



Občina Šmartno pri Litiji

Občinski svet

Številka: 064-002/2014

Datum: 26.05.2014

**Poročilo o izvrševanju sprejetih sklepov 23. redne seje  
Občinskega sveta Občine Šmartno pri Litiji  
z dne, 24.04.2014**

**AD 2). Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Dol pri Ljubljani, Ivančna Gorica, Litija in Šmartno pri Litiji« - skrajšan postopek**

Ob glasovanju je bilo navzočih 13 članov občinskega sveta. Sklep je bil sprejet z 10 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

**SKLEP 1:** Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Dol pri Ljubljani, Ivančna Gorica, Litija in Šmartno pri Litiji« v prvem branju.

Ob glasovanju je bilo navzočih 13 članov občinskega sveta. Sklep je bil sprejet z 10 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

**SKLEP 2:** Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Dol pri Ljubljani, Ivančna Gorica, Litija in Šmartno pri Litiji«.

Na podlagi sprejetih sklepov bo odlok po sprejetju na vseh občinskih svetih objavljen v Uradnem listu RS.

**AD 3). Odlok o oskrbi s pitno vodo v občini Šmartno pri Litiji – predlog za prvo branje**

Ob glasovanju je bilo navzočih 15 članov občinskega sveta. Sklep je bil sprejet z 13 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

**SKLEP :** Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme Odlok o oskrbi s pitno vodo v Občini Šmartno pri Litiji, v prvem branju.

Na podlagi sprejetega sklepa, bo na 24. redni seji obravnavan predlog odloka za drugo branje.

**AD 4). Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje urejanja z oznako JV\_54 – Kamnolom Ježce - predlog za prvo branje**

Ob glasovanju je bilo navzočih 15 članov občinskega sveta. Sklep je bil sprejet z 14 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

**SKLEP:** Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji Sprejema Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje urejanja z oznako JV\_54 – Kamnolom Ježce v prvem branju.

Na podlagi sprejetega sklepa, bo na 24. redni seji obravnavan predlog odloka za drugo branje.

**AD 5). Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje urejanja z oznako JV\_52 – turistična kmetija Gracar na Stari Gori pri Velikem Gabru - predlog za prvo branje**



Občina Šmartno pri Litiji

Občinski svet

Ob glasovanju je bilo navzočih 15 članov občinskega sveta. Sklep je bil sprejet z 14 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

**SKLEP:** Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejema odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje urejanja z oznako JV\_52 – turistična kmetija Gracar na Stari Gori pri Velikem Gabru v prvem branju.

Na podlagi sprejetega sklepa, je v pripravi gradivo za drugo branje odloka.

**AD 6).** Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje enote urejanja prostora z oznako ŠM\_14 Območje centralnih dejavnosti s parkom - Šmartno vzhod ob obvoznici - predlog za prvo branje

Ob glasovanju je bilo navzočih 15 članov občinskega sveta. Sklep je bil sprejet z 13 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

**SKLEP:** Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejema Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje enote urejanja prostora z oznako ŠM\_14 Območje centralnih dejavnosti s parkom – Šmartno vzhod ob obvoznici v prvem branju.

Na podlagi sprejetega sklepa, je v fazi pridobivanja mnenj in se hkrati pripravlja gradivo za drugo branje odloka.

**AD 7).** Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o izvedbenem delu Občinskega prostorskega načrta Občine Šmartno pri Litiji – predlog za prvo branje

Ob glasovanju je bilo navzočih 15 članov občinskega sveta. Sklep je bil sprejet z 13 glasovi »za« in z 1 glasom »proti«.

**SKLEP:** Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejema Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o izvedbenem delu občinskega prostorskega načrta Občine Šmartno pri Litiji v prvem branju.

Na podlagi sprejetega sklepa, je v fazi pridobivanja drugega mnenja in se hkrati pripravlja gradivo za drugo branje odloka.

**AD 8).** Zaključni račun proračuna Občine Šmartno pri Litiji za leto 2013

Ob glasovanju je bilo navzočih 14 članov občinskega sveta. Sklepa v paketu sta bila sprejeta z 11 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

**SKLEP 1:** Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme Zaključni račun proračuna Občine Šmartno pri Litiji za leto 2013.

**SKLEP 2:** Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme Poročilo o opravljeni inventuri sredstev, terjatev in obveznosti Občine Šmartno pri Litiji na dan 31.12.2013 z vsemi predlogi sklepov inventurne komisije.

