

**Skrajšani zapisnik
prve izredne seje Občinskega sveta Občine Šmartno pri Litiji,
ki je potekala dne, 19.06.2012 ob 17.00 uri, v sejni sobi Občine Šmartno pri Litiji,
Tomazinova ulica 2, Šmartno pri Litiji**

Prisotni svetniki: Jože Ponebšek, Matjaž Aškerc, Peter Avbelj, Miroslav Berčon, Miro Koprivnikar, Franc Jaklič, Petra Kovačič Pancar, Igor Možina, Marija Vidgaj, Igor Soršak, Marino Dobčnik, Janko Končar, Franc Adamčič

Odsotni: Joža Žurga opr., Franc Props

Ostali prisotni: Za občinsko upravo: Karmen Sadar, Andreja Leskovšek

Gostje: Albert Pavli ravnatelj OŠ Šmartno, mediji

Sejo je pričetel in vodil župan Občine Šmartno pri Litiji Milan Izlakar. Po uvodnem pozdravu je predsedujoči ugotovil sklepčnost sveta (navzočih je bilo 14 članov občinskega sveta od 16 - ih).

Predsedujoči je dal v razpravo naslednji predlog dnevnega reda:

1. Odlok o porabi koncesijske dajatve za trajnostno gospodarjenje z divjadjo v Občini Šmartno pri Litiji – predlog za skrajšan postopek
2. Cene programov predšolske vzgoje v Občini Šmartno pri Litiji
3. Posamični program razpolaganja s stvarnim premoženjem

Razprave na dnevni red ni bilo.

Predsedujoči je dal na glasovanje naslednji predlog dnevnega reda:

1. **Odlok o porabi koncesijske dajatve za trajnostno gospodarjenje z divjadjo v Občini Šmartno pri Litiji – predlog za skrajšan postopek**
2. **Cene programov predšolske vzgoje v Občini Šmartno pri Litiji**
3. **Posamični program razpolaganja s stvarnim premoženjem**

Ob glasovanju je bilo navzočih 14 članov občinskega sveta.

Dnevni red je bil sprejet z 14 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

AD 1). Odlok o porabi koncesijske dajatve za trajnostno gospodarjenje z divjadjo v Občini Šmartno pri Litiji – predlog za skrajšan postopek

Uvod je podala Karmen Sadar.

Razprava: Franc Jaklič, Miro Koprivnikar.

Dodatna pojasnila sta podala Karmen Sadar in župan Milan Izlakar.

SKLEP 1: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme Odlok o porabi koncesijske dajatve za trajnostno gospodarjenje z divjadjo v Občini Šmartno pri Litiji v prvem branju.

Ob glasovanju je bilo navzočih 14 članov občinskega sveta.
Sklep je bil sprejet z 14 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

SKLEP 2: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejme Odlok o porabi koncesijske dajatve za trajnostno gospodarjenje z divjadjo v Občini Šmartno pri Litiji.

Ob glasovanju je bilo navzočih 14 članov občinskega sveta.
Sklep je bil sprejet z 14 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

AD 2). Cene programov predšolske vzgoje v Občini Šmartno pri Litiji

Uvod sta podala Albert Pavli in župan Milan Izlakar.

Razprava: Matjaž Aškerc, Franc Jaklič.

Dodatna pojasnila sta podala Albert Pavli in župan Milan Izlakar.

Predsedujoči je dal na glasovanje naslednje predloge sklepov v paketu:

SKLEP 1: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejema sklep o določitvi cene programov predšolske vzgoje v občini Šmartno pri Litiji tako, da se od 1.9.2012 dalje za posamezne programe predšolske vzgoje uveljavijo cene, izračunane na podlagi Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen programov v vrtcih, ki izvajajo javno službo, v naslednji višini:

PROGRAM PREDŠOLSKE VZGOJE	OSNOVA v EUR
I.starostna skupina – otroci stari od 1-3 let	470,00
II.starostna skupina – otroci stari od 3-6 let	320,00

SKLEP 2: Občina Šmartno pri Litiji se obvezuje, da bo po potrditvi sistemizacije delovnih mest zagotavljala razliko sredstev v višini cene programa brez živil za število otrok, ki predstavlja razliko med dejanskim številom otrok v oddelku in najvišjim normativnim številom.

