



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

Številka: 352-7/2013-38

Datum: 13.11.2013

**OBČINSKEMU SVETU  
OBČINE ŠMARTNO PRI LITIJU**

**ZADEVA: O D L O K o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje urejanja »Dom Tisje«**

**Predlagatelj:** Župan Občine Šmartno pri Litiji na podlagi 7. in 16. člena Statuta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 33/03, 106/03, 34/04-popr.)

**Poročevalca na seji:** Peter Lovšin, Urbania d.o.o.

**Pravna osnova:** Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13-Skl.US: U-I-43/13-8; v nadaljevanju: ZPNačrt);

- Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07);
- Odlok o strategiji prostorskega razvoja Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 18/08),
- Odlok o izvedbenem delu občinskega prostorskega načrta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 38/13).

**Namen:** Obravnava in sprejem prvega branja odloka.

**Predhodna obravnava:** Odbor za GI, Komisija za statut in pravna vprašanja

Občinskemu svetu Občine Šmartno pri Litiji se po opravljeni razpravi predlaga v sprejem naslednji sklep:

**SKLEP 1:** Občinski svet sprejema Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje urejanja »Dom Tisje« v prvem branju.

S spoštovanjem!

Pripravila:  
Andreja Leskovšek



Župan Občine Šmartno pri Litiji:  
Milan Izakovič

Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, Slovenija

tel: 01 / 89 62 770; faks: 059 097 480

e-pošta: info@smartno-litija.si; www.smartno-litija.si

Matična številka: 1279737; ID za DDV: SI 99744685; TRR 01394 - 010000193



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

#### Obrazložitev:

Občinski podrobni prostorski načrt za območje urejanja »Dom Tisje« (v nadaljevanju OPPN) je bil sprejet maja 2009. Razdeljen je bil na dve enoti urejanja prostora. In sicer v prvi enoti urejanja prostora je OPPN obravnaval umestitev gradnje novega doma za starejše občane. Druga enota urejanja prostora pa je omogočala gradnjo varovanih stanovanj. Meja med enotama je obstoječi vodotok.

Zaradi gradnje doma za starejše občane v Litiji je tako odpadla potreba po gradnji novogradnje z kapaciteto 150 postelj. Kljub gradnji novega doma v sosednji občini namerava Javni zavod izvesti prizidek k objektu D, kjer se naj bi izvajalo dnevno varstvo starejših oseb oziroma izvajanje prilagojenega programa za varstvo starejših oseb.

Prav tako je sprememba prometnega režima. Obstoječi prometni režim omogoča neposredni dostop do objektov uprave in objektov v katerem so nameščeni oskrbovanci. Sedaj pa se namerava izvesti režim tako, da bo ob vstopu v posestvo potrebno zaviti na levo po novo predvideni dostopni poti, ki je že z obstoječim OPPN-jem omogočala dostop do parkirišč. Novost je le ta, da se predvidena sprehajalna pot spremeni v dostopno pot. Tako se rahlo spremeni prometni režim in vzpostavi sistem enosmernega prometa.

Ostale ureditve ostajajo takšne, kot so določene v obstoječem občinskem podrobnem prostorskem načrtu.

V ta namen je bil pripravljen v juliju 2013 osnutek dokumenta, ki je bil poslan v pridobitev smernic vsem pristojnim nosilcem urejanja prostora.

Od julija do novembra 2013 so bile pridobljene smernice nosilcev urejanja prostora, v septembru 2013 tudi odločba MKO - ja (št. 35409-314/2013/4 z dne 23.9.2013), da postopek priprave celovite presoje vplivov na okolje ni potreben.

Dne 17.10.2013 je župan občine sprejel Sklep o javni razgrnitvi osnutka odloka, ki poteka od 28.10.2013 do 27.11.2013. Javna obravnava odloka bo 20.11.2013 ob 16.00 v prostorih občine. Do današnjega dne ni bila podana nobena pripomba.

Pripravila:

Andreja Leskovšek, Peter Lovšin Urbania d.o.o.

Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, Slovenija

tel: 01 / 89 62 770 fax: 059 097 480

e-pošta: info@smartno-litija.si, www.smartno-litija.si

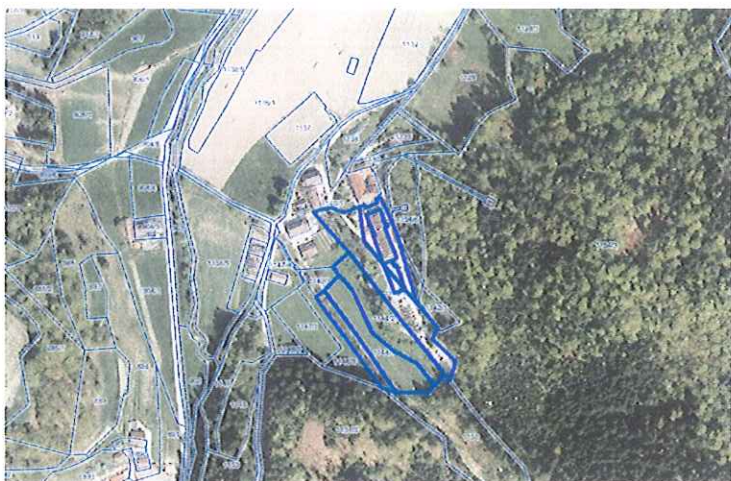
Matična številka: 1279737; ID za DDV: SI 99744685; TRR 01394 - 0100000193



