: mešana raba

Predvidena sredstva: 4.000,00 EUR

Lastniki zemljišč so podali izjave, da zemljišča na lokalni cesti v last Občine Šmartno pri Litiji izročijo brezplačno, saj je občina lokalno cesto modernizirala.

Za potrebe realizacije zadeve vodene pod točko 20B se višina sredstev zniža za 6.500,00 EUR in s to spremembo znaša 4.000,00 EUR.

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 33B uskladi višina predvidenih sredstev:

33B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka kategorizirana javna pot JP 709551 (Črni Potok-Riharjevec) (466-37/2011)

Predvidena sredstva: 5.360,00 EUR



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Za potrebe realizacije zadeve vodene pod točko 20B se višina sredstev zniža za 3.500,00 EUR in s to spremembo znaša 5.360,00 EUR.

- V letnem načrtu pridobivanja se dopolni točka 36B in sicer se dodajo dodatne parcelne številke s podatki o površinah:

36B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka kategorizirana javna pot JP 710791 (Tomazinova ulica) (466-2/2005)

Lastniki zemljišč: fizične osebe

Številka in ime k.o.: 1847 Šmartno

Parcelna številka: del parc. št. 37/3 (površina cca 62 m²), del parc. št. 37/7 (površina cca 10 m²), del parc. št. 36/3 (površina cca. 36 m²), del parc. št. 36/13 (površina cca. 32 m²)

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 38B uskladi višina predvidenih sredstev:

38B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka kategorizirana javna pot JP 709811 (Kolejak-Zavrstnik) (466-4/2011)

Predvidena sredstva: 1.200,00 EUR

Za potrebe realizacije zadeve vodene pod točko 20B se višina sredstev zniža za 1.000,00 EUR in s to spremembo znaša 5.360,00 EUR.

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 51B uskladi višina predvidenih sredstev:

51B: Pridobitev zemljišč, po katerih potekajo kategorizirane občinske poti JP 710861 (Leskovica – Javorje – Debeče), 710191 (Zgornja Jablanica - Jablanški Potok) in LC 208092 (Breg-Gradiške Laze – Jablanica) (466-34/2011 in 466-29/2017) na podlagi pravnega postopka opr. št. P 37/2017

Predvidena sredstva: 6.000,00 EUR

Za potrebe realizacije zadeve vodene pod točko 20B se višina sredstev zniža za 1.000,00 EUR in s to spremembo znaša 6.000,00 EUR.

- V letnem načrtu pridobivanja se doda nova točka 57B:

57B: Ureditev lastništva zemljišč na nekategorizirani javni poti (466-49/2018)

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji

Lastnik nepremičnin/upravljavac: fizični osebi

Številka in ime k.o.: 1848 Štanga

Parcelna številka: 1307/2 (površina 1.510 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 782,09 EUR), 1308/2 (površina 125 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 71,44 EUR)

Vrsta nepremičnin: gozdna in kmetijska zemljišča

S strani lastnika zemljišč smo prejeli pobudo za brezplačni prenos njegovih zemljišč, ki predstavljajo dostopno pot do njegovih parcel, na občino ureditev statusa javnega dobra na občinskih zemljiščih. Zadeva bo izvedena v letu 2020.

- V letnem načrtu pridobivanja se doda nova točka 60B:

60B: Ureditev lastništva zemljišč na nekategorizirani javni poti (478-15/2020)

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Lastnik nepremičnin/upravljavec: fizična oseba

Številka in ime k.o.: 1839 Jablanica

Parcelna številka: 1621/2 (površina 1.960 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 2.052,67 EUR)

Predvidena sredstva: brezplačni prenos

Vrsta nepremičnin: pretežno stavbno zemljišče

S strani lastnika zemljišč smo prejeli pobudo za brezplačni prenos njegovih zemljišč, ki predstavljajo dostopno pot do njegovih parcel, na občino ureditev statusa javnega dobra na občinskih zemljiščih. Zadeva bo izvedena v letu 2020

Pripravila: Maša Gril



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

2. SPREMEMBA LETNEGA NAČRTA PRIDOBITVE IN RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE ZA LETO 2020

Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji je na svoji ____ seji dne _____ sprejel Spremembe in dopolnitve Letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2020, skladno s sprejetim Odlokom o proračunu Občine Šmartno pri Litiji za leto 2020 (Uradni list RS št. 9/2020)

I.

A) LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA

- V letnem načrtu razpolaganja se popravi točka 6A:

6A: Prodaja stanovanja na naslovu Zavrstnik 80, 1275 Šmartno pri Litiji (ID znak stavbe 1847-1378, ID stavbe 1378, ID 1847-1378-5) (466-60/2009)

Predvidena sredstva: 39.699 EUR

- V letnem načrtu razpolaganja se črta točka 7A:

7A: Prodaja stanovanja na naslovu Zavrstnik 82, 1275 Šmartno pri Litiji (ID znak stavbe 1847-1377, ID stavbe 1377, ID 1847-1377-2) (466-60/2009)

Upravljavec: JP KSP Litija d.o.o.

Občina, naselje, ulica, hišna številka, dodatek k hišni številki: Šmartno pri Litiji, Zavrstnik 82

ID znak stavbe: 1847-1377

Številka stavbe: 1377

Številka dela stavbe/stanovanja: 2

Stanovanje je v katastru stavb: vpisano z ID 6328004, ID znak: 1847-1377-2.

ID energetske izkaznice: 2017-432-337-50582

Vrsta rabe in velikost: stanovanje v izmeri 35,78 m²

Solastniški delež: 2879/10000

Predvidena sredstva: 33.211,00 EUR

Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): ni v uporabi

- V letnem načrtu razpolaganja se popravi točka 8A:

8A: Prodaja stanovanja na naslovu Zavrstnik 80, 1275 Šmartno pri Litiji (ID znak stavbe 1847-1378, ID stavbe 1378, ID 1847-1378-2) (466-60/2009)

Predvidena sredstva: 32.038 EUR

- V letnem načrtu razpolaganja se črta točka 9A:

9A: Prodaja zemljišča parc. št. 1187/4, k.o. 1852 Poljane (466-43/2018)

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji

Upravljavec: Občina Šmartno pri Litiji

Številka in ime k.o.: 1852 Poljane

Parcelna številka: 1187/4

Velikost parcel: 330 m²

Predvidena sredstva: 1.500,00 EUR



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Vrsta nepremičnine: stavbno zemljišče
Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): ni v uporabi

- V letnem načrtu razpolaganja se popravi točka 10A:

10A: Ureditev lastništva zemljišč na Grmačah (KGZ z.o.o.) (466-47/2011)

Predvidena sredstva: 11.520,00 EUR

- V letnem načrtu razpolaganja se popravi točka 18A:

18A: Ureditev lastništva zemljišč na dovozni poti (466-36/2010)

Parcelna številka: 1816/3 (površina 119 m², orientacijska vrednost 180,00 EUR), parc. št. 1817/3 (površina 7 m², orientacijska vrednost 12,00 EUR)

Predvidena sredstva: 200,00 EUR

- V letnem načrtu razpolaganja se popravi točka 26A:

26A: Ureditev lastništva zemljišč (466-28/2017)

Predvidena sredstva: 500,00 EUR

- V letnem načrtu razpolaganja se črta točka 32A:

32A: Ureditev lastništva zemljišč (466-27/2009)

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji

Upravljalavec zemljišča: Občina Šmartno pri Litiji

Številka in ime k.o.: 1850 Ježni Vrh

Parcelna številka: 826/2 (površina 625 m², orientacijska vrednost 1.250,00 EUR)

Predvidena sredstva: 1.250,00 EUR

Vrsta nepremičnine: opuščena pot, stavbna in kmetijska zemljišča

Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): je v uporabi

- V letnem načrtu razpolaganja se črta točka 33A:

33A: Ureditev lastništva zemljišč (466-37/2011)

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji

Lastnik/upravljalavec zemljišča: Občina Šmartno pri Litiji

Številka in ime k.o.: 1849 Vintarjevec

Parcelna številka: 1943/2 (površina 233 m², orientacijska vrednost 815,50 EUR)

Predvidena sredstva: 815,50 EUR

Vrsta nepremičnine: gozdno zemljišče

Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): ni v uporabi

- V letnem načrtu razpolaganja se popravi točka 37A:

