



Občina Šmartno pri Litiji

Številka: 061-002/2015-1

Datum: 02.04.2015

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE ŠMARTNO PRI LITIJ**

ZADEVA: Odgovori na pobude in vprašanja svetnikov s 4. redne seje Občinskega sveta Občine Šmartno pri Litiji ki je potekala dne, 28.01.2015

Petra Kovačič Pancar: Svetnica je dala pobudo. Gre za območje gostilne Pustov mlin. Del meje med občino Šmartno in občino Litija poteka skozi dvorišče gostilne Pustov Mlin, Zemljišče parc. št. 248/2 k.o. Liberga je del občine Šmartno in del občine Litija. Svetnica prosi, da oba župana podata zahtevo za usklajitev oziroma popravo meje na tem območju. Občinska uprava pa po možnosti do naslednje seje oziroma v kratkem pripravi odlok o ureditvi naselja Cerovica in meje med občinama Šmartno in Litija na omenjenem območju. Gre za podoben primer, ki je bil na 16. in 17. redni seji prejšnjega mandata obravnavan in tudi sprejet za naselje Razbore.

ODGOVOR: Po sprejetju sklepa na občinskem svetu, bosta občinski upravi obeh občin pristopili k reševanju zadeve.

Odgovor pripravila Karmen Sadar.

Sašo Goršek: Vprašanja in pobude je svetnik podal pisno in se nahajajo v prilogi 1.

ODGOVOR: Strinjamo se, da bi bilo potrebno vzpostaviti svetilko javne razsvetljave na avtobusni postaji v Vintarjevcu.

Težava je, da so v občinskem proračunu omejena sredstva za vzpostavitev novih svetilk javne razsvetljave, saj je potrebno v okviru le tega zamenjati obstoječe svetilke in jih prilagoditi Uredbi o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja. Občina bo pridobila oceno vrednosti za vzpostavitev svetilke javne razsvetljave na avtobusni postaji v Vintarjevcu, glede na oceno vrednosti pa bo potrebno sprejeti odločitev, ali se zadeva vzpostavi, ali ne. Težavo predstavlja tudi vzpostavitev novega prižigališča in soglasje distributerja električne energije, kar zviša višino investicije.

Najbolj nujna dela na LC Črni Potok-Simončič-Mala Goričica je v planu najbolj nujnih vzdrževalnih del. V mesecu marcu je bil opravljen ogled cest in popis poškodb na vozišču. Najbolj nujna intervencijska dela za minimalno varnost v prometu bodo opravljena tudi na cesti od Krznarja proti Vintarjevcu.

Ogled problematičnih odsekov v smislu postavitve odbojnih ograj je bil opravljen in postavitve so smiselne. Zaradi omejenih sredstev v proračunu bo izvedbo v letošnjem letu težko izpeljati. Postavitev odbojnih ograj bo predlog za investicijsko vzdrževanje v proračunu za leto 2016.

Tudi za odbojno ograjo v Vintarjevcu pri Verbajsu je bil opravljen ogled in jo je potrebno vzpostaviti v stanje funkcionalnosti. Zadeva je bila tudi že naročena, vendar do realizacije ni prišlo. Odbojno ograjo bo poizkusil v stanje funkcije vzpostaviti občinski vzdrževalec. V primeru, da nalogi ne bo kos, bo naročeno koncesionarju.

Odgovor pripravil Aleš Krže.

Simon Povše: Svetnika zanimajo hiše na Grmačah. Vsak dan ga kdo sprašuje kaj se je že naredilo glede vlažnosti stanovanj. Res so zadeve alarmantne. Kaj bomo naredili?

ODGOVOR: Občina je v zvezi z odpravljanjem težav z vlažnostjo izvedla naslednje ukrepe: analiza stanja in spremljanje parametrov in razmer v stanovanjih, pridobljeno strokovno mnenje ZRMK-ja o gradbeno-fizikalnih težavah v stanovanjih naselja Zavrstnik (april 2013), pridobljeno Izvedeniško mnenje z oceno vrednosti investicijskih vlaganj za odpravo pomanjkljivosti - Pino d.o.o., avgust 2013, dodatna izolacija vseh zračnikov (kovinskih cevi) v predelu strehe in nad streho za preprečevanje pojava kondenza v ceveh zračnikov (24x), vgradnja dodatnih oken v shrambah stanovanj, v katerih shrambe niso imele oken ali vrat neposredno na fasado (4x), vgradnja avtomatske prezračevalne naprave za prisilno izmenjavo zraka v enem stanovanju, ozaveščanje uporabnikov o pravilnem načinu prezračevanja in pravilni uporabi ogrevanja. Občina je s strani podjetja AS



Občina Šmartno pri Litiji

TEPROM d.o.o. februarja letos pridobila Mnenje glede ogrevanja na trda goriva v naselju Grmače. Za ogrevanja na trda goriva je med drugim potrebno izvesti ustrezne odprtine v fasadi za dovod zraka, podaljšanje dimnikov v zgornjih stanovanjih, dela pa bo občina naročila za stanovanja najemnikov, ki se bodo odločili za prehod na ogrevanje na trda goriva. V mesecu marcu je občina naročila tudi projektno dokumentacijo za nezahtevne objekte za potrebe ureditve shramb za lesna goriva.

