

Zap.št.	OZNAKA OPPN / DPA	Posebni prostorski izvedbeni pogoji za območja OPPN in DPA	
1	JV_52	Območje OPPN	ureditev turistične kmetije Gracar na Stari Gori pri Velikem Gabru
		Enote urejanja vključene v OPPN	JV_52
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	JV_52
		Namenska raba	A (SKs)
		Tipologija	AE, D, C
		FI - faktor izrabe (največ)	0,8
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,3
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	10%
		višina	
		usmeritve	Zahtevne, manj zahtevne, nezahtevne in enostavne objekte naj se v prostor umešča skladno z obstoječo morfologijo poselitvenega vzorca. Na zemljišču namenjenem za gradnjo stavbe je treba zasaditi vsaj 2 drevesi (dovoljene so avtohtone drevesne vrste).
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb je na območju OPPN
2	JV_54	Območje OPPN	kamnolom Ježce Z - Lopaška dolina
		Enote urejanja vključene v OPPN	JV_54
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	JV_54
		Namenska raba	LN
		Tipologija	
		FI - faktor izrabe (največ)	
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	
		višina	Višina odkopnih teras naj ne presega 7,5 m.
		usmeritve	Na osnovi strokovnih podlag je potrebno v OPPN opredeliti: faznost izkoriščanja mineralnih surovin na območjih širitve kamnoloma, sprotno sanacijo površin, kjer se je izkoriščanje že zaključilo glede na predhodno opredeljeno faznost sanacije, maksimalen obseg izkoriščanja oz. skrajno, z varstvenih vidikov še sprejemljivo, mejo izkoriščanja mineralnih surovin na predmetni lokaciji. Zaradi bližine stanovanjskih območij je potrebno prilagoditi dinamiko širjenja odkopnega polja kamnolomov v EUP JV_54 in JV_55. Dinamika širjenja ne sme povzročiti kumulativnih vplivov na bližnja stanovanjska območja (npr. v obeh kamnolomih ne more istočasno potekati miniranje).
		obvezna komunalna oprema	
3	JV_55	Območje OPPN	kamnolom Ježce V - Kamniška dolina
		Enote urejanja vključene v OPPN	JV_55
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	JV_55
		Namenska raba	LN
		Tipologija	
		FI - faktor izrabe (največ)	
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	
		višina	Višina odkopnih teras naj ne presega 7,5 m.
		obvezna komunalna oprema	Območje OPPN se navezuje na lokalno cesto LC426110 BIČ-V.GABER-STRANJE-D.VRH-SEVNO-KOPAČIJA-JEŽCE-LUPINICA-M-KOSTR. Po končanem izkoriščanju je potrebno dostopne ceste obnoviti (v primeru neustreznosti zaradi obremenitev tovornih vozil).
		prometna infrastruktura	

		usmeritve	Območje se ureja z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za širitev in sanacijo kamnoloma Kepa v Ježcah v Občini Šmartno pri Litiji (Ur.l. RS, št. 67/08), ki ga potrebno za območja sprememb namenske rabe prostora v okviru izvedbenega dela občinskega prostorskega načrta, dopolniti. Na osnovi strokovnih podlag je potrebno v dopolnitvi OPPN opredeliti: faznost izkoriščanja mineralnih surovin na območjih širitve kamnoloma, sprotno sanacijo površin, kjer se je izkoriščanje že zaključilo glede na predhodno opredeljeno faznost sanacije, maksimalen obseg izkoriščanja oz. skrajno, z varstvenih vidikov še sprejemljivo, mejo izkoriščanja mineralnih surovin na predmetni lokaciji. Zaradi bližine stanovanjskih območij je potrebno prilagoditi dinamiko širjenja odkopnega polja kamnolomov v EUP JV_54 in JV_55. Dinamika širjenja ne sme povzročiti kumulativnih vplivov na bližnja stanovanjska območja (npr. v obeh kamnolomih ne more istočasno potekati miniranje).
		obvezna komunalna oprema	
		prometna infrastruktura	Območje OPPN se navezuje na lokalno cesto LC426110 BIČ-V.GABER-STRANJE-D.VRH-SEVNO-KOPAČIJA-JEŽCE-LUPINICA-M-KOSTR. Po končanem izkoriščanju je potrebno dostopne ceste obnoviti (v primeru neustreznosti zaradi obremenitev tovornih vozil).
4	JV_56	Območje OPPN	kamnolom Vetrnik (Ježce)
		Enote urejanja vključene v OPPN	JV_56
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	JV_55
		Namenska raba	LN
		Tipologija	
		FI - faktor izrabe (največ)	
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	
		višina	Višina odkopnih teras naj ne presega 7,5 m.
		usmeritve	Na osnovi strokovnih podlag je potrebno v OPPN opredeliti: faznost izkoriščanja mineralnih surovin na območjih širitve kamnoloma, sprotno sanacijo površin, kjer se je izkoriščanje že zaključilo glede na predhodno opredeljeno faznost sanacije, maksimalen obseg izkoriščanja oz. skrajno, z varstvenih vidikov še sprejemljivo, mejo izkoriščanja mineralnih surovin na predmetni lokaciji.
		obvezna komunalna oprema	
		prometna infrastruktura	Območje OPPN se navezuje na lokalno cesto LC426110 BIČ-V.GABER-STRANJE-D.VRH-SEVNO-KOPAČIJA-JEŽCE-LUPINICA-M-KOSTR. Po končanem izkoriščanju je potrebno dostopne ceste obnoviti (v primeru neustreznosti zaradi obremenitev tovornih vozil).