Na podlagi sprejetega sklepa je bil zaključni račun objavljen v Uradnem listu RS št.: 34/14, dne 12.05.2014.

**AD 9).** Sklep o ukinitvi javnega dobra

Ob glasovanju je bilo navzočih 14 članov občinskega sveta. Sklepa v paketu sta bila sprejeta z 11 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.



Občina Šmartno pri Litiji

Občinski svet

**SKLEP 1:** Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep o ukinitvi javnega dobra na zemljišču, parc. št. 645/3 (ID 6015111) – pot 147 2 in parc. št. 645/2 (ID 6015110) – pot 82 m2, k.o. 1850 – Ježni Vrh.

**SKLEP 2:** Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep o ukinitvi javnega dobra na zemljiščih parc. št. 1933/17 – zemljišče 182 m2 (ID 6293233), 1933/19 – zemljišče 91 m2 (ID 6293237), 1933/21 – zemljišče 356 m2 (ID 6293220), 1933/23 – zemljišče 166 m2 (ID 6293229), 1933/25 – zemljišče 144 m2 (ID 6293225) in 1919/3 – zemljišče 295 m2 (ID 6293225), k.o. 1849 – Vintarjevec.

Na podlagi sprejetih sklepov sta bila sklepa objavljena v Uradnem listu RS št.: 34/14, dne 12.05.2014.

**AD 10). Posamični program razpolaganja s stvarnim premoženjem občine**

Ob glasovanju je bilo navzočih 15 svetnikov. Sklepi v paketu so bili sprejeti z 11 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«

**SKLEP 1:** Občinski svet sprejme sklep, da se zemljišče, parc. št. 491/7 (ID 2261149)- njiva 699 m2 in 491/9 (ID 3773043)- njiva 5 m2 , k. o. 1848 - Štanga, proda na javni dražbi. Vrednost nepremičnin na podlagi cenitvenega poročila sodno zapriseženega cenilca ustrezne stroke, april 2014, znaša 14.100,00 EUR brez DDV. Izključna cena za zemljišče, parc. št. 491/7 (ID 2261149)- njiva 699 m2 in 491/9 (ID 3773043)- njiva 5 m2 , k. o. 1848 - Štanga, je 14.100,00 EUR, najnižji znesek višanja je 500,00 EUR.

Plačilo kupnine v zahtevanem roku je bistvena sestavina prodajne pogodbe za predmet prodaje. Prodajna pogodba je avtomatično razdrta, če kupec kupnine ne plača v zahtevanem roku.

Dražitelji morajo pred začetkom dražbe plačati varščino v višini 10% izključne cene za nepremičnini, ki sta predmet javne dražbe. Varščino je potrebno nakazati na TRR občine Šmartno pri Litiji, št.: SI01 394 0100000 193, (DŠ- davčna številka dražitelja).

Plačana varščina bo brez obresti po končani javni dražbi vrnjena tistim dražiteljem, ki na javni dražbi ne bodo uspeli in sicer v roku 10 dni od dneva izvedbe javne dražbe.

Vse stroške v zvezi z prenosom lastništva, cenitvijo nepremičnin, notarske storitve vključno z DDV in eventualnimi drugimi pristojbinami in dajatvami, nosi kupec.

Javna dražba se objavi v Uradnem listu RS in spletni strani občine Šmartno pri Litiji [www.smartno-litija.si](http://www.smartno-litija.si).

**SKLEP 2:** Občinski svet sprejme sklep, da se za zemljišče, parc. št. 560/1 (ID 4960307)- gozd 22275 m2 in 506/0 (ID 3785058)- njiva 2769 m2, k. o. 1851 - Gradišče, objavi ponudba za prodajo kmetijskih zemljišč in gozdov v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11- ZKZ-UPB2, 58/12). Vrednost nepremičnin na podlagi cenitvenega poročila sodno zapriseženega cenilca ustrezne stroke, april 2014, znaša 18.110,08 EUR (gozd 13.527,38 EUR, njiva 4.582,70 EUR).

Vse stroške v zvezi z prenosom lastništva, cenitvijo nepremičnin, notarske storitve vključno z davkom na promet nepremičnin in eventualnimi drugimi pristojbinami in dajatvami, nosi kupec.