SKLEP 3: Osnova za plačilo staršev, ki imajo otroke vključene v kombinirani oddelok, je cena programa, v katerega bi bil otrok vključen, če bi bili oblikovani samo oddelki prvega ali drugega starostnega obdobja.

SKLEP 4: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejema sklep, da starši otrok, za katere je Občina Šmartno pri Litiji po veljavni zakonodaji dolžna kriti del cene programa predšolske vzgoje v vrtcu, lahko uveljavijo rezervacijo enkrat letno v obdobju od 1.julija do 31.avgusta. Rezervacijo lahko uveljavijo za neprekinjeno odsotnost najmanj en in največ dva meseca. Starši so jo dolžni vrtcu pisno napovedati najmanj en teden pred prvim dnevom odsotnosti otroka iz vrta. Starši plačajo rezervacijo v znesku 2,50 EUR za vsak delovni dan napovedane odsotnosti otroka.

Enako kot rezervacija v času poletnih počitnic se staršem obračuna tudi neprekinjena najmanj enomesečna opravičena odsotnost otroka zaradi bolezni, kar se dokazuje s kopijo originalnega zdravniškega potrdila.

Starši otrok iz drugih občin, za katere Občina Šmartno pri Litiji po veljavni zakonodaji ni zavezanica za doplačilo do polne cene programa, lahko uveljavijo rezervacijo le, če

občina, ki je zavezanica za doplačilo do polne cene programa, pisno soglaša, da bo v tem primeru pokrila razliko med plačilo rezervacije s strani staršev in ceno programa.

SKLEP 5: Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji sprejema sklep, da starši lahko med letom začasno izpišejo otroka, vendar največ za dva meseca in so za čas izpisa dolžni plačati rezervacijo mesta v višini 80% od višine plačila, določene po Pravilniku o plačilih staršev za programe v vrtcih.

Ob glasovanju je bilo navzočih 14 članov občinskega sveta.

Sklepi v paketu so bili sprejeti z 14 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

AD 3). Posamični program razpolaganja s stvarnim premoženjem

Uvod sta podala Andreja Leskovšek in župan Milan Izlakar

Razprava: Matjaž Aškerc in Janez Tomažič.

Dodatna pojasnila sta podala Andreja Leskovšek in župan Milan Izlakar.

Predsedujoči je dal na glasovanje naslednja predloga sklepov v paketu:

SKLEP 1 : Občinski svet sprejme sklep, da se dopolni letni načrt pridobitve in razpolaganja s stvarnim in finančnim premoženjem občine za leto 2012 tako, da se v letni načrt razpolaganja dodajo nepremičnine, parc. št.:

- 624/4, k. o. 1847 Šmartno (ID 1245474),
- 624/5, k. o. 1847 Šmartno (ID 4101514),
- 624/6, k. o. 1847 Šmartno (ID 1916635),
- 624/7, k. o. 1847 Šmartno (ID 3092779),
- 624/8, k. o. 1847 Šmartno (ID 573201),
- 624/9, k. o. 1847 Šmartno (ID 405685).

SKLEP 2 : Občinski svet občine Šmartno pri Litiji sprejme sklep, da se pet stanovanj v prvem nizu na naslovu Zavrstnik od št. 75 do št. 79, 1275 Šmartno pri Litiji, (Grmače) proda na javni dražbi in sicer:

