

Skrajšani zapisnik
dvaindvajsete redne seje Občinskega sveta Občine Šmartno pri Litiji,
ki je bila dne 16.10.2018
ob 18.00 uri v sejni sobi Občine Šmartno pri Litiji,
Tomazinova ulica 2, Šmartno pri Litiji

Prisotni svetniki: Igor Možina, Veronika Jesenšek, Janez Vidgaj, Anton Tomc, Petra Kovačič Pancar, Srečko Vavtar, Jože Repovš, Marko Slapničar, Janko Končar, Janez Tomažič, Martin Fortuna, Simon Povše, Franc Adamčič (od 18.02 dalje), Sašo Goršek, Miroslav Berčon

Odsotni: Vlasta Gretič – opr.

Za občinsko upravo: Karmen Sadar, Aleš Krže, Andreja Leskovšek, Maša Gril, Nataša Dobravec

Vabljeni: mediji

Ostali prisotni: /

Sejo je pričel in vodil župan Občine Šmartno pri Litiji Rajko Meserko. Po uvodnem pozdravu je predsedujoči ugotovil sklepčnost sveta (navzočih je bilo 14 članov od 16 – ih članov občinskega sveta).

Potrditev skrajšanega zapisnika 21. redne seje z dne, 04.07.2018 in potrditev zapisnika 6. korespondenčne seje, ki je potekala od 21.08.2018 do 27.08.2018.

Pripomb na zapisnika ni bilo.

Predsedujoči je dal v potrditev skrajšani zapisnik 21. redne seje z dne, 04.07.2018 in zapisnik 6. korespondenčne seje, ki je potekala od 21.08.2018 do 27.08.2018.

Ob glasovanju je bilo navzočih 15 članov občinskega sveta. Zapisnika sta bila potrjena s 15 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

Predsedujoči je predlagal naslednji dnevni red:

1. Poročilo o delu župana in občinske uprave
2. Statut Občine Šmartno pri Litiji – predlog za drugo branje
3. Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šmartno pri Litiji – predlog za drugo branje
4. Izvedbeni program zimske službe za sezono 2018/2019
5. Poročilo o izvajanju zimske službe 2017/2018
6. Ukinitve javnega dobra
7. Posamični program ravnanja s stvarnim premoženjem
8. Pobude in vprašanja svetnikov

Predsedujoči je dal v razpravo predlagani dnevni red.

Razprave ni bilo.

Predsedujoči je dal na glasovanje naslednji predlog dnevnega reda:

1. Poročilo o delu župana in občinske uprave
2. Statut Občine Šmartno pri Litiji – predlog za drugo branje
3. Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šmartno pri Litiji – predlog za drugo branje
4. Izvedbeni program zimske službe za sezono 2018/2019
5. Poročilo o izvajanju zimske službe 2017/2018
6. Ukinitev javnega dobra
7. Posamični program ravnanja s stvarnim premoženjem
8. Pobude in vprašanja svetnikov

Ob glasovanju je bilo navzočih 15 članov občinskega sveta.
Dnevni red je bil sprejet s 15 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

AD 1). Poročilo o delu župana in občinske uprave

Poročilo o delu za celotno mandatno obdobje sta podala Karmen Sadar in Aleš Krže.

Predsedujoči je ugotovil, da je bilo poročilo vzeto na znanje.

AD 2). Statut Občine Šmartno pri Litiji – predlog za drugo branje

Uvod je podala Nataša Dobravec.

Poročilo o delu na Komisiji za statut in pravna vprašanja je podal član komisije Franc Adamčič.

Razprave ni bilo.

Predsedujoči je dal na glasovanje naslednji predlog sklepa:

SKLEP: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme Statut Občine Šmartno pri Litiji z dopolnitvami podanimi na seji, kot sestavnim delom statuta.

Ob glasovanju je bilo navzočih 15 članov občinskega sveta.
Sklep je bil sprejet s 15 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

AD 3). Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šmartno pri Litiji – predlog za drugo branje

Uvod je podala Andreja Leskovšek.

Poročilo o delu na Komisiji za statut in pravna vprašanja je podal član komisije Franc Adamčič.

