



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Številka: 466-34/2018-9

Datum: 1.7.2019

**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE ŠMARTNO PRI LITIJ**

ZADEVA: Sprememba letnega načrta pridobitve in razpolaganja s stvarnim in finančnim premoženja občine za leto 2019

1. Sprejem 2. spremembe Letnega načrta pridobitve in razpolaganja s stvarnim in finančnim premoženja občine za leto 2019

Predlagatelj: Rajko Meserko, Župan Občine Šmartno pri Litiji

Poročevalec na seji: Maša Gril

Pravna podlaga: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št.11/2018), Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018), Letni načrt pridobitve in razpolaganja s stvarnim in finančnim premoženjem občine za leto 2019, sprejet z Odlokom o proračunu občine Šmartno pri Litiji za leto 2019 (Uradni list RS št. 19/19).

Predhodna obravnava: /

Namen: Obravnava in sprejem sklepov o pridobivanju in razpolaganju s stvarnim premoženjem občine

Občinskemu svetu Občine Šmartno pri Litiji se po opravljeni razpravi predlaga v sprejem naslednje sklepe:

SKLEP 1: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme 2. spremembo Letnega načrta pridobitve in razpolaganja s stvarnim in finančnim premoženjem občine za leto 2019.

Pripravila:
Maša Gril

Priloge:

- Obrazložitev
- Letni načrt

Župan Občine Šmartno pri Litiji
Rajko Meserko





Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Sprejem 2. spremembe Letnega načrta pridobitve in razpolaganja s stvarnim in finančnim premoženja občine za leto 2019

Obrazložitev

A) LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA

- V letnem načrtu razpolaganja se doda točka 22A:

22A: Ureditev lastništva zemljišč

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji

Številka in ime k.o.: 1839 Jablanica

Parcelna številka: 1657/18 (površina 105 m², vrednost po GURS 177,98 EUR)

Predvidena sredstva: 177, 98 EUR

Vrsta nepremičnine: pozidano stavbno zemljišče

Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): je v uporabi

- V letnem načrtu razpolaganja se popravi točka 27A in sicer se pri točki popravi orientacijska vrednost:

27A:Ureditev lastništva zemljišč na javni poti JP 709282 (Preska 18)

Predvidena sredstva: 900,00 EUR (orientacijska vrednost 2,00 EUR)

- V letnem načrtu razpolaganja se popravi točka 52A in sicer se pri točki popravi orientacijska vrednost:

52A: Ureditev lastništva zemljišč, po katerih potekajo javne poti

Predvidena sredstva: 950,00 EUR

- V letnem načrtu se doda točka 57A:

57A: Prodaja stanovanja na naslovu Zavrstnik 77, 1275 Šmartno pri Litiji (ID znak stavbe 1847-1372, ID stavbe 1372, ID 1847-1372-1)

Upravljavca: JP KSP Litija d.o.o.

Občina, naselje, ulica, hišna številka, dodatek k hišni številki: Šmartno pri Litiji, Zavrstnik 77

ID znak stavbe: 1847-1372

Številka stavbe: 1372

Številka dela stavbe/stanovanja: 1

Stanovanje je v katastru stavb: vpisano z ID 5943277, ID znak: 1847-1372-1.

ID energetske izkaznice: 2018-209-112-69587

Uporabna površina dela stavbe: 36,30 m²

Solastniški delež splošnih skupnih delih: 207/625

Predvidena sredstva: 35.000,00 EUR

Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): ni v uporabi



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

B) LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA

- V letnem načrtu pridobivanja se razširi točka 13B in sicer se točka dopolni z manjkajočimi parcelami, površinami in vrednostmi nepremičnin ter zniža vrednost predvidenih sredstev:

13B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka javna pot JP 709401 (Lupinica-Bernadovec_Jezni Vrh)

Lastnik nepremičnine: Alojzij Tomažič

Številka in ime k.o.: 1846 Liberga

Parcelna številka: 838/1 (površina 84 m², vrednost po GURS 129,02)