5	LB_1	Območje OPPN	Območje gradu Bogenšperk
		Enote urejanja vključene v OPPN	LB_1, LB_2, LB_3, ŠP_2_3, LB_115, LB_122, LB_122_2, LB_132, LB_132_2
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	da
		Oznaka enote urejanja prostora	LB_1, LB_2, LB_3, ŠP_2_3, LB_115, LB_122, LB_122_2, LB_132, LB_132_2
		Namenska raba	LB_1, LB_2, LB_3 (CDK); ŠP_2_3 (PC); LB_122, LB_122_2 (K1); LB_132, LB_132_2 (K2); LB_115 (G)
		Tipologija	CDK (AE, D, G)
		FI - faktor izrabe (največ)	
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	30%
		višina	

		usmeritve	Za morebitne novogradnje v EUP LB_2 (na parcelah ali delih parcel s podrobneje opredeljeno podrobnejšo namensko rabo prostora CDk: 1963, 1964, 1965/7, 1965/9, 1965/11, 1965/12, vse k.o. Liberga) je obvezen odmik objektov od gozdnega roba za sestožno višino dreves, razen za obstoječe objekte kulturne dediščine in predvidene površine za mirujoči promet. Na parceli 1939/2, k.o. Liberga se predvidi ureditev površin za mirujoči promet, lahko tudi v obliki makadamskega parkirišča z ustreznim odvodnjavanjem. Parkirišče naj se v čim večji meri ozeleni z avtohtono drevesno vegetacijo. Za krajinsko ureditev območja je potrebno izdelati krajinski načrt. Če se izdeluje projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja na samem objektu kulturne dediščine ali območju kulturne dediščine ali se posega v območje kulturne dediščine, je treba pred začetkom izdelovanja projekta pridobiti kulturnovarstvene pogoje ter k projektnim rešitvam tudi kuturnovarstveno soglasje za vso evidentirano kulturno dediščino. Urbana oprema naj se oblikuje celovito in mora biti poenotena za celotno na območje OPPN. Prav tako velja za uporabo materialov na območju odprtega prostora OPPN. Območje obstoječih površin za mirujoči promet se nameni za vstopno ozelenjeno alejo do območja gradu. Pred pripravo projekta za pridobivanje gradbenega dovoljenja oziroma pred gradnjo na arheološkem območju je potrebno izvesti predhodne arheološke raziskave. Arhitekturno oblikovanje novih objektov se mora v neposredni bližini profane stavbne dediščine prilagoditi arhitekturi profane stavbne dediščine.
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb je na območju OPPN obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	navezava na regionalno cesto R2 - 416 SMARTNO-RADOHOVA VAS; površine v enoti urejanja prostora LB_3 so namenjene gradnji ozelenjenega parkirišča za potrebe delovanja Javnega zavoda Bogenšperk
6	LB_111	Območje OPPN	kamnolom Kmetov pruh
		Enote urejanja vključene v OPPN	LB_111
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	LB_111
		Namenska raba	LN
		Tipologija	
		FI - faktor izrabe (največ)	
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	
		višina	Višina odkopnih teras naj ne presega 7,5 m.
		usmeritve	Na osnovi strokovnih podlag je potrebno v OPPN opredeliti: faznost izkoriščanja mineralnih surovin na območjih širitve kamnoloma, sprotno sanacijo površin, kjer se je izkoriščanje že zaključilo glede na predhodno opredeljeno faznost sanacije
		obvezna komunalna oprema	
		prometna infrastruktura	Območje OPPN se navezuje na regionalno cesto R2 - 417 ŠMARTNO PRI LITIJI-VEL.REKA. Po končanem izkoriščanju je potrebno dostopne ceste obnoviti (v primeru neustreznosti zaradi obremenitev težkih tovornih vozil).
7	LB_112	Območje OPPN	kamnolom Draga
		Enote urejanja vključene v OPPN	LB_112
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	LB_112
		Namenska raba	LN; PC
		Tipologija	
		FI - faktor izrabe (največ)	
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	
		višina	Višina odkopnih teras naj ne presega 7,5 m.
		usmeritve	Na osnovi strokovnih podlag je potrebno v OPPN opredeliti: faznost izkoriščanja mineralnih surovin na območjih širitve kamnoloma, sprotno sanacijo površin, kjer se je izkoriščanje že zaključilo glede na predhodno opredeljeno faznost sanacije, maksimalen obseg izkoriščanja oz. skrajno, z varstvenih vidikov še sprejemljivo, mejo izkoriščanja mineralnih surovin na predmetni lokaciji.
		obvezna komunalna oprema	
		prometna infrastruktura	Po končanem izkoriščanju je potrebno dostopne ceste obnoviti (v primeru neustreznosti zaradi obremenitev težkih tovornih vozil). Območje OPPN se navezuje na javno pot JP709330 RODNI VRH-DRAGA-CEROVICA.