Odgovor pripravila Tanja Kepa Ferlan

Janez Tomažič: Svetnik ima predlog. Ko je pregledoval tele občinske predpise je naletel na težavo in misli, da ni edini. Ko začneš na spletni strani iskati podatke iščeš in prideš do nekega predpisa in ti ne veš ali je to vse kar zadeva to področje ali ne. Se pravi, če hočeš pregledati moraš vse predpise vse naslove teh občinskih predpisov od ustanovitve občine do sedaj. Predlaga, če je možno, da se ti predpisi organizirajo ne tako kot so ampak po tematskih sklopih. Za ideal bi vzel register predpisov Republike Slovenije. Ne bo rekel, da je možno tako organizirati ampak nekaj v tem smislu. Misliš da si našel že vse pa v tem predpisu najdeš, da se navezuje še na enega drugega in ta na enega tretjega. Tako, da nikoli ne veš kje si.

ODGOVOR: Strinjamo se glede predloga svetnika. Ko bodo v proračunu zagotovljena sredstva za prenovu spletne strani, bomo poleg kronološkega sistema objave odlokov, objave uredili tudi po tematskih sklopih.

Odgovor pripravila Nataša Dobravec.

Peter Avbelj: Razbremenilna cesta skozi Šmartno je že narejena do te mere, da se ponuja tudi drugi pogled na športno dvorano in ni preveč lep. Zato ima dve vprašanji. Prvo. Kaj so pokazale meritve posedkov, ki so zakonsko predpisane in se morajo izvesti po dveh letih. Zanima ga, če so v okviru projekta dopustnosti samih posedkov, ki ji predvideva projekt. Vsak projekt gradnje objektov.

ODGOVOR: V fazi izdelave idejne zasnove projekta gradnje športne dvorane so bile izvedene geomehanske meritve, ki so pokazale na stabilnost terena. Rezultati meritev so bili upoštevni pri temeljenju objekta (PGD projekt). Med samo gradnjo so bile ponovno izvedene geomehanske meritve za stabilnost terena, ki niso pokazale odstopanj od prvotnih meritev. Meritve so razvidne iz gradbenega dnevnika. Zaradi navedenega projekt PGD ne predvideva meritve posedkov, zato jih ni potrebno meriti.

Odgovor pripravila Karmen Sadar.

Drugo. Kako je z uveljavljanjem skritih napak iz naslova solidnosti gradnje. Če se sedaj to ni izvajalo. Župana prosi za ukrepanje, ker se je s tem opustilo načelo skrbnega gospodarja in upa, da bo proti tej osebi ukrepal.

ODGOVOR: Oglede poškodb na severni fasadi športne dvorane je bil izveden dne, 31.3.2015, ob prisotnosti Jožeta Poglajna, Pino d.o.o. (nadzor) in Toma Kresa, Trgograd d.o.o. (izvajalec). Ugotovljeno je bilo naslednje: razpoke v fasadi nad požarnimi vrati so nastale zaradi zareze v izolacijo objekta, ki jo je zaradi nameščanja kabla za strelovod v času gradnje naredilo podjetje Elcom d.o.o., Ljubljana (izvajalec elektro in strojnih instalacij). Zaradi poškodovane izolacije (zareza v stiropor) je očitno prišlo do razpok in odpadanja zaključnega sloja fasade. Poškodba ni nastala zaradi kakršnih koli napak v strehi.

Ukrepi: Podjetje Trgograd d.o.o., bo kljub temu, da ugotovljena napaka ni neposredno vezana na izvedena gradbena dela na fasadi, prevzelo odgovornost in do 1.5.2015 (v okviru garancije na fasado) saniralo nastalo napako na fasadi. Občinska uprava bo posredovala podatke o odtenkih barve, da bo popravilo na fasadi čim manj vidno.

Odgovor pripravila Karmen Sadar.

Igor Možina: Njegovo vprašanje se nanaša na višino najemnine za oddelke vrtca v stanovanjskih objektih pa tudi višina najemnine za ostala prostore, ki jih občina najema od fizičnih oseb.

ODGOVOR: Mesečna višina najema prostorov v stanovanjskih objektih za izvajanje programov predšolske vzgoje naslednja:

- Oddelek Škratek: 668,25 EUR
- Oddelek Bučke: 982,98 EUR
- Oddelek Ostržek: 725,15 EUR
- Oddelek Polhki: 265,00 EUR

Drugi prostorov v stanovanjskih objektih oz. v lasti fizičnih oseb Občina Šmartno nima v najemu.



Občina Šmartno pri Litiji

Odgovor pripravila Karmen Sadar.