Predvidena sredstva: 4.250,00 EUR

- V letnem načrtu pridobivanja se razširi točka 22B in sicer se točko dopolni z manjkajočimi parcelami, površinami, vrednostmi nepremičnin in predvidenimi sredstvi za nakup nepremičnine:

22B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka javna pot JP 710161 (Gradišče) (466-19/2017)

Številka in ime k.o.: 1839 Jablanica

Parcelna številka: 643/9 (površina 63 m², vrednost po GURS 106,79 EUR)

Velikost parcel: 474 m²

Predvidena sredstva: 177,98 EUR

- V letnem načrtu se črta točka 25B:

25B: Pridobitev zemljišča za potrebe vodovodnega sistema Leskovica -Vrata

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji

Številka in ime k.o.: 1849 Vintarjevec

Parcelna številka: 1589/2

Velikost parcel: 77 m²

Vrsta dejanske rabe zemljišča: gozdno zemljišče (infrastruktura GJI-zajetje)

Ocenjena vrednost: 790,00 EUR

Lastniki zemljišč: Zaletel Emilija

Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): je v uporabi

Proračunska postavka: 16316357 - Naložbe v vodovod Leskovica-Vrata

- V letnem načrtu se popravi točka 27B in sicer se pri točki popravi vrednost predvidenih sredstev za nakup nepremičnin:

27B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka javna pot JP 709282 (Preska 18)

Predvidena sredstva: 3.600,00 EUR (orientacijska vrednost 4,70 EUR/m²)



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

- V letnem načrtu se dopolni točka 33B in sicer se točko dopolni z manjkajočimi parcelami, površinami, vrednostmi nepremičnin in predvidenimi sredstvi za nakup nepremičnine:

33B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka lokalna cesta 426113 (Stranje-Kopačija-Mala Kostrevnica)

Parcelna številka: 255/8 (površina 22 m², orientacijska vrednost 66,00 EUR)

Velikost parcel: 936 m²

Predvidena sredstva 2.820,00 EUR

- V letnem načrtu se črta točka 37B:

37B: Nakup zemljišč za potrebe priključka na obvoznico s parkirišč pod osnovno šolo

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji

Lastniki zemljišč: Jure Gradišek, Župnija Šmartno, Petra Breclj

Številka in ime k.o.: 1847 Šmartno

Parcelne številke:

- del. parc. št. 104/1 (prib. 13 m²)
- del. parc. št. 114/1 (prib. 152 m²), del. parc. št. 118/27 (prib. 472 m²)
- del. parc. št. 118/36 (prib. 12 m²)

Predvidena sredstva: 10.000,00 EUR

Vrsta nepremičnine: zemljišča

Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): je v uporabi

Proračunska postavka: 13231505 – Izgradnja parkirišča pod OŠ Šmartno

- V letnem načrtu se dopolni točka 52B in sicer se točko dopolni z manjkajočimi parcelami, površinami, vrednostmi nepremičnin in predvidenimi sredstvi za nakup nepremičnine:

52B: Pridobitev zemljišč, po katerih potekajo javne poti

Številka in ime k.o.: 1846 Liberga

Parcelne številke: 426/8 (površina 32 m², orientacijska vrednost 64,00 EUR), 433/8 (površina 274 m², orientacijska vrednost 548,00 EUR), 426/5 (površina 73 m², orientacijska vrednost 146,00 EUR), 426/6 (površina 45 m², orientacijska vrednost 90,00 EUR), 327/2 (površina 105 m², orientacijska vrednost 312,50 EUR), 315/5 (površina 67 m², orientacijska vrednost 219 EUR), 439/1 (površina 20 m², orientacijska vrednost 40,00 EUR), 439/3 (površina 27 m², orientacijska vrednost 18,90 EUR), 426/7 (površina 34 m², orientacijska vrednost 68,00 EUR)

Velikost parcele: 677 m²

Predvidena sredstva: 1.510,00 EUR

- V letnem načrtu se doda točka 57B:

57B: Nakup stanovanja na naslovu Zavrstnik 80, 1275 Šmartno pri Litiji (ID znak stavbe 1847-1378, ID stavbe 1378, ID 1847-1378-3)

Lastnik: Jože Simončič, Janja Simončič

Občina, naselje, ulica, hišna številka, dodatek k hišni številki: Šmartno pri Litiji, Zavrstnik 80

ID znak stavbe: 1847-1378

Številka stavbe: 1378

Številka dela stavbe/stanovanja: 3



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Stanovanje je v katastru stavb: vpisano z ID 6336097, ID znak: 1847-1378-3.