Poročilo o delu na Odboru za gospodarsko infrastrukturo, okolje in prostor je podal predsednik odbora Srečko Vavtar.

Razprava: Marko Slapničar, Martin Fortuna, Janez Tomažič.

Dodatna pojasnila je podala Andreja Leskovšek.

Predsedujoči je dal na glasovanje naslednji predlog sklepa:

SKLEP: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šmartno pri Litiji z dopolnitvijo podano na seji, kot sestavnim delom odloka.

Ob glasovanju je bilo navzočih 15 članov občinskega sveta.
Sklep je bil sprejet s 13 glasovi »za« in z 0 glasovi proti.

AD 4). Izvedbeni program zimske službe za sezono 2018/2019

Uvod je podala Aleš Krže.

Poročilo o delu na Odboru za gospodarsko infrastrukturo, okolje in prostor je podal predsednik odbora Srečko Vavtar.

Razprava: Marko Slapničar.

Dodatna pojasnila je podal Aleš Krže.

Predsedujoči je dal na glasovanje naslednji predlog sklepa:

SKLEP: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme Izvedbeni program zimske službe za sezono 2018/2019.

Ob glasovanju je bilo navzočih 15 članov občinskega sveta.
Sklep je bil sprejet s 13 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

AD 5). Poročilo o izvajanju zimske službe 2017/2018

Uvod je podal Aleš Krže.

Poročilo o delu na Odboru za gospodarsko infrastrukturo, okolje in prostor je podal predsednik odbora Srečko Vavtar.

Razprave ni bilo.

Predsedujoči je dal na glasovanje naslednji predlog sklepa:

SKLEP: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme Poročilo o izvajanju zimske službe za sezono 2017/2018.

Ob glasovanju je bilo navzočih 15 članov občinskega sveta.
Sklep je bil sprejet s 13 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

AD 6). Ukinitve javnega dobra

Uvod je podala Maša Gril.

Poročilo o delu na Odboru za gospodarsko infrastrukturo, okolje in prostor je podal predsednik odbora Srečko Vavtar.

Razprave ni bilo.

Predsedujoči je dal na glasovanje naslednje predloge sklepov v paketu:

SKLEP 1: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep o ukinitvi javnega dobra na zemljiških parc. št. 3881/4, ID znak parcela 2655 3881/4, k.o. 2655 Račica, parc. št. 3881/9, ID znak parcela 2655 3881/9, k.o. 2655 Račica, parc. št. 3881/11, ID znak parcela 2655 3881/11, k.o. 2655 Račica, parc. št. 3881/13, ID znak parcela 2655 3881/13, k.o. 2655 Račica, parc. št. 3881/22, ID znak parcela 2655 3881/22, k.o. 2655 Račica.

SKLEP 2: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep o ukinitvi javnega dobra na zemljišču parc. št. 1807/31, ID znak parcela 1848 1807/31, k.o. 1848 Štanga.

SKLEP 3: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep o ukinitvi javnega dobra na zemljišču parc. št. 1205/2, ID znak parcela 1852 1205/2, k.o. 1852 Poljane.

SKLEP 4: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep o ukinitvi javnega dobra na zemljišču parc. št. 1193/6, ID znak parcela 1852 1193/6, k.o. 1852 Poljane, parc. št. 1194/6, ID znak parcela 1852 1194/6, k.o. 1852 Poljane.

SKLEP 5: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep o ukinitvi javnega dobra na zemljišču parc. št. 1054/2, ID znak parcela 1847 1054/24, k.o. 1847 Šmartno.

Ob glasovanju je bilo navzočih 15 članov občinskega sveta.

Sklepi v paketu so bili sprejeti s 15 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«

AD 7). Posamični program ravnanja s stvarnim premoženjem

Uvod je podala Maša Gril.

Razprave ni bilo.