Ponudba za prodajo kmetijskih zemljišč in gozdov se objavi na oglasni deski Upravne enote Litija, portalu upravnih enot, oglasni deski Občine Šmartno pri Litiji in spletni strani občine Šmartno pri Litiji [www.smartno-litija.si](http://www.smartno-litija.si).

**SKLEP 3:** Občinski svet sprejme sklep, da se pridobijo nepremičnine, parc. št. 677/5 (ID 5873471)- cesta 437 m2, 681/2 (ID 5873463)- cesta 414 m2, 682/2 (ID 5873458)- cesta 68 m2, 684/9 (ID 5973460)- cesta 146 m2 in 684/10 (ID 5873461)- cesta 64 m2, vse k. o. 1847 – Šmartno. Odškodnina za nepremičnine na podlagi cenitve sodnega izvedenca in cenilca za gradbeno stroko, april 2013, znaša 15.400,00 EUR. Promet nepremičnin po pogodbi namesto razlastitve je davka prost na podlagi druge alineje 10. člena Zakona o davku na promet nepremičnin (Uradni list RS, št. 117/2006). Stroške notarskih pristojbin, stroške cenitve nepremičnin in vknjižbe lastninske pravice, nosi Občina Šmartno pri Litiji.

**SKLEP 4:** Občinski svet sprejme sklep, da se na podlagi pogojne sodne poravnave, opr. št. P 2717/2012-III, z dne 22. 04. 2014, menjajo nepremičnine, parc. št. 1864/2- cesta 52 m2 (ID 6293276), 1864/3- cesta 215 m2 (ID 6293275), 1864/5- cesta 75 m2 (ID 6293273), 1860/2- cesta 369 m2 (ID 6293280), 1860/4- cesta 589 m2 (ID 6293282), 1859/2- cesta 142 m2 (ID 6293266), 1866/2- cesta 4 m2 (ID 6293310), 1867/3- cesta 260 m2 (ID 6293309), 1858/5- cesta 65 m2 (ID 6293269), 1858/6- cesta 272 m2 (ID 6293268), 1858/8- cesta 325



Občina Šmartno pri Litiji

Občinski svet

m2 (ID 6293270) in 1784/5- cesta 347 m2 (ID 164189), vse k. o. 1849 – Vintarjevec – solastnika Janez in Marija Berdajs, Javorje 19, Šmartno pri Litiji, z nepremičninami, parc. št. 1933/17- cesta 182 m2 (ID 6293233), 1933/19- cesta 91 m2 (ID 6293237), 1933/21- cesta 356 m2 (ID 6293229), 1933/23- cesta 166 m2 (ID 6293229), 1933/25- cesta 144 m2 (ID 6293225) in 1919/3- cesta 255 m2 (ID 6293318), vse k. o. 1849 – Vintarjevec – lastnik oziroma upravljavec Občina Šmartno pri Litiji.

Menjava nepremičnin na podlagi pogojne sodne poravnave, opr. št. P 2717/2012-III, z dne 22. 04. 2014, iz prvega ostavka tega sklepa prične veljati, ko Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji s sklepom nepremičnine, parc. št. 1933/17- cesta 182 m2 (ID 6293233), 1933/19- cesta 91 m2 (ID 6293237), 1933/21- cesta 356 m2 (ID 6293229), 1933/23- cesta 166 m2 (ID 6293229), 1933/25- cesta 144 m2 (ID 6293225) in 1919/3- cesta 255 m2 (ID 6293318), vse k. o. 1849 – Vintarjevec, izvzame iz javnega dobra tako, da postanejo last Občine Šmartno pri Litiji in po objavi tega sklepa v Uradnem listu RS, ter po sprejetju sklepa o potrditvi pogojne sodne poravnave, opr. št. P 2717/2012-III, z dne 22. 04. 2014, z izvzemom parcel oziroma brez parcel 1784/11- cesta 8 m2 (ID 6293417) in 1783/2- cesta 164 m2 (ID 6293424).

Po izpolnitvi navedenih pogojev se Občina Šmartno pri Litiji obveže tožeči stranki plačati razliko med odkupno vrednostjo nepremičnin tožeče stranke in vrednostjo njenih nepremičnin namenjenih za menjavo v znesku 20.975.96 EUR.