37A: Ureditev lastništva zemljišč (466-8/2018, 466-27/2009)

Predvidena sredstva: 200,30 EUR

- V letnem načrtu razpolaganja se črta točka 51A:



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

51A: Ureditev lastništva zemljišča (466-29/2017)

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji

Lastnik zemljišča/upravljavac: Občina Šmartno pri Litiji

Številka in ime k.o.: 1839 Jablanica

Parcelna številka: del 1652 (površina cca 850 m², orientacijska vrednost 1.785,00 EUR)

Vrsta nepremičnine: mešana raba

Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): ni v uporabi

- V letnem načrtu razpolaganja se doda nova točka 58A:

58A: Prodaja zemljišč v lasti oziroma upravljanju Občine Šmartno pri Litiji lastnikom sosednjih zemljišč

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji

Lastnik nepremičnin/upravljavac: Občina Šmartno pri Litiji

Številka in ime katastrske občine: 1847 Šmartno

Parcelne številke: 1029/16 (površina 76 m², orientacijska vrednost 1.400,00 EUR), del 1029/15 (površina cca 58 m², orientacijska vrednost 1.100,00 EUR), 1045/3 (površina 50 m², orientacijska vrednost 200,00 EUR)

Vrsta nepremičnine: stavbni zemljišči (parc. št. 1029/16 in 1029/15), pretežno kmetijsko zemljišče (parc. št. 1045/3)

Številka in ime katastrske občine: 1849 Vintarjevec

Parcelna številka: 1960/2 (površina 45 m², orientacijska vrednost 180,00 EUR)

Vrsta nepremičnine: kmetijsko zemljišče

Predvidena sredstva: 2.900,00 EUR

- V letnem načrtu razpolaganja se doda nova točka 59A:

59A: Prodaja stanovanja na naslovu Zavrstnik 79, 1275 Šmartno pri Litiji (ID znak stavbe 1847-1372, ID stavbe 1372, ID 1847-1372-3) (466-60/2009)

Upravljavac: JP KSP Litija d.o.o.

Občina, naselje, ulica, hišna številka, dodatek k hišni številki: Šmartno pri Litiji, Zavrstnik 79

ID znak stavbe: 1847-1372

Številka stavbe: 1372

Številka dela stavbe/stanovanja: 3

Stanovanje je v katastru stavb: vpisano z ID 5943279, ID znak: 1847-1372-2.

ID energetske izkaznice: 2018-209-112-69643

Vrsta rabe in velikost: stanovanje v izmeri 38,64 m² in terasa v izmeri 46,92 m²

Solastniški delež: 377/1000

Predvidena sredstva: 40.790,00 EUR

Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): ni v uporabi

II.

B) LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA

- V letnem načrtu pridobivanja se dopolni točka 11B:

11B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka javna pot JP 709401 (Lupinica-Bernadovec_Ježni Vrh) (466-2/2012)

Številka in ime k.o.: 1846 Liberga



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Parcelna številka: 881/3 (površina 34 m², orientacijska vrednost 136,00 EUR)

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 5B uskladi višina predvidenih sredstev:

5B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka dovozna pot v naselju Štangarske Poljane (466-23/2011)

Predvidena sredstva: 160,00 EUR

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 18B uskladi višina predvidenih sredstev:

18B: Pridobitev zemljišč na dovozni poti – Ščit (466-36/2010)

Predvidena sredstva: 1000,00 EUR

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 20B uskladi višina predvidenih sredstev:

20B: Pridobitev zemljišča ob obvoznici na podlagi notarskega zapisa SV 1290/2007 (466-47/2011)

Predvidena sredstva: 64.100,00 EUR

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 25B uskladi višina predvidenih sredstev:

25B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka lokalna cesta LC 208311 (Cerovica – Bukovica - Dolgo brdo) (466-13/2007)

Predvidena sredstva: 28.000,00 EUR

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 26B uskladi višina predvidenih sredstev:

26B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka javna pot JP 709391 (Lupinica) (466-28/2017)

Predvidena sredstva: 1.100,00 EUR

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 29B uskladi višina predvidenih sredstev:

29B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka lokalna cesta 426113-Stranje-Kopačija-Mala Kostrevnica (466-43/2018)