Predsedujoči je dal na glasovanje naslednje predloge sklepov v paketu:

SKLEP 1: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep, da se za potrebe ureditve lastništva zemljišč, po katerih poteka javna pot JP 709401 (Lupinica-Bernadovec-Jezni Vrh) brezplačno pridobi zemljišča na parc. št. 676/4, ID znak parcela 1846 676/4, zemljišče v izmeri 49 m², parc. št. 725/79, ID znak parcela št. 1846 725/79, zemljišče v izmeri 1 m², parc. št. 725/80, ID znak parcela 1846 725/80, zemljišče v izmeri 107 m², parc. št. 725/77, ID znak parcela 1846 725/77, zemljišče v izmeri 59 m², parc. št. 667/2, ID znak parcela 1846 667/2, zemljišče v izmeri 58 m², parc. št. 668/2, ID znak parcela 1846 668/2, zemljišče v izmeri 10 m², parc. št. 669/4, ID znak parcela 1846 669/4, zemljišče v izmeri 30 m², parc. št. 670/2, ID znak parcela 1846 670/2, zemljišče v izmeri 8 m², parc. št. 660/2, ID znak parcela 1846 660/2, zemljišče v izmeri 77 m², parc. št. 660/3, ID znak parcela 1846 660/3, zemljišče v izmeri 32 m², parc. št. 690/4, ID znak

parcela 1846 690/4, zemljišče v izmeri 14 m², parc. št. 681/2, ID znak parcela 1846 681/2, zemljišče v izmeri 16 m², parc. št. 681/3, ID znak parcela 1846 681/3, zemljišče v izmeri 20 m², parc. št. 682/2, ID znak parcela 1846 682/2, zemljišče v izmeri 5 m², parc. št. 683/3, ID znak parcela 1846 683/3, zemljišče v izmeri 66 m², parc. št. 664/2, ID znak parcela 1846 664/2, zemljišče v izmeri 43 m², parc. št. 666/2, ID znak parcela 1846 666/2, zemljišče v izmeri 6 m², parc. št. 677/2, ID znak parcela 1846 677/2, zemljišče v izmeri 28 m², vse k.o. 1846 Liberga.

Pogoj za pridobitev nepremičnin je izbris bremen iz zemljiške knjige.

Občina pridobi zemljišča na podlagi pogodbe namesto razlastitve.

Stroške izbrisa bremen, izvedbe pravnega posla, overitve in vpisa v zemljiško knjigo nosi občina. Zakonsko določen davek plača občina.

SKLEP 2: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep, da se za potrebe ureditve lastništva zemljišč, po katerih poteka javna pot JP 709401 (Lupinica-Bernadovc_ Ježni Vrh) brezplačno pridobi zemljišča na parc. št. 725/82, ID znak parcela 1846 725/82, zemljišče v izmeri 414 m², v deležu 1/2, parc. št. 761/11, ID znak parcela 1846 761/11, zemljišče v izmeri 89 m², v deležu 1/8, parc. št. 761/7, ID znak parcela 1846 761/7, zemljišče v izmeri 7 m², v deležu 7/72, parc. št. 761/9, ID znak parcela 1846 761/9, zemljišče v izmeri 44 m², v deležu 7/72, parc. št. 834/2, ID znak parcela 1846 834/2, zemljišče v izmeri 18 m², v deležu, 1/8, parc. št. 834/3, ID znak parcela 1846 834/3, zemljišče v izmeri 69 m², v deležu 1/8, parc. št. 837/2, ID znak parcela 1846 837/2, zemljišče v izmeri 506 m², v deležu 1/8, parc. št. 837/3, ID znak parcela 1846 837/3, zemljišče v izmeri 8 m², v deležu 1/8, parc. št. 837/4, ID znak parcela 1846 837/4, zemljišče v izmeri 36 m², v deležu 1/8, vse k.o. 1846 Liberga.

Pogoj za pridobitev nepremičnin je izbris bremen iz zemljiške knjige.

Občina pridobi zemljišča na podlagi pogodbe namesto razlastitve.

Stroške izbrisa bremen, izvedbe pravnega posla, overitve in vpisa v zemljiško knjigo nosi občina. Zakonsko določen davek plača občina.

SKLEP 3: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep, da se za potrebe ureditve lastništva zemljišč, po katerih poteka javna pot JP 709961 (Velika Štanga-Koške Poljane-Tuji grm), brezplačno pridobi zemljišča na parc. št. 1953/2, ID znak parcela 2655 1953/2, zemljišče v izmeri 288 m², 1950/2, ID znak parcela 2655 1950/2, zemljišče v izmeri 558 m², 1948/8, ID znak parcela 2655 1948/8, zemljišče v izmeri 604 m², parc. št. 1940/2, ID znak parcela 2655 1940/2, zemljišče v izmeri 19 m², vse k.o. 2655 Račica.