Uporabna površina dela stavbe: 33,20 m²

Solastniški delež splošnih skupnih delih: 231/1000

Predvidena sredstva: 42.000,00 EUR

Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): je v uporabi

Proračunska postavka: 16536160 – Nakup stanovanj

Pripravila: Maša Gril



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

2. SPREMEMBA LETNEGA NAČRTA PRIDOBITVE IN RAZPOLAGANJA S STVARNIM IN FINANČNIM PREMOŽENJEM OBČINE ZA LETO 2019

Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji je na svoji ____ seji dne _____ sprejel Spremembe in dopolnitve Letnega načrta pridobivanja in razpolaganja s stvarnim in finančnim premoženjem občine za leto 2019, skladno s sprejetim Odlokom o proračunu Občine Šmartno pri Litiji za leto 2019 (Uradni list RS št. 19/19)

I.

A) LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA

V letnem načrtu razpolaganja se doda točka 22A:

22A: Ureditev lastništva zemljišč

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji

Številka in ime k.o.: 1839 Jablanica

Parcelna številka: 1657/18 (površina 105 m², vrednost po GURS 177,98 EUR)

Predvidena sredstva: 177,98 EUR

Vrsta nepremičnine: pozidano stavbno zemljišče

Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): je v uporabi

V letnem načrtu razpolaganja se popravi točka 27A:

27A: Ureditev lastništva zemljišč na javni poti JP 709282 (Preska 18)

Predvidena sredstva: 900,00 EUR (orientacijska vrednost 2,00 EUR)

V letnem načrtu razpolaganja se popravi točka 52A:

52A: Ureditev lastništva zemljišč, po katerih potekajo javne poti

Predvidena sredstva: 950,00 EUR

V letnem načrtu se doda točka 57A:

57A: Prodaja stanovanja na naslovu Zavrstnik 77, 1275 Šmartno pri Litiji (ID znak stavbe 1847-1372, ID stavbe 1372, ID 1847-1372-1)

Upravljavec: JP KSP Litija d.o.o.

Občina, naselje, ulica, hišna številka, dodatek k hišni številki: Šmartno pri Litiji, Zavrstnik 77

ID znak stavbe: 1847-1372

Številka stavbe: 1372

Številka dela stavbe/stanovanja: 1

Stanovanje je v katastru stavb vpisano z ID 5943277, ID znak: 1847-1372-1.

ID energetske izkaznice: 2018-209-112-69587



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Uporabna površina dela stavbe: 36,30 m²
Solastniški delež splošnih skupnih delih: 207/625
Predvidena sredstva: 35.000,00 EUR
Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): ni v uporabi

II.

B) LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA

V letnem načrtu pridobivanja se razširi točka 13B:

13B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka javna pot JP 709401 (Lupinica-Bernadovec_Ježni Vrh)

Lastnik nepremičnine: Alojzij Tomažič
Številka in ime k.o.: 1846 Liberga
Parcelna številka: 838/1 (površina 84 m², vrednost po GURS 129,02)
Predvidena sredstva: 4.250,00 EUR

V letnem načrtu pridobivanja se razširi točka 22B:

22B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka javna pot JP 710161 (Gradišče)

Številka in ime k.o.: 1839 Jablanica
Parcelna številka: 643/9 (površina 63 m², vrednost po GURS 106,79 EUR)
Velikost parcel: 474 m²
Predvidena sredstva: 177,98 EUR

V letnem načrtu se črta točka 25B:

