



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Številka: 352-5/2004-77

Datum: 26.05.2014

**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE ŠMARTNO PRI LITIJU**

ZADEVA: Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje enote urejanja prostora z oznako JV_55 – Peskokop Kepa – predlog za prvo branje

Predlagatelj: Župan Občine Šmartno pri Litiji na podlagi 7. in 16. člena Statuta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 33/03, 106/03, 34/04-popravek).

Poročevalec na seji: Peter Lovšin, Andreja Leskovšek

Pravna osnova: 61. člen Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A in (109/12)).

Namen: Obravnava in sprejem prostorskega akta v prvem branju.

Predhodna obravnava: Odbor za GI, Komisija za statut in pravna vprašanja.

Občinskemu svetu Občine Šmartno pri Litiji se po opravljeni razpravi predlaga v sprejem naslednji sklep:

SKLEP 1: Občinski svet sprejema Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje enote urejanja prostora z oznako JV_55 – Peskokop Kepa v prvem branju

S spoštovanjem!

Pripravila:
Andreja Leskovšek



Župan Občine Šmartno pri Litiji:
Milan Glazar



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Obrazložitev:

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za širitev in sanacijo kamnoloma Kepa v Ježcah v Občini Šmartno pri Litiji objavljenega v Uradnem listu RS, št. 67/08, ki se z uveljavitvijo izvedbenega dela občinskega prostorskega načrta Občine Šmartno pri Litiji imenuje: »občinski podrobni prostorski načrt za območje enote urejanja prostora z oznako JV_55 – Peskokop Kepa«.

V petem odstavku 9. člena se za četrto alinejo doda nova peta alineja, ki se na novo glasi:
»Dopustni objekti: – 23010 Rudarski objekti, za pridobivanje in predelavo mineralnih surovin: odprti kop rudarski objekti in inštalacije ter tehnične naprave za pridobivanje mineralnih surovin, opeke, strešnikov in podobno.«

S tem se občinski podrobni prostorski akt uskladi z določili odloka o izvedbenem prostorskem načrtu Občine Šmartno pri Litiji, ki v svojem 82. členu odloka določa naslednje prostorsko izvedbene pogoje za območja mineralnih surovin:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
Osnovna dejavnost	So namenjena za izvajanje dejavnosti s področja izkoriščanja in raziskovanja mineralnih surovin in sicer za površine nadzemnega pridobivalnega prostora.
Drugi pogoji	<ul style="list-style-type: none">– Vsa območja mineralnih surovin se urejajo z OPPN.– Na robovih območij površinskih kopov mineralnih surovin naj se ohranja ali vzpostavi pas vegetacije, zelena bariera, ki zmanjšuje vidno izpostavljenost teh območij. V primeru pogozdovanja naj se izberejo sadike avtohtonih vrst za območje, ki so hkrati tudi primerne za posamezen tip zemljišča in reliefa.– Zagotoviti je potrebno protiprašne ukrepe, kot so vlaženje površin ob suhem in vetrovnem vremenu, škropljenje v sušnih obdobjih in zajemanje prahu na mestu nastajanja pri strojnih napravah separacije. Vplive na okolje je treba spremljati in jih glede na rezultate spremljanja zmanjševati ali odpravljati.– Za vse površinske kope je upravljavec ali lastnik dolžan zagotoviti sprotno in končno sanacijo.– Obstoječe nezakonite kope, ki niso predvideni za nadaljnje izkoriščanje, se sanira (brez izkoriščanja mineralnih surovin) in s tem izboljša krajinsko sliko. Pri sanaciji je potrebno zagotoviti stabilnost