Janko Končar pa pridobi zemljišče parc. št. 3881/4, ID znak parcela 2655 3881/4, k.o. 2655 Račica, zemljišče v izmeri 352 m². Razlike v vrednosti zemljišč se ne plača.

Prenos zemljišč se izvede na podlagi menjalne pogodbe namesto razlastitve.

Stroške pravnega posla, overitve in vpisa v zemljiško knjigo nosi občina. Zakonsko določen davek nosi občina.

SKLEP 4: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep, da se za potrebe ureditve lastništva zemljišč, po katerih poteka javna pot JP 709961 (Velika Štanga-Koške Poljane-Tuji grm), brezplačno pridobi zemljišča na parc. št. 1936/2, ID znak parcela 2655 1936/2, zemljišče v izmeri 12 m², parc. št. 1923/2, ID znak parcela 2655 1923/2, zemljišče v izmeri 17 m², parc. št. 1916/2, ID znak parcela 2655 1916/2, zemljišče v izmeri 176 m², parc. št. 1917/2, ID znak parcela 2655 1917/2, zemljišče v izmeri 66 m², parc. št. 1923/3, ID znak parcela 2655 1923/3, zemljišče v izmeri 12 m², parc. št. 1923/4, ID znak parcela 2655 1923/4, zemljišče v izmeri 215 m², parc. št. 1925/2, ID znak parcela 2655 1925/2, zemljišče v izmeri 56 m², parc. št. 1922/2, ID znak parcela 2655 1922/2, zemljišče v izmeri 109 m², parc. št. 1926/2, ID znak parcela 2655 1926/2, zemljišče v izmeri 605 m², parc. št. 1931/4, ID znak parcela 2655 1931/4, zemljišče v izmeri 28 m², parc. št. 1920/2, ID znak parcela 2655 1920/2, zemljišče v izmeri 71 m²,

parc. št. 1912/2, ID znak parcela 2655 1912/2, zemljišče v izmeri 288 m², parc. št. 1931/5, ID znak parcela 2655 1931/5, zemljišče v izmeri 2 m², vse k.o. 2655 Račica.

Ana Bučar pa pridobi zemljišča parc. št. 3881/9, ID znak parcela 2655 3881/9, k.o. 2655 Račica, zemljišče v izmeri 77 m², parc. št. 3881/11, ID znak parcela 2655 3881/11, zemljišče v izmeri 211 m², parc. št. 3881/13, ID znak parcela 2655 3881/13, zemljišče v izmeri 95 m², vse k.o. 2655 Račica. Razlike v vrednosti zemljišč se ne plača.

Pogoj za pridobitev nepremičnin je izbris bremen iz zemljiške knjige.

Prenos zemljišč se izvede na podlagi menjalne pogodbe namesto razlastitve.

Stroške izbrisa bremen, izvedbe pravnega posla, overitve in vpisa v zemljiško knjigo nosi občina. Zakonsko določen davek nosi občina.

SKLEP 5: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep, da se za potrebe ureditve lastništva zemljišč, po katerih poteka javna pot JP 709961 (Velika Štanga-Koške Poljane-Tuji grm), brezplačno pridobi zemljišča na parc. št. 1822/2, ID znak parcela 2655 1822/2, zemljišče v izmeri 190 m², parc. št. 1834/2, ID znak parcela 2655 1834/2, zemljišče v izmeri 359 m², parc. št. 1827/4, ID znak parcela 2655 1827/4, zemljišče v izmeri 221 m², parc. št. 1829/4, ID znak parcela 2655 1829/4, zemljišče v izmeri 37 m², parc. št. 1825/2, ID znak parcela 2655 1825/2, zemljišče v izmeri 5 m², vse k.o. 2655 Račica.

Franc Gorše pa pridobi zemljišče parc. št. 3881/22, ID znak parcela 2655 3881/22, zemljišče v izmeri 86 m². Razlike v vrednosti zemljišč se ne plača.