Predvidena sredstva: 16.100,00 EUR

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 30B uskladi višina predvidenih sredstev:

30B: Pridobitev zemljišč, po katerih potekata kategorizirani javni poti JP 709171 (Gornji Vrh-Kamni Vrh) in JP (709232-Gornji Vrh 9) (466-5/2018)

Predvidena sredstva: 1.000 EUR

- V letnem načrtu pridobivanja se dopolni točka 32B in sicer se dodajo dodatne parcelne številke s podatki o vrednostih in površinah ter uskladi višina predvidenih sredstev:

32B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka kategorizirana lokalna cesta 208202 (Razbore – Ježni Vrh – Poljane) (466-27/2009)

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji

Lastnik nepremičnin/upravljavalec: fizične osebe

Številka in ime k.o.: 1852 Poljane



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Parcelne številke: 146/2 (površina 9 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 9,02 EUR), 147/3 (površina 12 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 12,02 EUR), 147/2 (površina 13 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 10,58 EUR), 148/2 (površina 87 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 125,15 EUR), 152/4 (površina 165 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 96,89 EUR), 151/3 (površina 49 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 49,10 EUR), 151/2 (površina 50 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 50,10 EUR), 146/2 (površina 9 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 9,02 EUR)

Vrsta nepremičnin: mešana raba

Predvidena sredstva: 4.000,00 EUR

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 33B uskladi višina predvidenih sredstev:

33B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka kategorizirana javna pot JP 709551 (Črni Potok-Riharjevec) (466-37/2011)

Predvidena sredstva: 5.360,00 EUR

- V letnem načrtu pridobivanja se dopolni točka 36B in sicer se dodajo dodatne parcelne številke s podatki o površinah:

36B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka kategorizirana javna pot JP 710791 (Tomazinova ulica) (466-2/2005)

Lastniki zemljišč: fizične osebe

Številka in ime k.o.: 1847 Šmartno

Parcelna številka: del parc. št. 37/3 (površina cca 62 m²), del parc. št. 37/7 (površina cca 10 m²), del parc. št. 36/3 (površina cca. 36 m²), del parc. št. 36/13 (površina cca. 32 m²)

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 38B uskladi višina predvidenih sredstev:

38B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka kategorizirana javna pot JP 709811 (Kolejak-Zavrstnik) (466-4/2011)

Predvidena sredstva: 1.200,00 EUR

- V letnem načrtu pridobivanja se pri točki 51B uskladi višina predvidenih sredstev:

51B: Pridobitev zemljišč, po katerih potekajo kategorizirane občinske poti JP 710861 (Leskovica – Javorje – Debeče), 710191 (Zgornja Jablanica - Jablanški Potok) in LC 208092 (Breg-Gradiške Laze – Jablanica) (466-34/2011 in 466-29/2017) na podlagi pravnega postopka opr. št. P 37/2017

Predvidena sredstva: 6.000,00 EUR

- V letnem načrtu pridobivanja se doda nova točka 57B:

57B: Ureditev lastništva zemljišč na nekategorizirani javni poti (466-49/2018)

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji

Lastnik nepremičnin/upravljavca: fizični osebi

Številka in ime k.o.: 1848 Štanga

Parcelna številka: 1307/2 (površina 1.510 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 782,09 EUR), 1308/2 (površina 125 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 71,44 EUR)

Vrsta nepremičnin: gozdna in kmetijska zemljišča



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

- V letnem načrtu pridobivanja se doda nova točka 60B:

60B: Ureditev lastništva zemljišč na nekategorizirani javni poti (478-15/2020)

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji

Lastnik nepremičnin/upravljavec: fizična oseba

Številka in ime k.o.: 1839 Jablanica

Parcelna številka: 1621/2 (površina 1.960 m², vrednost po GURS pred 31. 3. 2020: 2.052,67 EUR)

Predvidena sredstva: brezplačni prenos

Vrsta nepremičnin: pretežno stavbno zemljišče

III.

Z navedenimi spremembami je Letni načrt pridobitve in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2020 vsebinsko usklajen.

Številka: 466-45/2019-xx

Datum:

**Župan Občine Šmartno pri Litiji
Rajko Meserko**