8	LB_35		Stanovanjske površine na območju Velike Kostrevnice (OLN za območje individualne gradnje na območju osrednje urbane aglomeracije Velika Kostrevnica - VK 2)
		Območje OPPN	

		Enote urejanja vključene v OPPN	LB_35
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	LB_35
		Namenska raba	SSs
		Tipologija	
		FI - faktor izrabe (največ)	
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	
		višina	
		usmeritve	Območje se ureja z Odlokom o občinskem lokacijskem načrtu za območje individualne gradnje na območju osrednje urbane aglomeracije Velika Kostrevnica - VK 2 (Ur.l.RS št. 59/07)
		obvezna komunalna oprema	
		prometna infrastruktura	
9	LB_36	Območje OPPN	Stanovanjske površine na območju Velike Kostrevnice
		Enote urejanja vključene v OPPN	LB_36
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	LB_36
		Namenska raba	SSs
		Tipologija	SSs (AE, D)
		FI - faktor izrabe (največ)	0,5
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,3
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	10
		višina	P+1+M
		usmeritve	
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb je na območju OPPN obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	priključitev območja na lokalno cesto LC208210 V.KOSTREVNICA-LIBERGA-PRESKA-TISJE (EUP ŠP_19)
10	LB_68	Območje OPPN	območje kmetijskih gospodarstev v vinogradniškem območju Stara Gora (Preska nad Kostrevnico)
		Enote urejanja vključene v OPPN	LB_68
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	LB_68
		Namenska raba	A (SKs)
		Tipologija	AE, D, C
		FI - faktor izrabe (največ)	0,8
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,3
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	10%
		višina	P+M
		usmeritve	Na fasade starih kmečkih hiš ni dovoljeno dodajati vetrolovov. Nadstreški nad vhodi morajo biti oblikovani skladno z oblikovanjem in z materiali vhodne fasade objektov. Enostavni in nezahtevni objekti morajo biti oblikovani skladno z oblikovanjem osnovnega objekta. Površina pomožnega objekta ali skupine pripadajočih pomožnih objektov ne sme presegati 30% površine osnovnega objekta. Nezahtevni in enostavni objekti morajo imeti podolgovati tloris in simetrično dvokapnico v naklonu 30–45°. Enokapnice in ravne strehe praviloma niso dopustne. Vrtne ute imajo lahko šotorasto streho. Na zemljišču namenjenemu za gradnjo stavbe tipa AE, D je treba zasaditi vsaj 2 drevesi (dovoljene so avtohtone drevesne vrste).
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb je na območju OPPN obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	območje OPPN se navezuje na lokalno cesto LC208210 V.KOSTREVNICA-LIBERGA-PRESKA-TISJE
11	LB_69	Območje OPPN	vinogradniško območje Zgornja Gora (Preska nad Kostrevnico)
		Enote urejanja vključene v OPPN	LB_69
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	LB_69
		Namenska raba	A (SKv); PC
		Tipologija	A (SKv): CV
		FI - faktor izrabe (največ)	0,2
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,3
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	10%

		višina	P
		usmeritve	Na obstoječih objektih, ki niso tipa CV, so dopustni rekonstrukcija, vzdrževalna dela ter odstranitev objektov. Nadzidave in dozidave so dovoljene na zakonito zgrajenih stavbah.
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb je na območju OPPN obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	območje OPPN se navezuje na javno pot JP 709290 (Dragar)
12	LB_7	Območje OPPN	Območje sanacije razpršene gradnje s priključitvijo naselju Velika Kostrevnica (JZ)
		Enote urejanja vključene v OPPN	LB_7
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	LB_7
		Namenska raba	SSs
		Tipologija	AE, D
		FI - faktor izrabe (največ)	0,5
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,3
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	10%
		višina	
		usmeritve	Dovoljena je gradnja parkirišča za potrebe dejavnosti avtoličarske delavnice.
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb je na območju OPPN obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	Na območju OPPN je obvezna izgradnja parkirišča pred začetkom obratovanja dejavnosti. Območje OPPN se posredno navezuje na javno pot JP709370 V.KOSTREVNICA (DVOR-HAUPTMAN-ZAMAN-GOLOB-KOVIKOR).
13	LB_71	Območje OPPN	vinogradniško območje Spodnja Gora (Preska nad Kostrevnico)_1
		Enote urejanja vključene v OPPN	LB_71
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	LB_71
		Namenska raba	A (SKv)
		Tipologija	CV
		FI - faktor izrabe (največ)	0,2
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,3
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	10%
		višina	P
		usmeritve	Na obstoječih objektih, ki niso tipa CV, so dopustni rekonstrukcija, vzdrževalna dela ter odstranitev objektov. Nadzidave in dozidave so dovoljene na zakonito zgrajenih stavbah. Zasaditev z drevesi - dovoljena je zasaditev z avtohtonimi drevesnimi vrstami.
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb je na območju OPPN obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	območje OPPN se posredno navezuje na javno pot JP 709290 (Dragar)
14	LB_72	Območje OPPN	vinogradniško območje Spodnja Gora (Preska nad Kostrevnico)_2
		Enote urejanja vključene v OPPN	LB_72
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	LB_72
		Namenska raba	A (SKv)
		Tipologija	CV
		FI - faktor izrabe (največ)	0,2
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,3
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	10%
		višina	P
		usmeritve	Na obstoječih objektih, ki niso tipa CV, so dopustni rekonstrukcija, vzdrževalna dela ter odstranitev objektov. Nadzidave in dozidave so dovoljene na zakonito zgrajenih stavbah. Zasaditev z drevesi - dovoljena je zasaditev z avtohtonimi drevesnimi vrstami.