Občina Smartno pri Litiji

Župan

	<p>brežin, z ustreznim naklonom in urejenim odvodnjavanjem ter rekultivacijo območja z izbranimi avtohtonimi drevesnimi in grmovnimi vrstami. Sanirane kamnolome je možno v celoti vrniti prejšnji rabi gozda ali travnika, dno kamnoloma pa je možno nameniti tudi drugi rabi.</p> <ul style="list-style-type: none">– Na območjih sanacij opuščenih nezakonitih kopov je dovoljena sanacija (brez izkoriščanja mineralnih surovin) in prepuščanje naravni sukcesiji ali pa vzpostavitev prvotnega stanja, pri čemer se ne smejo poslabšati prostorske razmere in kakovost okolja.– Vplive na okolje je treba spremljati in jih glede na rezultate spremljanja zmanjševati ali odpravljati.– Z namestitvijo ograj je treba zagotoviti varnost pred padcem v globino in pred porušitvami terena.
Vrsta objektov, zahtevnih in manj zahtevnih	<p>2301 rudarski objekti</p> <ul style="list-style-type: none">– Dopustne so gradnje in ureditve, skladne s predpisi s področja pridobivanja mineralnih surovin.– Sanacije peskokopov, kamnolomov in gramoznic.– Raziskave mineralnih surovin in geotermičnega energetskega vira.– Vzdrževanje objektov in odstranitev objektov.– Na zakonito zgrajenih objektih, ki niso skladni z namembnostjo so dopustna samo vzdrževalna dela in odstranitev objekta.– Dopustne so gradnje v skladu s prilogo 1.
1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Dopustni objekti in dejavnosti	<p>Dopustni objekti:</p> <ul style="list-style-type: none">– 23010 Rudarski objekti, za pridobivanje in predelavo mineralnih surovin: odprti kop rudarski objekti in inštalacije ter tehnične naprave za pridobivanje mineralnih surovin, opeke, strešnikov in podobno.<ul style="list-style-type: none">- gradnja oziroma postavitve zabojnikov (kontejnerjev) zbirnega centra in sortirnice <p>Dopustne dejavnosti:</p> <ul style="list-style-type: none">– oddelek 05 Pridobivanje premoga,– oddelek 06 Pridobivanje surove nafte in zemeljskega plina,– oddelek 07 Pridobivanje rud,– oddelek 08 Pridobivanje rudnin in kamnin,– oddelek 09 Storitve za rudarstvo.
1.2 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti	<p>Pogojno dopustne dejavnosti:</p> <ul style="list-style-type: none">– 35 Oskrba z električno energijo, plinom in paro,– 39 Saniranje okolja in drugo ravnanje z odpadki.



Občina Smartno pri Litiji

Župan

1.3 Dopustne gradnje in druga dela	– Na objektih, ki niso skladni z namembnostjo območja mineralnih surovin so dopustna samo vzdrževalna dela in odstranitev objekta. – Podzemne garaže niso dopustne.
1.4 Dopustni nezahtevni in enostavni objekti iz seznama predpisa, ki opredeljuje vrste objektov glede na zahtevnost;	I. NEZAHTEVNI: 1.pomožni infrastrukturni objekti; II. ENOSTAVNI OBJEKTI a) pomožni infrastrukturni objekti: 1. pomožni cestni objekti 2. pomožni komunalni objekti 3. pomožni objekti za spremljanje stanja okolja.

Namen sprememb občinskega podrobnega prostorskega načrta je le uskladitev besedilnega dela odloka s hierarhično višjim prostorskim aktom.

Grafični del odloka se ne spreminja!

Spremembe v 4. in 5. členu predlaganega odloka se nanašajo le na zahteve Elektra Ljubljana in Eles.

Pripravila: Andreja Leskovšek in Peter Lovšin



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

OSNUTEK ODLOKA

Na podlagi petega odstavka 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A in (109/12)) in 16. člena Statuta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 33/03/, 106/03, 34/04 in 34/04-popr.) je Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji na svoji __. redni seji, dne __. __. sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje enote urejanja prostora z oznako JV_55 – Peskokop Kepa

UVODNE DOLOČBE

1. člen

(predmet odloka)

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za širitev in sanacijo kamnoloma Kepa v Ježcah v Občini Šmartno pri Litiji objavljenega v Uradnem listu RS, št. 67/08, ki se z uveljavitvijo izvedbenega dela občinskega prostorskega načrta Občine Šmartno pri Litiji imenuje: »občinski podrobni prostorski načrt za območje enote urejanja prostora z oznako JV_55 – Peskokop Kepa«.

2. člen

Spremeni se 4. člen, tako da se na novo glasi:

»4. člen

(priloge)

Priloge občinskega podrobnega prostorskega načrta so:

- izvleček iz strateškega prostorskega akta,
- prikaz stanja
- povzetek za javnost,
- obrazložitev in utemeljitev občinskega podrobnega prostorskega načrta,
- smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora,
- spis postopka priprave in sprejemanja občinskega podrobnega prostorskega načrta.«

3. člen

V petem odstavku 9. člena se za četrto alinejo doda nova peta alineja, ki se na novo glasi:

Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, Slovenija

tel.: 01 / 89 62 770; faks.: 01 / 89 62 773

e-pošta: info@smartno-litija.si; www.smartno-litija.si

Matična številka: 1779737; Davčna številka: 99744686; TRR 01394 - 0109000193



Občina Smartno pri Litiji

Župan

»Dopustni objekti: – 23010 Rudarski objekti, za pridobivanje in predelavo mineralnih surovin: odprti kop rudarski objekti in inštalacije ter tehnične naprave za pridobivanje mineralnih surovin, opeke, strešnikov in podobno (CC-SI), razen objektov, ki so navedeni in razvrščeni pod točko 5. Uredbe o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okoljev (Uradni list RS, št. 78/06, 72/07, 32/09, 95/11, 20/13).«