Pogoj za pridobitev nepremičnin je izbris bremen iz zemljiške knjige.

Prenos zemljišč se izvede na podlagi menjalne pogodbe namesto razlastitve.

Stroške izbrisa bremen, izvedbe pravnega posla, overitve in vpisa v zemljiško knjigo nosi občina. Zakonsko določen davek nosi občina.

SKLEP 6: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep, da se za potrebe ureditve lastništva zemljišč, po katerih poteka javna pot JP 709961 (Velika Štanga-Koške Poljane-Tuji grm), brezplačno pridobi zemljišča na parc. št. 1896/8, ID znak parcela 2655 1896/8, zemljišče v izmeri 501 m², parc. št. 1877/4, ID znak parcela 2655 1877/4, zemljišče v izmeri 53 m², parc. št. 1809/2, ID znak parcela 2655 1809/2, zemljišče v izmeri 16 m², parc. št. 1806/2, ID znak parcela 2655 1806/2, zemljišče v izmeri 66 m², parc. št. 1805/2, ID znak parcela 2655 1805/2, zemljišče v izmeri 80 m², parc. št. 1829/6, ID znak parcela 2655 1829/6, zemljišče v izmeri 10 m², vse k.o. 2655 Račica. Občina brezplačno pridobi še zemljišča parc. št. 439/2, ID znak parcela 1848 439/2, zemljišče v izmeri 49 m², parc. št. 441/2, ID znak parcela 1848 441/2, zemljišče v izmeri 4 m², vse k.o. 1848 Štanga.

Pogoj za pridobitev nepremičnin je izbris bremen iz zemljiške knjige.

Občina pridobi zemljišča na podlagi pogodbe namesto razlastitve.

Stroške izbrisa bremen, izvedbe pravnega posla, overitve in vpisa v zemljiško knjigo nosi občina. Zakonsko določen davek plača občina.

SKLEP 7: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep, da se za potrebe ureditve lastništva zemljišč, po katerih potekata javni poti JP 709961 (Velika Štanga-Koške Poljane-Tuji grm) in JP 709881 (Gozd Reka-Račica-Velika Štanga), pridobi zemljišča, parc. št. 1799/7, ID znak parcela 2655 1799/7, k.o. 2655 Račica, zemljišča v izmeri 668 m², parc. št. 1795/4, ID znak parcela 2655 1795/4, k.o. 2655 Račica, zemljišče v izmeri 36 m², parc. št. 1797/14, ID znak parcela 2655 1797/14, k.o. 2655 Račica, zemljišča v izmeri 50 m².

Zemljišča se pridobi na podlagi pogodbe namesto razlastitve za odkupno ceno 3,50 EUR/m², v skupni vrednosti 2.639,00 EUR, ki je bila dosežena na podlagi dogovora.

Stroške pravnega posla, overitve in vpisa v zemljiško knjigo nosi občina. Zakonsko določen davek nosi občina.

SKLEP 8: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep, da se za potrebe ureditve lastništva zemljišč, po katerih poteka del lokalne ceste LC 208151 (Volčja Jama-Jastrebnik-Obolno), brezplačno pridobi zemljišča na parc. št. 1745/2, ID znak parcela 1848 1745/2, zemljišče v izmeri 616 m², parc. št. 1742/5, ID znak parcela 1848 1742/5, zemljišče v izmeri 513 m², parc. št. 1708/4, ID znak parcela 1848 1708/4, zemljišče v izmeri 578 m², parc. št. 1704/7, ID znak parcela 1848 1704/7, zemljišče v izmeri 247 m², vse k.o. 1848 Štanga.

Marija Koželj pa pridobi zemljišči parc. št. 1821/2, ID znak parcela 1848 1821/2, zemljišče v izmeri 425 m², parc. št. 1821/4, ID znak parcela 1848 1821/4, zemljišče v izmeri 123 m², vse k.o. 1848 Štanga Razlike v vrednosti zemljišč se ne plača.

Pogoj za pridobitev nepremičnin je izbris bremen iz zemljiške knjige.