		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb je na območju OPPN obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	območje OPPN se posredno navezuje na javno pot JP 709290 (Dragar)
15	LB_82	Območje OPPN	vas Liberga
		Enote urejanja vključene v OPPN	LB_82
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	LB_82
		Namenska raba	SKs
		Tipologija	AE, C, D
		FI - faktor izrabe (največ)	0,6
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,4
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	15%
		višina	P+M ali P+1+M s kolenčnim zidom največ 1 meter v celoti skritim pod napuščem
		usmeritve	<p>Ob pripravi OPPN je potrebno izdelati konzervatorski načrt za prenovo vasi.</p> <p>Ob načrtovanju grajene strukture v območjih naselbinske kulturne dediščine je potrebno upoštevati naslednje usmeritve:- Tlorisni in gabariti: podolžen tloris</p> <ul style="list-style-type: none"> - Strehe – simetrične dvokapnice z nakloni 40 do 45 °, kritina temno siva betonska ali opečno rdeča; - Osvetlitev podstrehe možna s klasično oblikovanimi frčadami ali pultnimi okni; - Oblikovanje fasad: <ul style="list-style-type: none"> • Balkoni na čelnih ožjih fasadah načelno niso dopustni; možna izvedba po celotni dolžini vzdolžne fasade (lesen gank); • Okenske in vratne odprtine morajo biti pokončne, pravokotne in simetrično razporejene; • Okenska stekla naj bodo deljena na 6 pol; • Izvedba v zaglajenem ometu svetlih pastelnih barv; • Gradnja večkotnih izsidkov, stolpičev ni dovoljena; - Uporaba avtohtonih gradiv (les, kamen) v čim večji meri; - Lokacija stavbe na parceli mora biti skladna z zazidalno strukturo naselja; - Izvedba daljnovodov in drugih vodov v neposredni bližini varovanih naselij načeloma ni dopustna; - Pri posegih v poti ni dopustno višanje terena v odnosu do stavbne dediščine; - Izvedba plinskih, elektro in ostalih omaric na obcestnih oziroma glavnih fasadah ni dopustna; možna je izvedba v hodniku ali talna izvedba. Upoštevati je treba barvo stavbe; - Izvedba satelitskih anten na vidnih mestih ni dopustna, kar velja tudi za postavljanje zunanjih enot klimatskih naprav. <p>V historičnih jedrih naselij so dopustne dopolnilne gradnje in gradnje na isti lokaciji. Slednje naj bi sanirale območja, zato tudi zanje veljajo navedene usmeritve, da bi skozi čas vzpostavili enotno identiteto območja. Za gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov veljajo v odloku navedene splošne usmeritve za varstvo kulturne dediščine.</p>
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje
		prometna infrastruktura	območje vasi Liberga se preko javne poti navezuje na lokalno cesto LC 208211 V.KOSTREVNICA-LIBERGA-PRESKA-TISJE
16	PO_44_1	Območje OPPN	Območje počitniškega objekta - Zagrič
		Enote urejanja vključene v OPPN	PO_44_1
		Obveznost izvedbe natečaja	ne
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	PO_44_1
		Namenska raba	SP
		Tipologija	AE, D
		FI - faktor izrabe (največ)	0,2
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,2
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	20
		višina	P+1+M
		usmeritve	Dopustna je dejavnost turistične kmetije z nastanitvijo. Na območju OPPN je obvezna ozelenitev z južne, jugozahodne in jugovzhodne strani z avtohtonimi drevesnimi vrstami.
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb je na območju OPPN obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	območje OPPN se navezuje na javno pot JP 709181 D.VRH-ZAGRIČ-KAMNI VRH

17	PO_52	Območje OPPN	Območje sanacije razpršene gradnje s priključitvijo območju razpršene poselitve - Zagrič
		Enote urejanja vključene v OPPN	PO_52
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	PO_52
		Namenska raba	A (SKv)
		Tipologija	CV
		FI - faktor izrabe (največ)	0,2
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,3
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	10%
		višina	P
		usmeritve	Na obstoječih objektih, ki niso tipa CV, so dopustni rekonstrukcija, vzdrževalna dela ter odstranitev objektov. Nadzidave in dozidave so dovoljene na zakonito zgrajenih stavbah. Zasaditev z drevesi - dovoljena je zasaditev z avtohtonimi drevesnimi vrstami.