4. člen

Za zadnjim odstavkom 21. člena se dodajo še naslednji novi odstavki:

- (1) Skladno s deveto točko 11. čl. Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. list RS, št. 101/2010) je investitor-lastnik nepremičnin dolžan skleniti pogodbo s sistemskim operaterjem o ustanovitvi služnosti.
- (2) Vzdrževalnemu osebju in mehanizaciji izvajalca prenosne dejavnosti visokonapetostnih daljnovodov morate zagotoviti neoviran dostop do vseh mest predmetnih elektroenergetskih objektov ob kateremkoli času.
- (3) Pri gradnji morate upoštevati določila Pravilnika o varstvu pri delu pred nevarnostjo električnega toka (Ur. l. RS št. 29/92) ter predvideti, da se deli teles, ročice gradbenih strojev ali drugi predmeti ne približajo faznim vodnikom za napetostni nivo 110 kV na manj kot 3m. Investitorja zadožujemo naj poskrbi za upoštevanje pravil za varno delo v bližini elektroenergetskih naprav.
- (4) Vse stroške projektiranja, predelave naših elektroenergetskih objektov ali odpravo eventualnih poškodb, nastalih na naših elektroenergetskih objektih v času izgradnje in kasnejšem vzdrževanju objekta, nosi investitor (oz. pravni naslednik) predmetne zadeve.
- (5) Vsi eventualno preurejeni deli ELES – ovih elektroenergetskih objektov preidejo po izgradnji z neodplačanim prenosom v lastništvo ELES – a. Vso dokumentacijo v zvezi z preurejenimi deli mora biti razvidna iz Dokazila o zanesljivosti objekta in predana ELES – u.

5. člen

Za 22. členom se doda nov 22a. člen, ki se na novo glasi:

»22a. člen

- (1) Predvidene prostorske ureditve, podane v vlogi za pridobitev smernic k predmetnem prostorskem aktu, segajo na zemljišča, na katerih se nahajajo elektroenergetski vodi in objekti SN daljnovod DV 20 kV Kostrevnica v lasti oziroma upravljanju podjetja Elektro Ljubljana d.d.
- (2) Informativni potek naših vodov na širšem območju je razviden iz priloge. Podrobne informacije o omenjenih obstoječih vodih in napravah na obravnavanem območju si pridobite v oddelku za obratovalno dokumentacijo, e-mail: dokumentacijaDELO@elektro-ljubljana.si.



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

(3) Pred pričetkom posega v prostor je potrebno v pristojnem nadzorništvu Litija naročiti morebitno zakoličbo, umike in ustrezno mehansko zaščito naših vodov in naprav, kjer je to potrebno in zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav s strani upravljavca distribucijskega omrežja, kar mora biti zajeto v varnostnem načrtu.

(4) Za vključitev predmetnega objekta - peskokopa v elektrodistribucijsko omrežje je potrebno zgraditi ustrezno elektroenergetsko infrastrukturo, kjer je potrebno upoštevati že izdane dokumente Elektro Ljubljana d.d. za novo transformatorsko postajo TP 20/0,4 kV Peskokop Kepa z 20kV priključnim SN vodom (projektne pogoje št. 262/2013 z dne 9.5.2013 in Soglasje k projektnim rešitvam 508/2013 z dne 14.6.2013).

(5) Predviden poseg v prostor znotraj varovalnega pasu obstoječega SN daljnovoda DV 20 kV Kostrevnica je ob izgradnji vključitvenega 20kV SN voda za novo transformatorsko postajo možen pod pogoji, da se gradnja izvaja skladno s tehničnimi normativi in standardi ter veljavno tipizacijo podjetja Elektro Ljubljana d.d. Pri tem je potrebno upoštevati zahteve Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS, št. 101/2010).

(6) Vsi predvideni zemeljski vodi se uvlečejo v njim namenjeno kabelsko kanalizacijo s kabelskimi jaški ustreznih dimenzij.

(7) Glede na potek obstoječe elektroenergetske infrastrukture- obstoječega SN daljnovoda DV 20 kV Kostrevnica je izvajanje dejavnosti peskokopa možen ob upoštevanju naslednjih pogojev v varovalnem pasu omenjenega daljnovoda:

- V varovalnem pasu se zemeljska dela izvajajo brez miniranja;
- Pri izvajanju del v neposredni bližini oporišč elektroenergetskih vodov ne sme biti ogrožena statična stabilnost le-teh;
- Vsako eventualno poškodbo na stojnih mestih daljnovodov in na ozemljitvenemu sistemu stojnih mest je potrebno takoj javiti vzdrževalcu obstoječe elektroenergetske infrastrukture (*Elektro Ljubljana d.d.*);

(8) Skladno z 99. členom Akta o metodologiji za določitev omrežnine in kriterijih za ugotavljanje upravičenih stroškov za elektroenergetska omrežja in metodologiji za obračunavanje omrežnine (Ur.l. RS 81/2012), bo v primeru enega merilnega mesta za posameznega odjemalca, ki se bo napajal preko lastnega, neposrednega NN izvoda iz TP in ob izkazani skupni priključni moči večji oziroma enaki 130 kW, mogoče uvrstiti slednjega v odjemno skupino NN – zbiralke TP.