Prenos zemljišč se izvede na podlagi menjalne pogodbe namesto razlastitve.

Stroške izbrisa bremen, izvedbe pravnega posla, overitve in vpisa v zemljiško knjigo nosi občina. Zakonsko določen davek nosi občina.

SKLEP 9: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep, da se za potrebe ureditve lastništva zemljišč občinsko zemljišče parc. št. 1821/6, ID znak parcela 1848 1821/6, zemljišče v izmeri 483 m² prenese v last Alojzije Retar, ki je na Občino Šmartno pri Litiji že prenesla zemljišča parc. št. 1776/2, ID znak parcela 1848 1776/2, zemljišče v izmeri 1163 m², parc. št. 1770/4, ID znak parcela 1848 1770/4, zemljišče v izmeri 747 m², parc. št. 1762/2, ID znak parcela 1848 1762/2, zemljišče v izmeri 605 m², vse k.o. 1848 Štanga.

Prenos zemljišča se izvede na podlagi aneksa k pogodbi namesto razlastitve št. 466-3/2013-85, ki je bila že sklenjena z gospo Alojzijo Retar. Zemljišče se v last prenese kot nadomestilo za zemljišča, ki so bila že prenesena v last Občine Šmartno pri Litiji.

Stroške pravnega posla, overitve in vpisa v zemljiško knjigo nosi občina. Zakonsko določen davek nosi občina.

SKLEP 10: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep, da se za potrebe ureditve lastništva zemljišč, po katerih poteka dovorna pot v naselju Štangarske Poljane, brezplačno pridobi zemljišče, parc. št. 989/5, ID znak parcela 1848 989/5, k.o. 1848 Štanga, zemljišče v izmeri 81 m².

Občina pridobi zemljišča na podlagi pogodbe namesto razlastitve.

Stroške pravnega posla, overitve in vpisa v zemljiško knjigo nosi občina. Zakonsko določen davek plača občina.

SKLEP 11: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep, da se za potrebe ureditve lastništva zemljišč, po katerih poteka dovorna pot v naselju Štangarske Poljane, brezplačno pridobi zemljišči, parc. št. 993/9, ID znak parcela 1848 993/9, k.o. 1848 Štanga, zemljišče v izmeri 49 m², in parc. št. 993/10, ID znak parcela 1848 993/10, k.o. 1848 Štanga, zemljišče v izmeri 4 m².

Nada Novljan, Romana Oblak, Jan Novljan in Andraž Novljan pa pridobijo zemljišči, parc. št. 1807/31, ID znak parcela 1848 1807/31, k.o. 1848 Štanga, zemljišče v izmeri 26 m², in parc. št. 1807/33, ID znak parcela 1848 1807/33, k.o. 1848 Štanga, zemljišče v izmeri 54 m².

Prenos zemljišč se izvede na podlagi menjalne pogodbe namesto razlastitve. Razliko v vrednosti zemljišč, ki znaša 87,48 EUR plačajo Nada Novljan, Romana Oblak, Jan Novljan in Andraž Novljan.

Stroške pravnega posla, overitve in vpisa v zemljiško knjigo nosi občina. Zakonsko določen davek nosi občina.

SKLEP 12: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep, da se za potrebe ureditve lastništva zemljišč, po katerih poteka javna pot JP 709541 (Simončič-Ravni Osredok-Planina), pridobi zemljišča parc. št. 249/4, ID znak parcela 1849 249/4, k.o. 1849 Vintarjevec, zemljišče v izmeri 391 m², parc. št. 238/6, ID znak parcela 1849 238/6, k.o. 1849 Vintarjevec, zemljišče v izmeri 530 m², parc. št. 247/4, ID znak parcela 1849