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb je na območju OPPN obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	območje OPPN se navezuje na javno pot JP 709181 D.VRH-ZAGRIČ-KAMNI VRH
18	ŠM_128	Območje OPPN	Območje energetske infastrukture (ob odlagališču odpadkov IUV Rakovnik)
		Enote urejanja vključene v OPPN	ŠM_128
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	ŠM_128
		Namenska raba	E
		Tipologija	F
		FI - faktor izrabe (največ)	
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	
		višina	
		usmeritve	Dopustna je gradnja bioplinarne. Oblikuje naj se strukturiran gozdni rob.
		obvezna komunalna oprema	
		prometna infrastruktura	
19	ŠM_14	Območje OPPN	Območje centralnih dejavnosti s parkom - Šmartno vzhod ob obvoznici
		Enote urejanja vključene v OPPN	ŠM_14
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	da
		Oznaka enote urejanja prostora	ŠM_14
		Namenska raba	CU, ZP, VC, PO, PC
		Tipologija	CU (BV, G)
		FI - faktor izrabe (največ)	CU: 0,5
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	CU: 0,13
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	CU: 0,42
		višina	CU: P+3
		usmeritve	stanovanjska raba s poslovnimi dejavnostmi, zagotovitev peš in kolesarske povezave območij ŠM_16 (CDi) in ŠM_15 (CDk) z mestnim jedrom; revitalizacija brežin vodotoka, parkovna ureditev v povezavi z vodotokom, ureditev brvi čez vodotok; ureditev in ozelenitev javnega parkirišča; za odprte zelene in vodne površine je potrebno izdelati krajinski načrt; pridobitev vodnega soglasja; OPPN mora biti izdelan za celotno območje in ga ni možno deliti na več delov; gradnja stavb na območju OPPN je dovoljena ob predhodni komunalni opremljenosti in javni prometni dostopnosti; ob spomeniku je treba ohranjati parkovno urejene zelene površine; arhitekturno oblikovanje novih objektov se mora v neposredni bližini profane stavbne dediščine prilagoditi arhitekturi profane stavbne dediščine.
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb je na območju OPPN obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	Območje S od vodotoka Reka se bo preko javne poti JP710770 navezovalo na regionalno cesto R2-416; območje J od vodotoka Reka se bo navezovalo na R2-416 – LITIJA-ŠMARTNO-RADOHOVA VAS-GRM-BIČ; v okviru priprave OPPN je potrebno obravnavati tudi rekonstrukcijo javne poti JP710770 v skladu s predvideno prometno obremenitvijo zaradi načrtovanih novih stavb; na območju OPPN je obvezna izgradnja javnega parkirišča pred začetkom obratovanja dejavnosti
20	ŠM_20	Območje OPPN	Centralne dejavnosti - Šmartno zahod
		Enote urejanja vključene v OPPN	ŠM_20

		Obveznost izvedbe variantih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	ŠM_20
		Namenska raba	CU, PC
		Tipologija	CU (AE, D)
		FI - faktor izrabe (največ)	0,9
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,8
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	10%
		višina	največ P+1+M ali v celoti vkopana klet (K+P+1+M)
		usmeritve	gradnja stavb na območju OPPN je dovoljena ob predhodni komunalni opremljenosti in javni prometni dostopnosti
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb je na območju OPPN obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	Ob ureditvi priključkov posameznih zemljišč namenjenih za gradnjo je potrebno zagotavljati primerno širino javne poti JP 710851 (odsek Do pokopališča) za ostali promet in dostopnost do pokopališča. Območje se bo priključevalo na regionalno cesto R3 - 645 (odsek 1189) in na javno pot JP 710851 (odsek Do pokopališča).
21	ŠM_21	Območje OPPN	Javno parkirišče Šmartno zahod
		Enote urejanja vključene v OPPN	ŠM_21
		Obveznost izvedbe variantih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	ŠM_21
		Namenska raba	PO
		Tipologija	parkirišče
		FI - faktor izrabe (največ)	
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,9
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	10%
		višina	
		usmeritve	Parkirne površine na nivoju terena, ki so večje od 10 PM je treba ozeleniti. Drevesna gostota je eno drevo na 4 PM. Drevesa morajo biti po parkirišču čimbolj enakomerno razporejena Za ozelenitev parkirišča se uporabi avtohtona visokodebelna drevesa.
		obvezna komunalna oprema	
		prometna infrastruktura	Površine se namenja za gradnjo javnega parkirišča za potrebe pokopališča in poslovnih ter proizvodnih dejavnosti v sosesčini. Površine za mirujoči promet naj se navezujejo na regionalno cesto R3 - 645 (odsek 1189) in na javno pot JP 710851 (odsek Do pokopališča).
22	ŠM_23	Območje OPPN	Gospodarska cona Šmartno zahod
		Enote urejanja vključene v OPPN	ŠM_23
		Obveznost izvedbe variantih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	ŠM_23
		Namenska raba	IG
		Tipologija	E, F
		FI - faktor izrabe (največ)	0,65
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,8
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	10
		višina	
		usmeritve	Na območju OPPN je potrebno zasaditi sanacijsko zelenje na robnih območjih proizvodnih površin predvsem na zahodnem, severnem in južnem robu. Na južnem robu OPPN je potrebno zagotoviti minimalni odmik 5m od vodotoka Reka. Gradnja stavb na območju OPPN je dovoljena ob predhodni zagotovitvi površin za mirujoči promet (območje OPPN ŠM_21).
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb je na območju OPPN obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	navezava na regionalno cesto R3 - 645 ZADVOR-ŠMARTNO P.LITIJI
23	ŠM_24	Območje OPPN	Centralne dejavnosti Šmartno ob zahodni gospodarski coni
		Enote urejanja vključene v OPPN	ŠM_24
		Obveznost izvedbe variantih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	ŠM_24
		Namenska raba	CU
		Tipologija	AE, D
		FI - faktor izrabe (največ)	0,9
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,8
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	10%

		višina	največ P+1+M ali v celoti vkopana klet (K+P+1+M)
		usmeritve	Na južnem robu OPPN je potrebno zagotoviti minimalni odmik 5m od vodotoka Reka in revitalizirati brežine vodotoka.