- Stanovanje št. 1 v stavbi ID 1371 na naslovu Zavrstnik 75. Stanovanje meri 69,96 m², ima teraso v izmeri 46,90 m². Stanovanju pripada 117/153 % delež zemljišča pod stavbo, parc. št. 624/4 v skupni izmeri 91 m² in atrij s parc. št. 624/6 v izmeri 17 m², k. o. Šmartno,
- Stanovanje št. 2 v stavbi ID 1371 na naslovu Zavrstnik 76. Stanovanje meri 36,44 m². Stanovanju pripada 36/153 % delež zemljišča pod stavbo, parc. št. 624/4 v skupni izmeri 91 m² in atrij s parc. št. 624/7 v izmeri 17 m², k. o. Šmartno,
- Stanovanje št. 1 v stavbi ID 1372 na naslovu Zavrstnik 77. Stanovanje meri 36,34 m². Stanovanju pripada 36/154 % delež zemljišča pod stavbo, parc. št. 624/5 v skupni izmeri 91 m² in atrij s parc. št. 624/9 v izmeri 17 m², k. o. Šmartno,
- Stanovanje št. 2 v stavbi ID 1372 na naslovu Zavrstnik 78. Stanovanje meri 32,22 m². Stanovanju pripada 32/154 % delež zemljišča pod stavbo, parc. št. 624/5 v skupni izmeri 91 m² in atrij s parc. št. 624/8 v izmeri 17 m²,
- Stanovanje št. 3 v stavbi ID 1372 na naslovu Zavrstnik 79. Stanovanje meri 38,64 m², ima teraso v izmeri 46,90 m². Stanovanju pripada 86/154 % delež zemljišča pod stavbo, parc. št. 624/5 v skupni izmeri 91 m², k. o. Šmartno.

Izklicna cena za stanovanje na naslovu Zavrstnik št. 75 je 112.900,00 EUR brez DDV, najnižji znesek višanja je 1.000,00 EUR.

Izklicna cena za stanovanje na naslovu Zavrstnik št. 76 je 52.220,00 EUR brez DDV, najnižji znesek višanja je 500,00 EUR.

Izklicna cena za stanovanje na naslovu Zavrstnik št. 77 je 52.161,00 EUR brez DDV, najnižji znesek višanja je 500,00 EUR.

Izklicna cena za stanovanje na naslovu Zavrstnik št. 78 je 46.659,00 EUR brez DDV, najnižji znesek višanja je 500,00 EUR.

Izklicna cena za stanovanje na naslovu Zavrstnik št. 79 je 67.257,00 EUR brez DDV, najnižji znesek višanja je 500,00 EUR.

Uspešni dražitelji so dolžni kupnino poravnati v roku 30 dni od dneva podpisa prodajne pogodbe na TRR občine Šmartno pri Litiji, št.: 01 394 0100000 193, (DŠ- davčna številka dražitelja).

Plačilo kupnine v navedenem roku je bistvena sestavina prodajne pogodbe za predmet prodaje pod tč. 2. Prodajna pogodba je avtomatično razdrta, če kupec kupnine ne plača v navedenem roku.

Dražitelji morajo pred začetkom dražbe plačati varščino v višini 10% izklicne cene za posamezno stanovanja, ki so predmet javne dražbe. Varščino je potrebno nakazati na TRR občine Šmartno pri Litiji, št.: 01 394 0100000 193, (DŠ- davčna številka dražitelja).

Plačana varščina bo brez obresti po končani javni dražbi vrnjena tistim dražiteljem, ki na javni dražbi ne bodo uspeli in sicer v roku 10 dni od dneva izvedbe javne dražbe.

Vse stroške v zvezi z prenosom lastništva, vključno z davkom na dodano vrednost in eventualnimi drugimi pristojbinami in dajatvami, nosijo kupci.

Javna dražba se objavi v Uradnem listu RS in spletni strani občine Šmartno pri Litiji www.smartno-litija.si.

V primeru, da bo izvedena javna dražba za stanovanja, ki so predmet tega sklepa, neuspešna, se lahko najpozneje do preteka treh mesecev od dneva, ko se je izkazalo, da je bila javna dražba neuspešna, izvede nova javna dražba z znižano izklicno ceno za stanovanja, za največ 15 %.

V primeru, da bi bila neuspešna tudi ta javna dražba z znižano izklicno ceno za največ 15 %, se lahko v skladu z 23. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti za stanovanja, ki so predmet tega sklepa, sklene neposredna pogodba z zainteresiranimi kupci.

Ob glasovanju je bilo navzočih 14 članov občinskega sveta.

Sklepa v paketu sta bila sprejeta z 12 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

Predsedujoči je zaključil sejo ob 17.30 uri.

Pripravila:

Nataša Dobravec

Tajnik občine:

mag. Karmen Sadar



Predsedujoči:

Milan Vozjakar