247/4, k.o. 1849 Vintarjevec, zemljišče v izmeri 153 m², parc. št. 247/6, ID znak parcela 1849 247/6, k.o. 1849 Vintarjevec, zemljišče v izmeri 60 m², parc. št. 238/3, ID znak parcela 1849 238/3, k.o. 1849 Vintarjevec, zemljišče v izmeri 137 m², parc. št. 238/7, ID znak parcela 1849 238/7, k.o. 1849 Vintarjevec, zemljišče v izmeri 3.624 m², parc. št. 238/11, ID znak parcela 1849 238/11, k.o. 1849 Vintarjevec, zemljišče v izmeri 35 m², parc. št. 238/8, ID znak parcela 1849 238/8, k.o. 1849 Vintarjevec, zemljišče v izmeri 1.110 m², parc. št. 84/4, ID znak parcela 1849 84/4, k.o. 1849 Vintarjevec, zemljišče v izmeri 511 m², parc. št. 84/5, ID znak parcela 1849 84/5, k.o. 1849 Vintarjevec, zemljišče v izmeri 14 m², parc. št. 256/3, ID znak parcela 1849 256/3, k.o. 1849 Vintarjevec, zemljišče v izmeri 90 m², parc. št. 256/2, ID znak parcela 1849 256/2, k.o. 1849 Vintarjevec, zemljišče v izmeri 25 m².

Zemljišča se pridobi na podlagi pogodbe namesto razlastitve za odkupno ceno 13.089,00 EUR, dogovorjene na podlagi izvedene uradne cenitve vrednosti zemljišč.

Pogoj za pridobitev nepremičnin je izbris bremen iz zemljiške knjige.

Stroške pravnega posla, overitve in vpisa v zemljiško knjigo nosi občina. Zakonsko določen davek nosi občina.

SKLEP 13: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep, da se za potrebe ureditve lastništva zemljišč, po katerih poteka lokalna cesta LC 208241 (Litija-Šmartno), pridobi zemljišča, parc. št. 579/9, ID znak parcela 1847 579/9, k.o. 1847 Šmartno, zemljišče v izmeri 51 m², parc. št. 579/6, ID znak parcela 1847 579/6, k.o. 1847 Šmartno, zemljišče v izmeri 79 m², parc. št. 579/7, ID znak parcela 1847 579/7, k.o. 1847 Šmartno, zemljišče v izmeri 264 m², parc. št. 579/8, ID znak parcela 1847 579/8, k.o. 1847 Šmartno, zemljišče v izmeri 82 m².

Zemljišča se pridobi na podlagi pogodbe namesto razlastitve za odkupno ceno 2.827,44 EUR, dogovorjeno na podlagi izvedene uradne cenitve vrednosti zemljišč.

Pogoj za pridobitev nepremičnin je izbris bremen iz zemljiške knjige.

Stroške pravnega posla, overitve in vpisa v zemljiško knjigo nosi občina. Zakonsko določen davek nosi občina.

SKLEP 14: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep, da se za potrebe ureditve lastništva zemljišč, po katerih poteka lokalna cesta LC 208301 (Kopačija-Gabrška Gora-Moravče), brezplačno pridobi zemljišča, parc. št. 158/2, ID znak parcela 1852 158/2, k.o. 1852 Poljane, zemljišče v izmeri 39 m², parc. št. 398/2, ID znak parcela 1852 398/2, k.o. 1852 Poljane, zemljišče v izmeri 145 m², parc. št. 397/2, ID znak parcela 1852 397/2, k.o. 1852 Poljane, zemljišče v izmeri 597 m².

Marija Petje pa pridobi zemljišče parc. št. 1205/2, ID znak parcela 1852 1205/2, k.o. 1852 Poljane, zemljišče v izmeri 204 m². Razlike v vrednosti zemljišč se ne plača.

Prenos zemljišč se izvede na podlagi menjalne pogodbe namesto razlastitve.

Stroške pravnega posla, overitve in vpisa v zemljiško knjigo nosi občina. Zakonsko določen davek nosi občina.

SKLEP 15: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep, da se za potrebe ureditve lastništva zemljišč, po katerih poteka lokalna cesta LC 208301 (Kopačija-Gabrška Gora-Moravče), brezplačno pridobi zemljišča na parc. št. 154/2, ID znak parcela 1852 154/2, k.o. 1852 Poljane, zemljišče v izmeri 366 m², parc. št. 152/5, ID znak parcela 1852 152/5, k.o. 1852 Poljane, zemljišče v izmeri 68 m², parc. št. 2/2, ID znak parcela 1852 2/2, k.o. 1852 Poljane, zemljišče v izmeri 51 m², parc. št. 2/4, ID znak parcela 1852 2/4, k.o. 1852 Poljane, zemljišče v izmeri 1867 m², parc. št. 3/2, ID znak parcela 1852 3/2, k.o. 1852 Poljane, zemljišče v izmeri 764 m².