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb je na območju OPPN obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	območje OPPN se bo navezovalo na regionalno cesto R3 - 645 (odsek 1189) in na regionalno cesto R2-416
24	ŠM_25	Območje OPPN	Območje celovite prenove starega mestnega jedra naselja Šmartno pri Litiji
		Enote urejanja vključene v OPPN	ŠM_25, ŠP_2_1, ŠP_3_1
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	da
		Oznaka enote urejanja prostora	ŠM_25, ŠP_2_1, ŠP_3_1
		Namenska raba	ŠM_25 (CU), PC
		Tipologija	CU: G, AE, D,
		FI - faktor izrabe (največ)	0,9
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,8
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	5
		višina	P+1+M
		usmeritve	Za območje oppn se izdela konzervatorski načrt za prenovo. Površine za pešce naj se tlakuje . Zelene površine ob cerkvi Sv. Martina naj se ohranijo v enakem obsegu. Prav tako naj se ohranjanjo gradbene linije. V OPPN je potrebno opredeliti kvalitetno oblikovanje zadnjih fasad na vzhodno stran proti načrtovani obvozni cesti.
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb je na območju OPPN obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	odstranitev parkirišč in zagotavljanje le-teh zunaj območja celovite prenove (na območju OPPN ŠM_14); ureditev površin za pešce (hodniki za pešce)
25	ŠM_3	Območje OPPN	OPPN Šmartno sever ŠS 2
		Enote urejanja vključene v OPPN	ŠM_3
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	ŠM_3
		Namenska raba	SSs
		Tipologija	
		FI - faktor izrabe (največ)	
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	
		višina	
		usmeritve	Območje se ureja z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za razširitev ureditvenega Šmartno sever ŠS 2 (Ur.l.RS, št. 116/08)
		obvezna komunalna oprema	
		prometna infrastruktura	
26	ŠM_30	Območje OPPN	Stanovanjsko območje Šmartno JZ
		Enote urejanja vključene v OPPN	ŠM_30
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	da
		Oznaka enote urejanja prostora	ŠM_30
		Namenska raba	SSn, SSs, SKs, PC, ZP
		Tipologija	SSn (BE); SSs (AE, D); SKs (AE, C, D)
		FI - faktor izrabe (največ)	SSn (0,7), SSs (0,5), SKs (0,6)
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	SSn (0,3), SSs (0,3), SKs (0,4)
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	SSn (10%), SSs (10%), SKs (15%)
		višina	P+1+M
		usmeritve	Pri načrtovanju stanovanjskih stavb in spremljajočih nezahtevnih ter enostavnih objektov je potrebno upoštevati odmik objektov od gozdnega roba za sestojno višino dreves. Na območju OPPN naj se na meji med namenskima rabama SSs in SSn uredi povezovalna pešpot v smeri JV - SZ.
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb je na območju OPPN obvezna izgradnja komunalne infrastrukture

		prometna infrastruktura	izdelava variantne študije prometa za območje in vključitev OLN Šmartno jug-del (EUP ŠM_31) v študijo. V okviru priprave OPPN je potrebno načrtovati tudi rekonstrukcija križišča z regionalno cesto R2-416. V sklopu OPPN je obvezna ureditev dostopne ceste širine 7m + hodniki za pešce, ureditev prečnih peš povezav skozi območje OPPN in skupnega parkirišča (minimalno 10 parkirnih mest - javna raba za obiskovalce). Pred gradnjo stanovanjskih stavb je obvezna izgradnja prometne infrastrukture. V OPPN je potrebno opredeliti faznost gradnje na območju EUP ŠM_30.
27	ŠM_31	Območje OPPN	OLN Šmartno jug-del
		Enote urejanja vključene v OPPN	ŠM_31
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	ŠM_31
		Namenska raba	SSs
		Tipologija	
		FI - faktor izrabe (največ)	
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	
		višina	
		usmeritve	Območje se ureja z Odlokom o občinskem lokacijskem načrtu za območje Šmartno jug-del (Ur.l.RS, št.23/07, 98/08-popr.)
		obvezna komunalna oprema	
		prometna infrastruktura	
28	ŠM_35	Območje OPPN	Stanovanjsko območje Šmartno zahod
		Enote urejanja vključene v OPPN	ŠM_35
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	ŠM_35
		Namenska raba	SSs
		Tipologija	AE, D
		FI - faktor izrabe (največ)	0,5
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,3
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	10%
		višina	
		usmeritve	Postavitev stanovanjskih stavb na območju OPPN mora slediti morfologiji obstoječih objektov v sosednjih EUP in se prilagajati reliefu.