**SKLEP 5:** Občinski svet sprejme sklep, da se dopolni letni načrt pridobitve in razpolaganja s stvarnim finančnim premoženjem občine za leto 2014 tako, da se v letni načrt pridobitve dodajo nepremičnine, parc. št. 1864/2- cesta 52 m2 (ID 6293276), 1864/3- cesta 215 m2 (ID 6293275), 1864/5- cesta 75 m2 (ID 6293273), 1860/2- cesta 369 m2 (ID 6293280), 1860/4- cesta 589 m2 (ID 6293282), 1859/2- cesta 142 m2 (ID 6293266), 1866/2- cesta 4 m2 (ID 6293310), 1867/3- cesta 260 m2 (ID 6293309), 1858/5- cesta 65 m2 (ID 6293269), 1858/6- cesta 272 m2 (ID 6293268), 1858/8- cesta 325 m2 (ID 6293270) in 1784/5- cesta 347 m2 (ID 164189), vse k. o. 1849 – Vintarjevec, v letni načrt razpolaganja pa nepremičnine, parc. št. 1933/17- cesta 182 m2 (ID 6293233), 1933/19- cesta 91 m2 (ID 6293237), 1933/21- cesta 356 m2 (ID 6293229), 1933/23- cesta 166 m2 (ID 6293229), 1933/25- cesta 144 m2 (ID 6293225) in 1919/3- cesta 255 m2 (ID 6293318), vse k. o. 1849 – Vintarjevec.

Na podlagi sprejetih sklepov se izvaja Posamični program razpolaganja s stvarnim premoženjem.

**AD 11). Kadrovske zadeve**

- imenovanje Občinske volilne komisije
- mnenje lokalne skupnosti k imenovanju direktorice Doma Tisje
- mnenje lokalne skupnosti kandidatom za ravnatelja OŠ Šmartno

**Imenovanje Občinske volilne komisije**

Ob glasovanju je bilo navzočih 15 članov občinskega sveta. Sklep je bil sprejet z 14 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

**SKLEP 1:** Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejema sklep, da se imenuje Občinska volilna komisija v sestavi:

- Predsednica - Rosana Lemut Strle, Gubčeva ulica 12, 1270 Litija,
- namestnik predsednice – Matija Hostnik, Črni Potok 11 a, Šmartno pri Litiji
- član – Martin Fele, Valvazorjeva ulica 43, 1275 Šmartno pri Litiji,
- namestnica člana – Laura Potisek, Selšek 4 a, 1275 Šmartno pri Litiji,
- članica – Nada Pintar, Selšek 8, 1275 Šmartno pri Litiji,
- namestnica članice – Tanja Rozina, Vintarjevec 8 a, 1275 Šmartno pri Litiji,
- član – Frančišek Marjan Vidic, Tomazinova ulica 15, 1275 Šmartno pri Litiji,
- namestnik člana – Boštjan Toplak, Preska nad Kostrevnico 26, 1275 Šmartno pri Litiji.

Mandatna doba članov komisije traja štiri leta od dneva pričetka veljave sklepa o imenovanju.

Občinska volilna komisija ima sedež na naslovu Tomazinova ulica 2, Šmartno pri Litiji.

Ta sklep začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu RS.



Občina Šmartno pri Litiji

Občinski svet

Na podlagi sprejetega sklepa je bil sklep objavljen v Uradnem listu RS št.: 34/14, dne 12.05.2014.

**Mnenje lokalne skupnosti k imenovanju direktorice Doma Tisje**

Ob glasovanju je bilo navzočih 15 članov občinskega sveta. Sklep je bil sprejet z 14 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

**SKLEP 2:** Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji podaja pozitivno mnenje k odločitvi sveta Doma Tisje, k imenovanju direktorice Vide Lukač.

Sprejeti sklep je bil posredovan svetu javnega zavoda Dom Tisje.

**Mnenje lokalne skupnosti kandidatom za ravnatelja OŠ Šmartno**

Ob glasovanju je bilo navzočih 15 članov občinskega sveta. Sklep je bil sprejet z 14 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

**SKLEP 3:** Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji, na podlagi predložene dokumentacije podaja pozitivno mnenje kandidatom za ravnatelja Braček Tadeju in Pavli Albertu. Obrazložitev: Oba kandidata ustrezata razpisnim pogojem.

Sprejeti sklep je bil posredovan svetu javnega zavoda OŠ Šmartno.

Pripravila:  
Nataša Dobravec

Vročiti:  
- člani OS  
- gradivo OS



Tajnik občine:  
mag. Karmen Sadar