(9) Karto komunalnih vodov izdelanega podrobnega prostorskega načrta je potrebno dopolniti z vrisom predvidenih in obstoječih elektroenergetskih vodov in naprav. Trase je potrebno uskladiti z Elektro Ljubljana d.d., Slovenska c. 58. 1516 Ljubljana.

(10) Po izdaji gradbenega dovoljenja oz. dovoljenj in pred priključitvijo na distribucijsko omrežje mora investitor v skladu z Energetskim zakonom (Ur.l. RS št. 17/14) in 4. členom Splošnih pogojev za dobavo in odjem električne energije (Ur.l. RS št. 126/07) pridobiti soglasje za priključitev za objekt, v katerem bodo natančno določeni tehnični pogoji in parametri priklopa objektov na predmetno EE infrastrukturo.



Občina Smartno pri Litiji

Župan

(11) V primeru, da je gradnja načrtovanih objektov pogojena s predhodno preureditvijo, prestavitvijo oz. nadomestitvijo obstoječe elektroenergetske infrastrukture, ki je v lasti Elektra Ljubljana, je investitor dolžan naročiti izvedbo in plačati vse stroške morebitne prestavitve ali predelave elektroenergetske infrastrukture, ki jih povzroča z omenjeno gradnjo. Funkcija prestavljene, preurejene in nadomeščene elektroenergetske infrastrukture tudi po izvedbi ostane enaka in kot taka ostane v lasti distributerja Elektro Ljubljana. Elektro Ljubljana si pridružuje pravico, da na račun investitorja opravi vsa dela, ki predstavljajo prestavitev, preureditev oz. nadomestitev obstoječe elektroenergetske infrastrukture. Vsa medsebojna razmerja o načinu financiranja in izvedbi prestavitve, preureditve oz. nadomestitve elektroenergetske infrastrukture investitor in Elektro Ljubljana dogovorita v posebni pogodbi.

(12) Pri realizaciji OPPN so dopustna odstopanja od poteka tras in naprav elektroenergetske infrastrukture, če so pridobljene rešitve, ki so primernejše s tehničnega vidika in njihove prostorske umestitve. Variantna rešitev mora biti usklajena z upravljavcem distribucijskega omrežja – podjetjem Elektro Ljubljana d.d.

(13) Vso elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit, novogradnje elektroenergetske infrastrukture) je potrebno projektno obdelati v skladu s temi smernicami, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi. V primeru prestavitve naših vodov mora biti kot soinvestitor naveden tudi Elektro Ljubljana d.d.

(14) Elektroenergetska infrastruktura v lasti upravljavca distribucijskega omrežja, ki je predvidena za demontažo se odstrani šele po izgradnji ustrezne nadomestne elektroenergetske infrastrukture ter po podpisu pogodbe med investitorjem in upravljavcem distribucijskega omrežja o predaji le te v osnovna sredstva upravljavca distribucijskega omrežja.

(15) Priporočamo, da v izogib kasnejšim popravkom soglasij in projektne dokumentacije, investitor že pred začetkom projektiranja pridobi dokazila o pravici graditi.

(16) V fazi pridobivanja 'dokazila o pravici graditi' ali lastninske, druge stvarne oziroma obligacijske pravice, morajo biti pridobljene overjene tripartitne služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, kjer bo navedeno, da ima Elektro Ljubljana d.d. pravico vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.

(7) Najmanj 8 dni pred pričetkom del je potrebno zagotoviti nadzor nad izvedbo del s strani upravljavca elektroenergetskega omrežja. Investitor posameznega objekta nosi odgovornost za časovno usklajenost izvedbe vseh potrebnih del.

(8) V kolikor izvajalec zemeljskih gradbenih del med izvedbo naleti na nepričakovane elektroenergetske vode je dolžan o tem takoj obvestiti pristojno nadzorništvo podjetja Elektro Ljubljana d.d.«



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

6. člen

Ta odlok začne veljati peti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 352-5/2004-x
Šmartno pri Litiji, dne

Župan
Občine Šmartno pri Litiji
Milan Izlakar