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb je na območju OPPN obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	območje OPPN se bo navezovalo na javno pot JP 709841 (Šmartno - Roje)
29	ŠM_38	Območje OPPN	Centralne dejavnosti ob regionalni cesti R2-417 - Šmartno vzhod
		Enote urejanja vključene v OPPN	ŠM_38
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	ŠM_38
		Namenska raba	CU; PC
		Tipologija	CU (AE, D, G)
		FI - faktor izrabe (največ)	0,9
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,8
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	10%
		višina	največ P+1+M ali v celoti vkopana klet (K+P+1+M)
		usmeritve	Ob regionalni cesti R2-417 ŠMARTNO pri Litiji - VEL.REKA naj se uredi drevored.
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb je na območju OPPN obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	navezava na regionalno cesto R2-417 ŠMARTNO pri Litiji - VEL.REKA
30	ŠM_40_1	Območje OPPN	Gospodarska cona Šmartno vzhod
		Enote urejanja vključene v OPPN	ŠM_40_1
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	da
		Oznaka enote urejanja prostora	ŠM_40_1
		Namenska raba	IG; VC
		Tipologija	IG (E, F)
		FI - faktor izrabe (največ)	0,8
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,65
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	10
		višina	

		usmeritve	Na robnih območjih OPPN je potrebno zasaditi pas sanacijskega zelenja avtohtonih drevesnih in grmovnih vrst. V okviru OPPN naj se pridvidi vsaj delna revitalizacija vodotoka Kostrevniški potok in problikovanje premostitvenega objekta čez vodotok. Za revitalizacijo in krajinsko ureditev vodotoka in obvodnih površin (minimalno 5 m od roba vodotoka) se izdela krajinski načrt.
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb je na območju OPPN obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	navezava na regionalno cesto R2-417 ŠMARTNO pri Litiji - VEL.REKA in načrtovano obvozno cesto
31	ŠM_40_2	Območje OPPN	Posebna območja - Šmartno vzhod
		Enote urejanja vključene v OPPN	ŠM_40_2
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	ŠM_40_2
		Namenska raba	B
		Tipologija	E
		FI - faktor izrabe (največ)	(0,5 - trgovsko - oskrbna dejavnost)
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,3 - športna dejavnost (0,4 - trgovsko - oskrbna dejavnost)
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	20% - športna dejavnost (10% - trgovsko - oskrbna dejavnost)
		višina	
		usmeritve	za krajinsko ureditev vodotoka in priobalnega zemljišča (5 m od roba vodotoka) se izdela krajinski načrt; krajinska ureditev območja se lahko povezuje z vodotokom v skladu s predpisi, ki urejajo področje voda; obvodne vegetacije vodotoka EUP ŠV_2_2 (Črni potok) se ne sme odstranjevati
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb je na območju OPPN obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	navezava na regionalno cesto R2-417 ŠMARTNO pri Litiji - VEL.REKA in načrtovano obvozno cesto
32	ŠM_48	Območje OPPN	Površine podeželskega naselja Mala Kostrevnica
		Enote urejanja vključene v OPPN	ŠM_48
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	ŠM_48
		Namenska raba	SKs
		Tipologija	AE, C, D
		FI - faktor izrabe (največ)	0,6
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,4
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	15
		višina	P+1+M
		usmeritve	Postavitev stavb, nezahtevnih in enostavnih objektov na območju OPPN mora slediti morfologiji obstoječih objektov v sosednjih EUP. V priobalno zemljišče (5 m od roba vodotoka) ni dopustno posegati.
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb je na območju OPPN obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	navezava na regionalno cesto R2-417 ŠMARTNO pri Litiji - VEL.REKA
33	ŠM_5	Območje OPPN	Stanovanjsko območje - OLN Šmartno sever - Jeze
		Enote urejanja vključene v OPPN	ŠM_5
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	ŠM_5
		Namenska raba	SSs
		Tipologija	
		FI - faktor izrabe (največ)	
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	
		višina	
		usmeritve	Območje se ureja z Odlokom o občinskem lokacijskem načrtu za območje Šmartno sever - Jeze (Ur.l.RS, št.23/07)
		obvezna komunalna oprema	
		prometna infrastruktura	
34	ŠM_64	Območje OPPN	območje kmetijske proizvodnje (Zavrstnik)

		Enote urejanja vključene v OPPN	ŠM_64
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	ŠM_64
		Namenska raba	IK
		Tipologija	C, E, F
		FI - faktor izrabe (največ)	0.8
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0.65
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	10
		višina	
		usmeritve	
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stavb na območju OPPN obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	navezava na javno pot JP709830 GRMAČE
35	ŠM_66	Območje OPPN	Sanacija odlagališča odpadkov Rakovnik
		Enote urejanja vključene v OPPN	ŠM_66
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	ŠM_66
		Namenska raba	O
		Tipologija	
		FI - faktor izrabe (največ)	
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	
		višina	
		usmeritve	OPPN se izdelava za potebe sanacije in krajinske ureditve nekdanjega odlagališča industrijskih odpadkov IUV Rakovnik. Z OPPN je obvezno reševanje problema čiščenja odcednih voda odlagališča.