Srečko Vavtar: Svetnik se je zahvalil za odgovore na vprašanja iz prejšnje seje. Lansko leto smo dobili ta rondo – krožišče. Zanima ga če je predvidena kakšna urbana ureditev ali samo hortikultura in če je slednja kdo jo bo izvedel in skrbel za njeno vzdrževanje v prid boljšega videza kraja.

ODGOVOR: Zasaditev krožišča je v okviru gradnje obvoznice oddana izvajalcu del. DRSC prepušča občini kakršnokoli izboljšanje ureditve tega krožišča. Krožišče je v območju naselja, zato je skladno s 62. členom ZCes-1 občina tista, ki vzdržuje prometne površine ter objekte in naprave v naseljih.

Odgovor pripravila Andreja Leskovšek

Janko Končar: Krajan Velike Štange sprašujejo, tistim, ki jim je bila odmerjena cesta, kdaj bodo dobili plačilo in tako naprej (vprašanje g. Končina).

ODGOVOR: V letu 2014 je bila izvedena odmera kategorizirane LC Štangarske Poljane – Velika Štanga – Tuji Grm. Na podlagi odmere je bila dne 22.09.2014 izdana odločba GURS-a št.: 02112-403/2014-1, s katero je urejeno dejansko stanje s katastrskim. Odločba predstavlja osnovo za ureditev premoženjsko pravnih zadev. Odkup in menjava zemljišč med občino in fizičnimi osebami. Predmetna zadeva ni v letošnjem načrtu razpolaganja in pridobivanja stvarnega premoženja občine.

Odgovor pripravila Nataša Dobravec.

Druga stvar pa. Če je možno zagotovilo, če bi se dalo dobiti kakšna sredstva vsaj za projekt mrliške vežice. Ker se ne vidijo niti v poročunu niti v rebalansu. Svetnik prosi za pisno zagotovilo, obljubo.

ODGOVOR: V letošnjem proračunu ni zagotovljenih sredstev za to investicijo.

Odgovor pripravil Aleš Krže.

Jože Repovš: Svetnika zanima čigavi so prostori občinske uprave. Po Šmartnu se govori vse sorte. Zanima ga če je to občinska last ali privat in se za to plačuje najemnina.

ODGOVOR: Občina Šmartno pri Litiji je solastnica poslovne stavbe na Tomazinovi ulici 2, Šmartno pri Litiji. V lasti občine so vsi prostori, katere uporablja občinska uprava za svoje delovanje. V letošnjem letu bo dokončan vpis v zemljiško knjigo, na podlagi izdelanega etažnega načrta.

Odgovor pripravila Nataša Dobravec.

OBČINA ŠMARTNO PRI LITJI
Tomazinova ulica 2
1275 Šmartno pri Litiji

OBČINSKI SVET
Občine Šmartno pri Litiji

ZADEVA: Pobude in vprašanja svetnikov

20.1.2015 106

KS VINTARJEVEC IN OKOLICA

061-001/2015-4

JAVNA RAZSVETLJAVA - POSTAVITEV LUČI

1. Predlog za postavitve javne razsvetljave pri avtobusni postaji Vintarjevec

- v času premika ure na zimski čas je zjutraj tam popolna tema. Tam se zbirajo osnovnošolci, ki čakajo šolski avtobus. Smotrna bi bila čim prejšnja postavitve ene luči, ki bi se lahko zmontirala na bližnji drog energetskega omrežja. Za občino postavitev luči ne bi predstavljala velik strošek, za nas pa bi bila pomembna pridobitev za varnost otrok in prometa, saj je tam tudi križišče.

CESTNA INFRASTRUKTURA - SANACIJA CESTE in MONTAŽA CESTNE OGRAJE

1. Predlog za sanacijo ceste KRZNAR - VINTARJEVEC (208221)

- Pri programu za vzdrževanje javnih cest in infrastrukture v občini Šmartno pri Litiji sem opazil podatek, da je cesta KRZNAR - VINTARJEVEC (208221) ena od desetih najbolj nujnih za vzdrževalna dela. Cesta se je najbolj uničila takrat, ko je transport potoval iz »koželovega pruha« proti Krznarju in naprej. Zato me zanima, če so ob zaprtju kamnoloma namenili kakršna koli sredstva za to cesto, saj je po zaprtju kamnoloma cesta ostala katastrofalna. V zadnjem letu sta se zgodili tudi dve prometni nesreči, pri katerih so osebe tudi zaradi slabe cestne infrastrukture zapeljale (zletele) v potok. K sreči se nobena od oseb ni huje poškodovala. Zato bi bilo smotrno na najbolj kritičnih odsekih ceste postaviti cestne zaščitno-odbojne ograje ob potoku. Ta dva najbolj kritična odseka sta pri »Koželju« cca 20 m in pri »Petelinšku« cca 30 m dolžine.
- Odbojna ograja na cesti Vintarjevec - Vintarjevec vas (pri Vrebajsu) je že obstoječa, vendar se bo vsak čas prevrnila. Večkrat sem že izpostavil ta problem, vendar ni odziva. Prosim, da se ta ograja uredi.

Vintarjevec, 28.01.2015

Zapisal: SAŠO GORŠEK