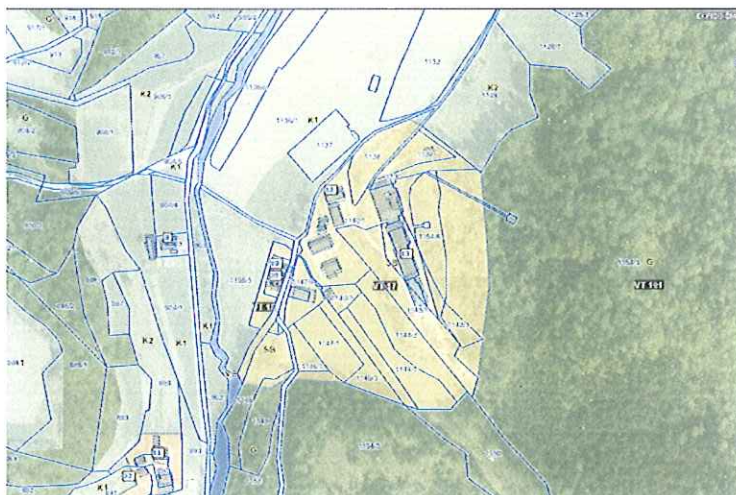
Občina Šmartno pri Litiji

Župan

## Prikaz območja urejanja



## Ortofoto posnetek območja urejanja



## Prikaz namenske rabe prostora





Občina Šmartno pri Litiji

Župan

## DOPOLNJENI OSNUTEK

Na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/2008-ZVO-1B, 108/2009, 80/2010-ZUPUDPP (106/2010 popr.), 43/2011-ZKZ-C, 57/2012, 57/2012-ZUPUDPP-A, 109/2012, 35/2013) in 16. člena Statuta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 33/03, 106/03, in 34/04 – popr.) je Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji na ..... seji dne ..... sprejel

### ODLOK

**o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje urejanja »Dom Tisje«**

#### 1. člen

(podlaga za občinski podrobni prostorski načrt)

S tem odlokom se, v skladu z Odlok o izvedbenem delu občinskega prostorskega načrta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 38/2013), sprejmejo spremembe in dopolnitve občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje urejanja »Dom Tisje« z oznako VT-17 – v nadaljnjem besedilu: odlok.

#### 2. člen

V 2. členu se doda nov tretji odstavek, ki se glasi:

»(3) Ne glede na grafični del odloka se v besedilnem delu opišejo rešitve, ki so podlaga za posege v prostor.«

#### 3. člen

V 3. členu se doda nov tretji odstavek, ki se glasi:

»(3) Ureditveno območje sprememb in dopolnitev odloka se nanaša na parc. št. 1142/6, 1143/1, 1142/7, 1143/2, 1144/2, 1144/1, 1145 vse k.o. Vintarjevec.

#### 4. člen

V 5. členu se doda nov šesti odstavek, ki se glasi:

»(6) izvede se nova dostopna pot, ki se iz parc. št. 1140/3 k.o. Vintarjevec nadaljuje po parc. št. 1145, 1144/1, 1144/2, 1143/3 vse k.o. Vintarjevec, ter se navezuje na obstoječi dovozni poti na parc. št. 1142/6 k.o. Vintarjevec.

#### 5. člen

V 6. členu se obstoječi drugi odstavek preštevilči v tretjega, obstoječi tretji odstavek pa se preštevilči v četrtega.

#### 6. člen

Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, Slovenija

tel: 01 89 62 770 faks: 059 097 489

e-pošta: info@smartno-litija.si, www.smartno-litija.si

Matična številka: 1279737, ID za DDV: SI 99744686, EPR 01394 - 0100000193



Občina Šmartno pri Litiji

Župan

V 6. členu se za prvim odstavkom doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

» Na parc. št. 1143/1 k.o. Vintarjevec se izvede prizidek k obstoječemu objektu.«

#### 7. člen

Ta odlok začne veljati drugi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 352-7/2013-X

Šmartno pri Litiji, dne

Župan  
Občine Šmartno pri Litiji  
Milan Izlakar