		obvezna komunalna oprema	
		prometna infrastruktura	
36	ŠP_1	Območje OPPN	OPPN za prostorsko ureditev skupnega pomena za obvoznico Šmartno pri Litiji na cesti R2-416 – odsek 1346 in 1347
		Enote urejanja vključene v OPPN	ŠP_1
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	ŠP_1
		Namenska raba	PC
		Tipologija	
		FI - faktor izrabe (največ)	
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	
		višina	
		usmeritve	Območje se ureja z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za prostorsko ureditev skupnega pomena za obvoznico Šmartno pri Litiji na cesti R2-416 – odsek 1346 in 1347 (Ur.l.RS, št.78/08)
		obvezna komunalna oprema	
		prometna infrastruktura	
37	VT_100	Območje OPPN	kamolom (SV od naselja Vintarjevec)
		Enote urejanja vključene v OPPN	VT_100
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	VT_100
		Namenska raba	LN
		Tipologija	
		FI - faktor izrabe (največ)	
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	
		višina	
		usmeritve	Na osnovi strokovnih podlag je potrebno v OPPN opredeliti: faznost sanacije in sanacijo površin z zasaditvijo; območja izkoriščanja mineralnih surovin ni dopustno širiti na nove površine
		obvezna komunalna oprema	
		prometna infrastruktura	Po končanem izkoriščanju je potrebno dostopne ceste obnoviti (v primeru neustreznosti zaradi obremenitev tovornih vozil). Območje OPPN se posredno navezuje na lokalno cesto LC208220 KRZNAR-SIMONČIČ-ŠUŠTAR-LJUBŠE-DEBEČE.
38	VT_129	Območje OPPN	Stanovanjske površine na območju Črnega Potoka (2)
		Enote urejanja vključene v OPPN	VT_129
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	da

		Oznaka enote urejanja prostora	VT_129
		Namenska raba	SSs
		Tipologija	AE, D
		FI - faktor izrabe (največ)	0,5
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,3
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	10%
		višina	P+1+M
		usmeritve	Postavitev stanovanjskih stavb na območju OPPN mora slediti morfologiji obstoječih objektov v sosednjih EUP in se prilagajati reliefu. Pri načrtovanju stanovanjskih stavb in spremljajočih nezahtevnih ter enostavnih objektov je potrebno upoštevati odmik objektov od gozdnega roba za sestojno višino dreves.
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stanovanjskih stavb je obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	navezava na regionalno cesto R2-416 ŠMARTNO-RADOHOVA VAS preko javne poti JP 709501 (odsek R2-416 Hostnik)
		Območje OPPN	Stanovanjske površine za posebne namene - Dom Tisje (Črni Potok)
		Enote urejanja vključene v OPPN	VT_17
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
39	VT_17	Oznaka enote urejanja prostora	VT_17
		Namenska raba	SB; PC
		Tipologija	SB (BV, BE, D, G)
		FI - faktor izrabe (največ)	
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	
		višina	
		usmeritve	Območje se ureja z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje urejanja »Dom Tisje« (Ur.l.RS, št. 41/09)
		obvezna komunalna oprema	
		prometna infrastruktura	
		Območje OPPN	Stanovanjske površine na območju Črnega Potoka (1)
		Enote urejanja vključene v OPPN	VT_5
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
40	VT_5	Oznaka enote urejanja prostora	VT_5
		Namenska raba	SSs; PC
		Tipologija	SSs (AE, D)
		FI - faktor izrabe (največ)	0,5
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,3
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	10
		višina	P+1+M
		usmeritve	Postavitev stanovanjskih stavb na območju OPPN mora slediti morfologiji obstoječih objektov v sosednjih EUP in se prilagajati reliefu. Pri načrtovanju stanovanjskih stavb in spremljajočih nezahtevnih ter enostavnih objektov je potrebno upoštevati odmik objektov od gozdnega roba za sestojno višino dreves.
		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stanovanjskih stavb je obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	navezava na regionalno cesto R2-416 ŠMARTNO-RADOHOVA VAS preko javne poti JP 709501 (odsek R2-416 Hostnik)
		Območje OPPN	območje sanacije razpršene gradnje Reboljev hrib
		Enote urejanja vključene v OPPN	VT_90
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	
41	VT_90	Oznaka enote urejanja prostora	VT_90
		Namenska raba	A (SSs); PC
		Tipologija	A (SSs): AE, D
		FI - faktor izrabe (največ)	0,4
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	0,3
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	10
		višina	
		usmeritve	

		obvezna komunalna oprema	obvezna izgradnja in priključitev na vodovodno omrežje lokalnega vodovodnega sistema; obvezna izgradnja in priključitev na kanalizacijsko omrežje lokalnega kanalizacijskega sistema; obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje; pred gradnjo stanovanjskih stavb je obvezna izgradnja komunalne infrastrukture
		prometna infrastruktura	navezava na javno pot JP 709491 (odsek Vrata - Perovo selo)
42	ŠE_1	Območje DPA	Državni lokacijski načrt za daljnovod 2×400 kV Beričevo–Krško
		Enote urejanja vključene v OPPN	ŠE_1
		Obveznost izvedbe variantnih rešitev	ne
		Oznaka enote urejanja prostora	ŠE_1
		Namenska raba	
		Tipologija	
		FI - faktor izrabe (največ)	
		FZ - faktor zazidanosti (največ)	
		DZP - delež odprtih zelenih površin (najmanj)	
		višina	
		usmeritve	Območje se ureja z Uredbo o državnem lokacijskem načrtu za daljnovod 2×400 kV Beričevo–Krško (Uradni list RS, št. 5/06, 33/07 – ZPNačrt).
		obvezna komunalna oprema	
		prometna infrastruktura	