25B: Pridobitev zemljišča za potrebe vodovodnega sistema Leskovica -Vrata

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji
Številka in ime k.o.: 1849 Vintarjevec
Parcelna številka: 1589/2
Velikost parcel: 77 m²
Vrsta dejanske rabe zemljišča: gozdno zemljišče (infrastruktura GJI-zajetje)
Ocenjena vrednost: 790,00 EUR
Lastniki zemljišč: Zaletel Emilija
Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): je v uporabi
Proračunska postavka: 16316357 - Naložbe v vodovod Leskovica-Vrata

V letnem načrtu se popravi točka 27B:

27B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka javna pot JP 709282 (Preska 18)

Predvidena sredstva: 3.600,00 EUR (orientacijska vrednost 4,70 EUR/m²)



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

V letnem načrtu se dopolni točka 33B:

33B: Pridobitev zemljišč, po katerih poteka lokalna cesta 426113 (Stranje-Kopačija-Mala Kostrevnica)

Parcelna številka: 255/8 (površina 22 m², orientacijska vrednost 66,00 EUR)

Velikost parcel: 936 m²

Predvidena sredstva 2.820,00 EUR

V letnem načrtu se črta točka 37B:

37B: Nakup zemljišč za potrebe priključka na obvoznico s parkirišč pod osnovno šolo

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Šmartno pri Litiji

Lastniki zemljišč: Jure Gradišek, Župnija Šmartno, Petra Breclj

Številka in ime k.o.: 1847 Šmartno

Parcelne številke:

- del. parc. št. 104/1 (prib. 13 m²)
- del. parc. št. 114/1 (prib. 152 m²), del. parc. št. 118/27 (prib. 472 m²)
- del. parc. št. 118/36 (prib. 12 m²)

Predvidena sredstva: 10.000,00 EUR

Vrsta nepremičnine: zemljišča

Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): je v uporabi

Proračunska postavka: 13231505 – Izgradnja parkirišča pod OŠ Šmartno

V letnem načrtu se dopolni točka 52B:

52B: Pridobitev zemljišč, po katerih potekajo javne poti

Parcelne številke: 426/8 (površina 32 m², orientacijska vrednost 64,00 EUR), 433/8 (površina 274 m², orientacijska vrednost 548,00 EUR), 426/5 (površina 73 m², orientacijska vrednost 146,00 EUR), 426/6 (površina 45 m², orientacijska vrednost 90,00 EUR), 327/2 (površina 105 m², orientacijska vrednost 312,50 EUR), 315/5 (površina 67 m², orientacijska vrednost 219 EUR), 439/1 (površina 20 m², orientacijska vrednost 40,00 EUR), 439/3 (površina 27 m², orientacijska vrednost 18,90 EUR), 426/7 (površina 34 m², orientacijska vrednost 68,00 EUR)

Velikost parcele: 677 m²

Predvidena sredstva: 1.510,00 EUR

V letnem načrtu se doda točka 57B:

57B: Nakup stanovanja na naslovu Zavrstnik 80, 1275 Šmartno pri Litiji (ID znak stavbe 1847-1378, ID stavbe 1378, ID 1847-1378-3)

Lastnik: Jože Simončič, Janja Simončič

Občina, naselje, ulica, hišna številka, dodatek k hišni številki: Šmartno pri Litiji, Zavrstnik 80

ID znak stavbe: 1847-1378

Številka stavbe: 1378

Številka dela stavbe/stanovanja: 3

Stanovanje je v katastru stavb: vpisano z ID 6336097, ID znak: 1847-1378-3.

Uporabna površina dela stavbe: 33,20 m²

Solastniški delež splošnih skupnih delih: 231/1000

Predvidena sredstva: 42.000,00 EUR



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Status nepremičnine (je v uporabi/ ni v uporabi): je v uporabi
Proračunska postavka: 16536160 – Nakup stanovanj

III.

Z navedenimi spremembami je Letni načrt pridobitve in razpolaganja s stvarnim in finančnim premoženjem občine za leto 2019 vsebinsko usklajen.

Številka: 466-34/2018-xx
Datum:

Župan Občine Šmartno pri Litiji
Rajko Meserko