Občina pridobi zemljišča na podlagi pogodbe namesto razlastitve.

Stroške pravnega posla, overitve in vpisa v zemljiško knjigo nosi občina. Zakonsko določen davek plača občina.

SKLEP 16: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep, da se za potrebe vodovoda Javorje – Felič Vrh pridobi zemljišče parc. št. 1843/2, ID znak parcela 1849 1843/2, k.o. 1849 Vintarjevec, zemljišče v izmeri 350 m², za odkupno ceno 6.127 EUR, ki je bila dogovorjena na podlagi uradne cenitve vrednosti nepremičnin.

Občina pridobi zemljišča na podlagi pogodbe namesto razlastitve.

Stroške pravnega posla, overitve in vpisa v zemljiško knjigo nosi občina. Zakonsko določen davek plača občina.

SKLEP 17: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep, da se za potrebe ureditve lastništva zemljišč, po katerih poteka javna pot JP 710161 (Gradišče), brezplačno pridobi zemljišča, parc. št. 608/16, ID znak parcela 1839 608/13, k.o. Jablanica, zemljišče v izmeri 78 m², parc. št. 642/4, ID znak parcela 1839 642/4, k.o. Jablanica, zemljišče v izmeri 30 m², parc. št. 641/2, ID znak parcela 1839 641/2, k.o. Jablanica, zemljišče v izmeri 2 m², parc. št. 643/14, ID znak parcela 1839 643/14, k.o. Jablanica, zemljišče v izmeri 2 m², parc. št. 642/6, ID znak parcela 1839 642/6, k.o. Jablanica, zemljišče v izmeri 14 m², parc. št. 643/13, ID znak parcela 1839 643/13, k.o. Jablanica, zemljišče v izmeri 35 m², parc. št. 642/7, ID znak parcela 1839 642/7, k.o. Jablanica, zemljišče v izmeri 27 m², parc. št. 613/4, ID znak parcela 1839 613/4, k.o. Jablanica, zemljišče v izmeri 25 m².

Občina pridobi zemljišča na podlagi pogodbe namesto razlastitve.

Pogoj za pridobitev nepremičnin je izbris bremen iz zemljiške knjige.

Stroške izbrisa bremen iz zemljiške knjige, izvedbe pravnega posla, overitve in vpisa v zemljiško knjigo nosi občina. Zakonsko določen davek plača občina.

SKLEP 18: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep, da se izvede javna dražba za prodajo stanovanjskega objekta v izmeri 109,06 m², ki se nahaja na naslovu Usnjarska 13, 1275 Šmartno pri Litiji, ID znak stavbe 1847-233-1, z zemljiščem ID znak parcela 1847 86/3, v izmeri 191 m² in zemljiščem ID znak parcela 1847 87/5, v izmeri 80 m². Izklicna cena znaša 61.300,00 EUR, brez vključenega 2% davka na promet nepremičnin ter DDV-ja, ki ga plača kupec. Najnižji znesek višanja znaša 500,00 EUR.

V primeru, da javna dražba ne bo uspešna, bo Občina objekt z pripadajočim zemljiščem skušala prodati na ponovljeni javni dražbi po znižani izklicni ceni v skladu z določili Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti ter Uredbe.

Ob glasovanju je bilo navzočih 15 članov občinskega sveta.

Sklepi v paketu so bili sprejeti s 15 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

AD 12). Pobude in vprašanja svetnikov

Janko Končar: Svetnika zanima, če je kdo odgovoren v primeru če se pri pospravlilu lesa, poškoduje bankina, če lahko kdo to nadzira, da v primeru poškodb povzročitelj sanira poškodbo.

Odgovor je na seji podal Aleš Krže.

Predsedujoči je zaključil sejo ob 19.10 uri.

Pripravila:
Nataša Dobravec

Tajnik občine:
Mag. Karmen Sadar



Predsedujoči:
Rajko Meserko